

NOTIS PEMBERITAHUAN

“Tahukah anda bahawa **KEGAGALAN** memaklumkan **PENUKARAN HAKMILIK HARTANAH** kepada Pihak Berkuasa Tempatan (PBT), boleh menyebabkan anda (Pemilik Baharu) dikenakan denda maksimum RM2,000.00 Atau Dipenjara Maksimum Enam (6) Bulan atau kedua-duanya sekali”

-Seksyen 160, Akta Kerajaan Tempatan 1976 [Akta 171]

Selaku pemilik baharu hartanah, Tuan/Puan **DIWAJIBKAN** hadir ke Pihak Berkuasa Tempatan dan membuat pertukaran nama dalam tempoh :

- **TIGA (3) BULAN** dari tarikh akhir Hakmilik (geran tanah) diperolehi atau **SATU (1) TAHUN** dari tarikh kematian.

Namun, berkuatkuasa 01 November 2022, Kerajaan Negeri Sembilan Darul Khusus kini menawarkan kadar kompaun minimum kepada semua pemilik baharu yang masih gagal memaklumkan penukaran Hakmilik Hartanah kepada Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) mengikut ketetapan berikut:

BIL	Tempoh Kesalahan	Kadar Kompaun Ditawarkan	Caj Fi Proses
1	Dalam tempoh DUA BELAS (12) BULAN dari tarikh tamat tempoh	TIADA KOMPAUN DIKENAKAN	RM40.00
2	Dalam tempoh DUA PULUH EMPAT (24) BULAN dari tarikh tamat tempoh	RM100.00	RM40.00
3	Dalam tempoh TIGA PULUH ENAM (36) BULAN dari tarikh tamat tempoh	RM200.00	RM40.00
4	Dalam tempoh EMPAT PULUH LAPAN (48) BULAN dari tarikh tamat tempoh	RM300.00	RM40.00
5	Dalam tempoh ENAM PULUH (60) BULAN dari tarikh tamat tempoh	RM400.00	RM40.00
6	Melebihi ENAM PULUH (60) BULAN atau LIMA (5) TAHUN dari tarikh tamat tempoh	RM500.00	RM40.00

Tuan/Puan adalah dijemput hadir ke Jabatan Penilaian, Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) berkaitan dengan kadar segera, selagi tawaran ini masih berkuatkuasa.