## Modul 5 : Panduan Pengguna AT Dalaman

## Sistem OSC Online

Kementerian Kesejahteraan Bandar, Peruma Kerajaan Tempatan





## versi 8 Mac 2014





## Isi Kandungan

1.0	Pengenalan	4
2.0	Akses Sistem OSC Online	8
2.1	Sistem OSC Online	9
2.2	Log Masuk	10
2.3	Menu Utama	11
3.0	Sistem e-Pemprosesan	12
3.1	e-Permohonan	13
3.1.1	Proses Permohonan	15
3.1.1.1	Akses Proses Permohonan	16
3.1.1.2	Pilihan Tugas	17
3.1.1.3	Semakan Seanarai Dokumen	18
3.1.1.3	.1 Membuat Semakan Senarai Dokumen	19
3.1.1.3	.2 Tambah Dokumen yang tidak Dipatuhi	20
3.1.1.4	Edar Permohonan	21
3.1.1.4	.1 Edaran untuk AT Dalaman Lain	21
3.1.1.4	.2 Edaran untuk Laporan Lawatan Tapak	24
3.1.1.4	.3 Edaraan untuk Agensi Teknikal Luaran	25
3.1.2	Lawatan Tapak	26
3.1.2.1	Akses Lawatan Tapak	26
3.1.2.2	Pilihan Permohonan	27
3.1.2.3	Akses Laporan Lawatan Tapak	28
3.1.3	Maklumbalas kepada PSP/SP	31
3.1.4	Ulasan AT Dalaman	33
3.1.4.1	Akses Senarai Permohonan	34
3.1.4.1	.1 Buat Semakan dan Ulas Senarai Dokumen	36
3.1.4.1	.2 Tambah Dokumen yang tidak Dipatuhi	37
3.1.4.1	.3 Semakan yang Terakhir	38
3.1.5	Penyediaan Kertas Kerja/Perakuan	41
3.1.5.1	Akses Kertas Kerja/Perakuan	42
3.1.5.2	Muat Turun Ulasan dan Laporan	43
3.1.5.3	Semak dan Ulas Kertas Kerja/Perakuan	44
3.1.5.3	.1 Semak Bahagian A	45
3.1.5.3	.2 Semak Bahagian B	47
3.1.5.3	.2.1 Kemaskini Data Bahagian B	50
3.1.5.3	.3 Semak Bahagian C	51
3.1.5.3	.4 Semak Bahagian D	54
3.1.6	Pengesahan Kertas Perakuan dan Peringkat Seterusnya	55
3.1.6.1	Peringkat Seterusnya	56
3.2	e-Permintaan Perkhidmatan	57
3.2.1	Akese e-Permintaan Perkhidmatan	5/
3.2.2	Semakan dan Ulas Senarai Dokumen	59
3.2.2.1	Buat Semakan dan Ulas Senarai Dokumen	60
3.2.2.2	Tambah Dokumen yang tidak Dipatuhi	61

Halaman 2



3.2.2.3	Semakan yang Terakhir	62
3.3	Permohonan yang telah Diproses	64
3.3.1	Akses Permohonan yang telah Diproses	64
4.0	Maklumbalas e-Komunikasi	66
4.1	Maklumbalas e-Aduan	66
4.1.1	Akses Perkhidmatan e-Aduan	66
4.1.2	Lihat e-Aduan	67
4.1.3	Akses Maklumbalas e-Aduan	68
4.2	Maklumbalas e-Aduan	69
4.2.1	Akses Perkhidmatan e-Tanya	69
4.2.2	Lihat e-Tanya	70
4.2.3	Maklumbalas e-Tanya	71
5.0	Projek/Permohonan	72
5.1	Kronologi Pendaftaran Projek/Permohonan	72
5.1.1	Akses Kronologi Projek/Permohonan	73
5.2	Projek/Permohonan	76
5.2.1	Akses Projek/Permohonan	77
5.3	PSP/SP	79
5.3.1	Akses PSP/SP	80
5.3.2	Lihat Profil PSP/SP	81
5.4	Pantau Agenda dan Minit Mesyuarat	82
5.4.1	Akses Agenda Mesyuarat	83
5.4.1.1	Lihat Agenda Mesyuarat	84
5.4.2	Akses Minit Mesyuarat	85
5.5	e-Rujukan	88
5.5.1	Akses e-Rujukan	87
6.0	Mesej	88
7.0	Lupa Kata Laluan	89
7.1	Akses Lupa Kata Laluan	90
7.2	Permintaan Berjaya	90



#### 1.0 Pengenalan

## 1.1 Platform Untuk Semua

Selamat Datang ke Sistem **OSC Online**! Sistem ini adalah suatu sistem yang direka untuk pengguna berkomunikasi, memproses serahan permohonan dan memproses permohonan untuk kawalan pemajuan (development control) secara online sepenuhnya. Dalam kata lain, ianya adalah satu platform untuk semua pengguna seperti dibawah :-

- i) Pemilik Projek / Pemaju Projek
- ii) Principal Submitting Person/Submitting Person (PSP/SP),
- iii) Orang Awan,
- iv) Urusetia OSC,
- v) Agensi Teknikal Dalaman (AT Dalaman),
- vi) Agensi Teknikal Luaran (AT Luaran), dan
- vii) Jawatankuasa Teknikal/OSC.

Ianya disediakan di dalam platform Java yang mempunyai ciri-ciri pelbagai fungsi dan berintegrasi. Panduan ini adalah salah sebuah siri-siri panduan untuk rujukan oleh Pengguna Agensi Teknikal Dalaman. Panduan-Panduan lain adalah Panduan Rujukan untuk Pemilik Projek/Pemaju Projek,Orang Awam, PSP/SP, Urusetia OSC, AT Luaran, Jawatankuasa Teknikal/OSC dan juga Pentadbir Sistem.

## 1.2 Komponen Sistem OSC Online

Sistem **OSC Online** ini membolehkan pengguna Sistem **OSC Online** untuk melaksanakan tugas dalam bentuk elektronik dan dalam talian (online) seperti perigkat-peringkat yang dinyatakan dibawah :-

- 1. Penyerahan permohonan,
- 2. Memproses Permohonan,
- 3. Penyediaan Kertas Perakuan,
- 4. Pengesahan Kertas Perakuan untuk Mesyuarat Teknokal/OSC, dan
- 5. Menyelaras Mesyuarat Teknikal/OSC

Peringkat 1 dilaksanakan oleh Pemilik Projek/Pemaju Projek, PSP/SP. Peringkat 2 dan 5 akan dibincangkan di rujukan Urusetia OSC Online. Peringkat 2, 3 dan 4 akan dibincangkan di dalam rujukan AT Dalaman. Peringkat 2 akan dibincangkan di dalam rujukan AT luaran.

Termasuk dalam sistem OSC Online ini adalah sistem-sistem seperti dibawah:-

- A) OSC Online yang terdiri dari :-
  - i) e-Penyerahan. Ini adalah sistem untuk menyerah semua jenis permohonan berkenaan dengan Kawalan Pemajuan ( Development Control ) untuk Pemilik Projek/Pemaju Projek dan PSP/SP.
  - ii) e-Pemprosesan. Ini adalah sistem untuk memprosesan semua jenis perkhidmatan berkenaan dengan Kawalan Pemajuan ( Development Control ) untuk Urusetia OSC, AT Dalaman, AT Luaran dan Jawatankuasa Teknikal/OSC.
  - iii) e-Komunikasi sebagai suatu platform komunikasi untuk pengguna-pengguna seperti Orang Awam, PSP/SP. Antara perkhidmatan tersebut adalah e-Rujukan, e-Panduan, e-Tanya, e-Aduan, e-Kad Laporan dan e-Pembayaran. Terdapat juga sistem pengurusan untuk menyokong PSP/SP untuk pengurusan akses untuk Katalaluan ( Akaun Saya ),Perkhidmatan Pemantauan ( Servis Saya ) dan Pengurusan Projek (Projek Saya ).
  - iv) **e-Pemantauan** untuk Urusetia OSC, AT Dalaman dan AT Luaran melihat dan memantau perkembangan permohonan dan pendaftaran; dan juga maklumbalas untuk pertanyaan, aduan dan pembayaran
- B) Untuk menyenangkan penerangan untuk latihan dan penggunaan, sistem diatas telah diasingkan untuk kegunaan 6 kumpulan pengguna iaitu :-
  - Untuk Pemilik Projek/Pemaju Projek dan PSP/SP, adalah Sistem e-Penyerahan untuk mereka melakukan permohonan dan permintaan untuk PSP/SP dan sistem sokongan sebagai sistem sokongan untuk e rujukan, e panduan, e pertanyaan, dan e aduan untuk malaksanakan tugasan Peringkat 1 seperti diatas.
  - 2. Untuk Orang Awam, adalah Sistem Sokongan e penyerahan untuk e rujukan, e



panduan, e pertanyaan, maklumbalas dan aduan **Pemilik Projek/Pemaju Projek** dan **Orang Awam**.

- Untuk Urusetia OSC adalah Sistem e-Urusetia OSC untuk melaksanakan tugasan Peringkat 2 dan 5 diatas.
- 4. Untuk AT Dalaman adalah **e-Agensi Teknikal Dalaman** untuk melaksanakan Peringkat 3 dan 4 diatas.
- 5. Untuk AT Luaran, **e-Agensi Teknikal Luaran untuk** melaksanakan tugasan Peringkat 2 diatas.
- 6. Untuk ahli Jawatankuasa Mesyuarat Teknikal/OSC, e Jawatankuasa Teknikal/OSC untuk melaksanakan tugasan Peringkat 5 diatas.

## 1.3 Mengenai Panduan Ini dan e Rujukan

Panduan Sistem **OSC Online** ini adalah suatu panduan yang lengkap kepada pengguna untuk mempelajari setiap proses dalam Sistem **OSC Online**. Ini adalah versi kelima setelah penambahbaikan terhadap Sistem **OSC Online** sendiri memerlukan penambahbaikan terhadap rujukan ini. Disamping itu terdapat ciri-ciri Langkah-Langkah tambahan Proses Online yang telah di terangkan ( highlighted ).

Tambahan kepada Panduan ini, Sistem e-Rujukan juga akan disediakan di Portal **OSC Online**. Sila rujuk pada siri Panduan Pengguna untuk Pemilik Projek/Pemaju Projek atau PSP/SP dan Orang Awam untuk mendapatkan akses untuk sistem ini.

## 1.4 Penggunaan Panduan Ini

Anda boleh membacanya secara menyeluruh sebagai sebuah buku untuk mengendalikan sistem ini, mungkin pada peringkat permulaan dan seterusnya sebagai rujukan dengan mencari bahan-bahan yang anda inginkan dengan membaca rujukan tajuk-tajuk yang diinginkan.

Sekiranya anda melihat e-Rujukan, secara online, hubungan akan berada di dalam sistem untuk layaran yang cepat melalui tajuk-tajuk yang ada. Untuk mereka yang lebih gemar untuk mencetak dan membaca salinan "hardcopy", sila rujuk kepada isi kandungan untuk



mencari tajuk yang ingin dilihat. Untuk membuat rujukan ini lebih senang difahami disepanjang rujukan, terdapat simbol-simbol seperti dibawah.

#### **Penerangan Simbol**

**Bold** di dalam perenggan adalah **arahan, butang, ilustrasi** atau **parameter** yang perlu diisi.

Proses Online adalah untuk rujukan langkah yang perlu dibuat ( contoh dibawah ).

## Proses Online (2.0): Akses

- i. Klik ikon Internet Explorer atau Mozilla Firefox di PC.
- ii. Taipkan <a href="http://www.pbt.gov.my">http://www.pbt.gov.my</a> pada ruang alamat (address), tunggu untuk skrin seperti diatas, ilustrasi 1.
- iii. Klik pautan OSC Online dan Skrin ilustrasi 2 akan dipapar.

Nota adalah panduan tambahan untuk pengguna.

**Nota :** Nombor dari ruangan navigasi ID Projek akan bertukar dari warna biru ke warna hitam jika ID Permohonan tersebut pernah dilihat sebelum ini dan diproses tetatpi masih belum dihantar ke peringkat seterusnya.

## 2.0 Akses Sistem OSC Online

Akses untuk Sistem OSC Online boleh dicapai dengan mengakses laman web utama elektronik **Dewan Bandaraya Kuala Lumpur** di alamat <u>http://www.pbt.gov.my</u>melalui perisian **Internet Explorer atau Mozilla Firefox.** 

#### Ilustrasi 1: Akses Sistem



## Proses Online (2.0): Akses

- Klik ikon Internet Explorer atau Mozilla Firefox di PC.
- ii. Taipkan <u>http://www.pbt.gov.my</u> pada ruang alamat (address), tunggu untuk skrin seperti diatas, ilustrasi 1.
- iii. Klik pautan OSC Online dan Skrin ilustrasi 2 akan dipapar.

#### 2.1 Sistem OSC Online

Mac, 2014



Setelah itu anda akan mendapat akses untuk **OSC Online**, ilustrasi seperti diilustrasi dibawah akan tertera. Tekan pautan OSC e-Pemprosesan untuk mendapatkan akses untuk e-Pemprosesan.





Ilustrasi 1a : Skrin Menu Utama Perkhidmatan





## 2.2 Log Masuk

Untuk **Log Masuk** ke **Sistem e-Pemprosesan** bahagian pengguna **AT Dalaman** anda perlu menggunakan No Kad Pengenalan dan Kata Laluan anda seperti di Skrin Log Masuk seperti **Illustrasi 2** bagi pengguna yang telah mendaftar sebagai pengguna sistem ini.

Bagi pengguna yang belum mendaftar sebagai pengguna Sistem ini, anda boleh mendaftar sendiri dengan merujuk kepada **Modul Pendaftaran Pengguna** yang telah disediakan atau pihak **Pentadbir Sistem** boleh mendaftarkan anda sebagai pengguna sistem ini.



Ilustrasi 2: Login untuk AT Dalaman

Nama Pengguna akan di tag dengan yang berkenaan dan tanggungjawab-tanggungjawab yang ditentukan. Kata Laluan yang betul di Log masuk akan memaparkan Skrin anda dan anda hanya boleh mengakses tab untuk Agensi anda. Sila beri tahu kepada Pengurus Sistem sekiranya akses diberi untuk Agensi lain.



- i) Klik Ruang Nama Pengguna dan Taipkan nama anda
- ii) Klik Ruang Kata Laluan dan Taipkan kata laluan anda
- iii) Klik Butang Log Masuk untuk masuk ke dalam system.

## 2.3 Menu Utama

Sistem **e-AT Dalaman** akan memaparkan pilihan-pilihan tugas seperti di **ilustrasi 3** dibawah. Pengguna Agensi Teknikal Dalaman akan dibolehkan untuk mengakses tab AT Dalaman sahaja.

Mac, 2014

паланнан т

Setelah pengguna memasukkan nama pengguna dan kata laluan yang sah, **ilustrasi 3** seperti di bawah akan dipaparkan. Ini adalah menu utama Agensi Teknikal Dalaman. Terdapat Dua Belas pilihan iaitu :-

- i) e-Penyerahan
- ii) e-Permintaan Perkhidmatan
- iii) Ulasan AT Dalaman
- iv) Lawatan Tapak
- v) Maklumbalas e-Pertanyaan
- vi) Maklumbalas e-Aduan
- vii) Kronologi Pendaftaran Projek dan Permohonan
- viii) Projek/Permohonan
- ix) PSP/SP
- **x)** Pantau Agenda dan Minit Mesyuarat
- xi) e-Rujukan

	sistem web rash e - Pemproses	san	
AT Dalaman		(Mesej 🖂 ) Selamat Datan	ng, NORLIZAWATI BINTI SAMSUDIN - <u>Log Keluar</u>
AT Dalaman > Utama			
<b>2</b> •1	e-Permohonan - e-Panyerahan (672) - Ulasan AT Dalamar - Lawatan Tapak (3) - Kronologi Pendaftar Permohonan - Projek / Permohona - Projek / Permohona - PsP/ SP - Pantau Pendaftarar Mesyuarat	n (353) rran Projek dan an n Agenda dan Minit	
• Maklum	ibalas e-Tanya (1)	Maklumbalas e-Aduan (1)	)
e-Perm	ermintaan Perkhidmatan intaan Perkhidmatan ( <mark>0)</mark>	e-Rujukan • e-Rujukan	

Ilustrasi 2: Menu Utama Agensi Teknikal Dalaman



#### 3.0 Sistem e Pemprosesan

#### 3.0.1 Gambaran Keseluruhan

Sistem ini adalah sebuah sistem secara menyeluruh memproses perkhidmatan untuk menerima serahan, membuat agihan dalam jabatan, menyemak senarai semak, mengedar edaran untuk ulasan (sekiranya perlu), maklumbalas kepada PSP/SP, menyediakan kertas kerja untuk mesyuarat dan menyelaras mesyuarat OSC

e-Permintaan Perkhidmatan mempunyai kaedah-kaedah yang sama yang tidak disenaraikan di sini kerana bergantung kepada pengunaan PBT sendiri untuk permintaan-permintaan yang disenarai di dalam e-Permintaan Perkhidmatan **OSC Online**.

Sistem ini merupakan "back end" untuk **Sistem e-Penyerahan** yang dibuka untuk PSP/SP untuk membuat serahan untuk Kawalan Pemajuan. Selepas PSP/SP selesai membuat penghantaran permohonan atau permintaan, **Sistem e-Pemprosesan** akan mengambil alih tugas untuk melakukan **Penerimaan dan Pemprosesan** sehingga ke tahap kelulusan serahan mengikut kaedah diatas.

e-Pemprosesan dilakukan oleh 3 pengguna dalam sistem ini iaitu :-

- Urusetia OSC akan membuat penerimaan perkhidmatan, membuat semakan dokumen dan mengedarkan kepada AT Dalaman dan AT Luaran. Sistem ini dinamakan sistem e-Urusetia OSC.
- 2. AT Dalaman akan menerima perkhidmatan, memproses dan mengulas permohonan/permintaan. Sistem ini dinamakan sistem **e AT Dalaman.**
- AT Luaran akan menerima perkhidmatan dan mengulas permohonan/permintaan.
   Sistem ini dinamakan sistem e AT Luaran.

## **Mac**, 2014

## **Modul AT Dalaman**

## 3.0.2 Mengenai Sistem e-Agensi Teknikal Dalaman Ini

Sistem ini adalah suatu sistem yang direka untuk memproses penerimaan perkhidmatan diperingkat AT Dalaman, memproses secara terperinci permohonan dan perkhidmatan, dan maklumbalas perkhidmatan kepada PSP/SP untuk permohonan kawalan pemajuan (development control) dan perkhidmatan tambahan lain. Terdapat dua jenis Perkhidmatan Utama iaitu memproses yang beikut:-

- i. e-Permohonan
- ii. e-Permintaan Perkhidmatan

Untuk melaksana tugasan e-Proses Permohonan untuk memproses kawalan pemajuan adalah dengan akses Sistem e-Penyerahan.

Untuk melaksanan tugasan **e-Proses Permintaan Perkhidmatan** untuk Perkhidmatan Tambahan Lain seperti Notis Memulakan Pembinaan dan sebagainya adalah dengan menggunakan sistem **e-Permintaan Perkhidmatan**.

#### 3.1 e- Permohonan

Untuk e-Permohonan, AT Dalaman hendaklah akses melalui pautan e-Permohonan. e-Permohonan ini adalah untuk menerima permohonan dari e-Pernyerahan yang dilakukan oleh PSP/SP dan diedar oleh Urusetia OSC kepada AT Dalaman yang memproses.

#### a. Mengenai Perkhidmatan Ini

Perkhidmatan ini membolehkan AT Dalaman untuk melakukan tugas memproses permohonan seperti berikut :-

- i. Ulasan Senarai Dokumen
- ii. Kertas Perakuan
- iii. Edar Permohonan
- iv. Peringkat Seterusnya



Dalam sistem **OSC Online** terdapat kemudahan untuk ( sehingga ) **Tiga Peringkat Semakan** untuk AT Dalaman. Susunan dan tugasan untuk **Penyemak-penyemak 1, 2 dan 3** bergantung kepada jenis permohonan dan juga keperluan penyemak.

Dalam masa yang sama terdapat juga tugasan untuk Pemeriksa untuk Lawatan Tapak dan Pengulas untuk ulasan AT Dalaman lain untuk proses Lawatan Tapak dan Ulasan AT Dalaman.

Penyemak, Pemeriksaan dan Pengulas adalah peranan yang ditetapkan di dalam **OSC Online** yang boleh digunakan oleh seorang atau ramai pengguna.

Peringkat memproses permohonan adalah diterangkan seperti berikut :-

- Setiap penyemak boleh membuat semakan dan ulasan secara serentak tanpa perlu menunggu penyemak yang terdahulu siap.
- Penyemak pertama dan penyemak kedua boleh membuat pembetulan atau kemaskini semula semakan atau ulasan sekiranya pihak penyemak ketiga masih belum membuat pengesahan Kertas Perakuan.

Fungsi-fungsi diatas 3.1.1 ke 3.1.4 adalah tugasasn yang disediakan untuk PBT. Tetapi, sistem ini boleh ditetapkan untuk Penyemak 1,2 atau/dan 3 untuk membuat tugasan tugasan diatas, bergantung kepada keperluan. Untuk itu, pihak pengurusan PBT perlu untuk menetapkan tugasan untuk peranan dan tugasan ini untuk individu-individu berkenaan untuk melaksanakan tugasan untuk memproses permohonan. Dibawah adalah penerangan terperinci untuk tugasan-tugasan yang disediakan.

Tugasan-tugasan diatas juga bergantung dan tertakluk kepada penggunaan di PBT. Untuk panduan ini, tugasan akan diterangkan mengikut keperluan kebanyakan PBT. Sekiranya keperluan berlainan di PBT, pihak PBT perlu untuk memberitahu keperluan tersebut untuk perhatian pihak perunding untuk penyesuaian sistem.



#### 3.1.1 Proses Permohonan

#### a. Gambaran Keseluruhan

Proses permohonan untuk AT Dalaman Memproses adalah proses untuk membuat penilaian terhadap permohonan dengan mendapatkan ulasan dari Penyemak pertama, kedua dan ketiga. Setiap peringkat penyemak boleh membuat semakan dan ulasan secera serentak kerana proses semakan adalah berdasarkan konsep terbuka dan tidak memerlukan penghantaran ulasan daripada penyemak utama ke penyemak kedua dan seterusnya ke penyemak ketiga (Terakhir).. Penyemak pertama dan kedua boleh membuat pembetulan atau kemaskini semakan dan ulasan sekiranya pihak penyemak ketiga belum membuat pengesahan Kertas Perakuan. Sistem membenarkan Penyemak pertama ,penyemak kedua membuat tugasan penyemak ketiga iaitu Pengesahan bagi keseluruhan pemprosesan dan Kertas Perakuan iaitu **"Peringkat Seterusnya"**, maka Penyemak pertama atau Penyemak kedua boleh membuat dengan syarat peranan mesti di setkan di bahagian peranan oleh pihak **Pentadbir Sistem.** Edaran permohonan boleh dibuat kepada :-

- i) AT Dalaman lain untuk Ulasan,
- ii) Pemeriksaan untuk Lawatan Tapak, dan
- iii) AT Luaran Lain sekiranya perlu (Selain dari edaran Urusetia OSC).

Setelah Penyemak pertama, kedua (Mendapat kebenaran daripada pihak PBT) atau Penyemak 3 menerima permohonan, beliau akan membuat pengesahan untuk ulasan yang dilakukan oleh Penyemak 1 & 2. Terdapat dua pilihan selepas melakukan penilaian:-

- Sekiranya Penyerahan tidak Mematuhi, Penyemak ketiga boleh membuat maklumbalas permohonan kembali kepada PSP/SP untuk membuat Pindaan. Pindaan akan dilaksanakan oleh PSP/SP dan Penyerahan Semula akan dilakukan oleh PSP/SP. (Sekiranya Penyerahan Semula tidak diterima dalam masa yang diperuntukkan, permohonan akan dibatalkan dan Penyerahan Baru perlu dilaksanakan oleh PSP/SP untuk permohonan tersebut).
- 2. Sekiranya Penyerahan Mematuhi, Penyemak ketiga boleh memberi perakuan pada Kertas Kerja (yang dilaksanakan serentak) dengan ulasan untuk ke Peringkat

Seterusnya, iaitu Mesyuarat Jawatankuasa.

## 3.1.1.1 Akses Proses Permohonan

Seterusnya, untuk mengakses Permohonan yang telah dihantar, pihak AT Dalaman ( Penyemak 1, 2 atau 3) perlu klik pada pautan e-Penyerahan seperti dibawah :-

		SISTEM WEB I	RASMI Sesan	2		6	Ce
MT Dalaman				( Mesej 🔀	) Selamat Datang, NO	RLIZAWATI BINT	1 SAMSUDIN - <u>Loq</u>
AT Dalaman > Utama							
		e-Perm • e-Penyerah • Lawatan Ta • Kronologi P Permohona • Projek / Per • PSP/ SP • Pantau Pen Mesyuarat	oohonan an (572) pak (3) endaftaran Proje in mohonan daftaran Agenda	ek dan a dan Minit			
		SISTEM WEB F e - Pempro	RASMI Sesan	(Mes	ej 🖄 ) Selamat Datan	g, MAT DAUD E	BIN KADIR - Log H
AT Dalaman		SISTEM WEB F e - Pempro	RASMI S <b>ESAN</b>	C Mese	ej 🖾 ) Selamat Datan	g, MAT DAUD F	BIN KADIR - Log K
AT Dalaman > Senarai Perm		SISTEM WEB F e - Pempro	RASMI Sesan	(Mese	ej 🗠 ) Selamat Datan	g, MAT DAUD R	BIN KADIR - Log P
AT Dalaman AT Dalaman AT Dalaman > Senarai Perm Carian D Projek:	obonan	SISTEM WEB F e - Pempro	RASMI Sesan	Mese	ej 🖻 ) Selamat Datan	g, MAT DAUD B	BIN KADIR - Log k
AT Dalaman AT Dalaman > Senarai Perm Carian D Projek: Kategori Projek : Semua	obonap Na	SISTEM WEB F e – Pempro	RASMI SESAN	(Mese	ej 🗠 ) Selamat Datan	g, MAT DAUD E	BIN KADIR - Log R
AT Dalaman AT Dalaman AT Dalaman > Senarai Perm Carian D Projek: Categori Projek : Semua Cari	obonan Na	SISTEM WEB F e - Pempro 	RASMI SESAN	(Mese	ej 🖻 ) Selamat Datan	g, MAT DAUD R	BIN KADIR - Log P
AT Dalaman AT Dalaman > Senarai Perm Carian D Projek: Categori Projek : Semua Cari	obonan Na	SISTEM WEB J e – Pempro ma Projek:	RASMI SESAN	(Mese	ej 🔁 ) Selamat Datan	g, MAT DAUD E	BIN KADIR - Log P
AT Dalaman AT Dalaman > Senarai Perm Carian D Projek: Kategori Projek : Semua Cari Tiada Rekod Dijumpai e-Penyerahan	obonan Na	SISTEM WEB F	RASMI SESAN Mukim : Semua	(Mese	ej 🗠 ) Selamat Datan	g, MAT DAUD E	
AT Dalaman AT Dalaman AT Dalaman > Senarai Perm Carian D Projek: Kategori Projek : Semua Cari Tiada Rekod Dijumpai e-Penyerahan D Permohonan	obonan Na	SISTEM WEB J e – Pempro uma Projek:	ASMI SESAN Jukim : Semua	Jenis Projek	ej 🖾 ) Selamat Datan	g, MAT DAUD R	EIN KADIR - Log I
AT Dalaman AT Dalaman AT Dalaman > Senarai Perm Carian D Projek: Kategori Projek : Semua Cari Tiada Rekod Dijumpai e-Penyerahan ID Permohonan 102317-1		SISTEM WEB J e - Pempro ama Projek:	ASMI SESAN Aukim : Semua	Jenis Projek Projek Biasa	ej 🖾 ) Selamat Datan	g, MAT DAUD B	EIN KADIR - Log M BIN KADIR - Log M D Tarikh Diserah Semula 28 May 2014, 10:18
AT Dalaman AT Dalaman AT Dalaman > Senarai Perm Carian D Projek: Kategori Projek : Semua Cari Tiada Rekod Dijumpai e-Penyerahan ID Permohonan <u>102317-1</u> <u>102317-1</u> <u>102317-1</u> <u>102317-1</u>	obonan Na	SISTEM WEB J e – Pempro ma Projek: <b>Permohonan</b> NOT-Kebenaran Merancang + Pela Bangunan + Pelan Kejuruteraan NOT-Kebenaran Merancang + Pela Bangunan + Pelan Kejuruteraan	ASMJ SESAN Aukim : Semua	Jenis Projek Biasa Projek Biasa Projek	Peringkat Sekarang (Status) AT Dalaman	g, MAT DAUD E	EIN KADIR - Log H
AT Dalaman AT Dalaman > Senarai Perm Carian D Projek: Kategori Projek : Semua Cari Tiada Rekod Dijumpai e-Penyerahan ID Permohonan 102317-1 102319-1/oscmpsepan 2018-002 102329-1/oscmpsepan 2018-002		SISTEM WEB F e – Pempro ma Projek: S Permohonan 07-Kebenaran Merancang + Pela Bangunan + Pelan Kejuruteraan 107-Kebenaran Merancang + Pela Bangunan + Pelan Kejuruteraan 107-Kebenaran Merancang + Pela	ASMJ SESAN Mukim : Semua n 102317 n 102319 n 102329	Jenis Projek Biasa Projek Biasa Projek	Peringkat Sekarang (Status) AT Dalaman AT Dalaman	g, MAT DAUD E g, MAT DAUD E	EIN KADIR - Log I
AT Dalaman AT Dalaman AT Dalaman AT Dalaman AT Dalaman Projek: Kategori Projek : Semua Cari Tiada Rekod Dijumpai e-Penyerahan ID Permohonan ID 2317-1 100 100 100 100 100 100 100 100 100 1	chonan Na g g at t	SISTEM WEB J e – Pempro sma Projek: SPECIAL STATES SPECIAL	ASMI SESAN Mukim: Semua Mukim: Semua Mukim: 102317 n 102319 n 102329 n 102331	Jenis Projek Biasa Projek Biasa Projek Biasa Projek	Peringkat Sekarang (Status) AT Dalaman AT Dalaman AT Dalaman AT Dalaman	g, MAT DAUD B g, MAT	EIN KADIR - Log P EIN KADIR - L

Ilustrasi 3: Akses Senarai Permohonan

## Proses Online (3.1.2.1): Akses Senarai Pemohonan

- i. **Klik** pautan **ID Permohonan** untuk mengakses Profil Permohonan serta memproses permohonan
- Klik pautan Carian, Sila masukkan maklumat seperti ID Projek, Nama Projek, Kategori Projek atau Mukim, seterusnya klik butang "Cari" untuk membuat pencarian mudah.
- Nota : Nombor dari ruangan navigasi ID Projek akan bertukar dari warna biru ke warna hitam jika ID Permohonan tersebut pernah dilihat sebelum ini dan diproses tetatpi masih belum dihantar ke peringkat seterusnya.



## 3.1.1.2 Pilihan Tugas

Dari Proses 3.1.2.1, apabila pautan **ID Permohonan** ditekan, skrin Profil Permohonan akan tertera seperti ilustrasi 5 dibawah dimana terdapat 3 tugasan yang boleh dibuat iaitu:

- i) Ulasan Senarai Dokumen
- ii) Kertas Perakuan
- iii) Edar Permohonan

	sistem web rasmi e - Pemprosesan
K Dalaman	( Mesej 🖂 ) Selamat Datang, NORLIZAWATI BINTI SAMSUDIN - Log Keluar
AT Dalaman > Semakan Terperinci	
Maklumat Projek	Drafi Draiak
Pemilik Projek	Bendahara Sdn Bhd Chow Brothers Tractor Work Sdn. Bhd. Bendahara Sdn Bhd
Pemaju Projek	BIG TREE OUTDOOR SDN. BHD. Chow Brothers Tractor Work Sdn. Bhd.
ID Projek	:102195
Nama Projek	CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN SEBUAH RUMAH BANGLO 2 TINGKAI DI ATAS LOT P.1.20908, JALAN :SENTOSA 7, TAMAN DESA SENTOSA, KG. TERAS JERNANG, MUKIM DENGKIL, DAERAH SEPANG, NEGERI SELANGOR DARLIL EHSAN
Maklumat Permohonan	
ID Permohonan	:102195-1/OSC0-240314
Jenis Permohonan	,A01-Perihal Tanah- Ubah Syarat Dan Pecah Sempadan (Seksyen 124A, KTN) + Kebenaran Merancang + Pelan Bangunan + Pelan Kejuruteraan
Jenis Permohonan Diproses	:Kebenaran Merancang
Nama Permohonan	SENTOSA 7, TAMAN DESA SENTOSA, KG. TERAS JERNANG, MUKIM DENGKIL DIAIKS LOT F. 1 2000, JALAN SELANGOR DARUL EHSAN
Diserah Oleh	Maizatul Sarah Omar - 03-48858643 ABD KHALID BIN AHMAD - 03-77277757
Tarikh Diserahkan	:24/03/2014, 9:49 AM
Maklumat Pemprosesan	
Tarikh Mula Pemprosesan Tarikh Selesai Pemprosesan Baki Hari Pemprosesan Jangkaan Mesyuarat Jawatankuasa Tarikh Mesyuarat Jawatankuasa Ta	: 24/03/2014 : 15/06/2014 : 82 Hari a OSC : 31 Mar 2014 nah Negeri : N/A
Ulasan Senarai Dokumen K	ertas Perakuan Edar Permohonan Peringkat Seterusnya
Dokumen(Diserah oleh PSP)	ii iiustrasi 4: Severatan Ulasan Senarai Dokumen

## Proses Online (3.1.2.2): Pilihan Tugas

- i) Klik pada butang "Ulasan Senarai Dokumen" untuk membuat semakan dan ulasan Senarai Dokumen
- ii) Klik pada butang "Kertas Perakuan" untuk membuat semakan dan ulasan berkaitan dengan Penyedian Kerta Kerja
- iii) Klik pada butang "Edar Permohonan" untuk membuat edarah kepada pihak yang berkaitan serta Lawatan tapak



#### 3.1.1.3 Semakan Senarai Dokumen

#### a. Gambaran Keseluruhan

Sebagai sebuah sistem menyeluruh, sistem ini direka untuk semua jenis tugasan di semua peringkat pengguna. Secara keseluruhan, tugas membuat Semakan Pematuhan adalah tugasan yang paling penting untuk AT Dalaman memproses permohonan untuk pematuhan keperluan-keperluan dan kehendak-kehendak Undang-undang Negara, Negeri dan juga Garispanduan PBT.

Untuk itu, Senarai Semak untuk Semakan Pematuhan AT Dalaman adalah yang paling banyak, spesifik kepada keperluan dan kehendak agensi; dan yang paling lama di peruntukan masa untuk memproses permohonan. Disamping itu terdapat 3 penyemak untuk AT Dalaman. Senarai Semak AT Dalaman merupakan ciri utama semakan pematuhan di peringkat ini dimana senarai adalah:-

- i) Dipiawaikan untuk kefahaman semua pengguna.
- ii) Boleh ditambah untuk keperluan terkini.
- iii) Dibolehkan untuk pertukaran untuk keperluan permohonan semasa (akan diurus oleh pentadbir).

Senarai Semak AT Dalaman juga merupakan keperluan agensi yang spesifik dimana :-

- i) Keperluan dan kehendak setiap jabatan untuk setiap permohonan di ambil kira.
- ii) Keperluan semakan diperincikan untuk setiap keperluan yang kritikal.

Oleh itu, semua peringkat penyemak boleh membuat semakan dan ulasan secara serentak. Penyemak pertama dan kedua boleh membuat pembetulan dan kemaskini sekiranya pihak penyemak ketiga masih belum menghantar permohonan ke peringkat seterusnya,iaitu pengesahan Kertas Perakuan.



#### b. Mengenai Perkhidmatan Ini

Sistem ini adalah suatu sistem yang direka untuk memproses permohonan dengan Senarai Semak AT Dalaman untuk memenuhi kehendak permohonan kawalan pemajuan. Ini adalah jenis tugasan untuk setiap semakan Senarai Dokumen AT Dalaman iaitu :-

- i) Ulasan Senarai Dokumen
- ii) Tambahan Dokumen yang tidak Dipatuhi

### 3.1.1.3.1 Membuat Semakan dan Ulasan Senarai Dokumen

Ulasan Senarai Dokumen		
ID Projek	: 102331	
Jenis Permohonan	: Pelan Kejuruteraan	i 🔪
Dokumen yang tidak dipatuhi	-Pilih- Sila taip untuk carian	▼ Tambah
Ulasan	Senarai Dokumen Yang Tidak Dipatuhi: • <u>Pelan Lampu Jalan</u> • <u>Resit Bayaran Kebenaran Merancang</u> Resit bayaran tidak sah	
Ulasan Pemeriksaan Pertama	: Tiada rekod	
Ulasan Pemeriksaan Kedua	; Resit bayaran tidak sah	
Ulasan Pemeriksaan Terakhir	: Tiada rekod	<b>₹</b> ii}
		Tutup Simpan <u>&gt;&gt;&gt;e-Rujukan&lt;&lt;&lt;</u> iV

Ilustrasi 6 : Membuat Ulasan dan Semakan Senarai Dokumen

	Proses Online ( 3.1.2.3 ) : Ulasan dan Semakan Senarai Dokumen
i)	<b>Klik</b> pada dropdown " <b>Dokumen yang tidak dipatuhi</b> " untuk memilih senarai dokumen yang tidak dipatuhi
ii)	<b>Sila</b> taipkan <b>Ulasan yang</b> berkaitan dengan <b>Dokumen yang tidak dipatuhi</b> yang telah dipilih.
iii)	<b>Seterusnya</b> , sila tekan butang " <b>Simpan</b> " untuk menyimpan <b>Ulasan</b> yang telah dibuat.
iv)	<b>Klik</b> pautan <b>e-Rujukan</b> untuk melihat rujukan Senarai Semak Dokumen
v)	Klik pada butang 🖻 untuk memadam rekod yang telah dibuat, jika perlu.
Nota	: Sekiranya anda Penyemak 1, Ulasan anda akan dipaparkan dibahagian Ulasan Pemeriksaan Pertama,jika anda Penyemak 2, Ulasan anda akan dipaparkan di Ulasan Pemeriksaan Kedua dan seterusnya Ulasan Penyemak 3 akan dipaparkan di Ulasan Pemeriksaan terakhir.





## 3.1.1.3.2 Tambahan Dokumen yang tidak Dipatuhi

Sekiranya anda memerlukan penambahan Dokumen yang tidak Dipatuhi semasa membuat Semakan dan Ulasan Senarai Dokumen, anda boleh buat dengan klik pada butang "**Tambah**" seperti di ilustrasi 7 di bawah. tertera.

Ulasan Senarai Dokumen		
ID Projek Jenis Permohonan Peringkat Pemeriksaan	: 102331 : Pelan Kejuruteraan : Ulasan Peringkat Kedua	ii
Dokumen yang tidak dipatuhi	-Pilih- Sila taip untuk carian	Tambah
Ulasan	Senarai Dokumen Yang Tidak Dipatuhi: <ul> <li><u>Pelan Lampu Jalan</u></li> <li><u>Resit Bayaran Kebenaran Merancang</u></li> </ul> Resit bayaran tidak sah	9 9 9 1
Ulasan Pemeriksaan Pertama	: Tiada rekod	
Ulasan Pemeriksaan Kedua	:Resit bayaran tidak sah	
Ulasan Pemeriksaan Terakhir	: Tiada rekod	
		Tutup Simpan iv

Ilustrasi 5: Tambahan Dokumen

## Proses Online (3.1.2.3.1): Tambah Dokumen

- Klik butang "Tambah" untuk menambah dokumen yang tidak dipatuhi.
- ii. Klik pada dropdown untuk memilih Senarai Dokumen yang tidak Dipatuhi.
- iii. Taip segala maklumat yang perlu dan membuat Ulasan di bahagian Ulasan
- iv. Klik butang "Simpan" untuk menyimpan Ulasan yang telah ditambah

Nota : Sekiranya anda Penyemak 1, Ulasan anda akan dipaparkan dibahagian Ulasan Pemeriksaan Pertama,jika anda Penyemak 2, Ulasan anda akan dipaparkan di Ulasan Pemeriksaan Kedua dan seterusnya Ulasan Penyemak 3 akan dipaparkan di Ulasan Pemeriksaan terakhir.



#### 3.1.1.4 Edar Permohonan

#### 3.1.1.4.1 Edaran untuk Ulasan AT Dalaman Lain

Dari ilustrasi 5 terdapat fungsi **Edar Permohonan.** Untuk membuat Edaran kepada AT Dalaman Lain untuk ulasan teknikal, anda perlu tekan butang Edaran Permohonan untuk melihat halaman seperti di ilustrasi 8 di bawah.

Disini anda boleh melakukan edaran kepada AT Dalaman Lain untuk ulasan teknikal dengan menekan butang jabatan seperti dalam kotak merah dibawah dan tekan butang bilangan untuk peringkat ulasan dibawahnya.

	sistem web rasmi e - Pemprosesan
AT Dalaman	🌌 (Mesej 🖂 ) Selamat Datang, NORLIZAWATI BINTI SAMSUDIN - Log Kelua
AT Dalaman > Semakan Terperinci	
Maklumat Projek	
	Profil Projek
Pemilik Projek	Bendahara Sdn Bhd
Pemaju Projek	BIG TREE OUTDOOR SDN. BHD. Chow Brothers Tractor Work Sdn. Bhd.
ID Projek	:102195 CADANCAN MEMBINA DAN MENUJARKAN SEDIJAH DI MAH BANCI O 2 TINGKAT DI ATAS I OT PT 20008. JAI AN
Nama Projek	SEI ANGOR DARUL FISAN
Maklumat Permohonan	
ID Permohonan	:102195-1/OSC0-240314
Jenis Permohonan	.A01-Perihal Tanah- Ubah Syarat Dan Pecah Sempadan (Seksyen 124A, KTN) + Kebenaran Merancang + Pelan Bangunan + Pelan Kejuruteraan
Jenis Permohonan Diproses	:Kebenaran Merancang
Nama Permohonan	CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN SEBUAH RUMAH BANGLO 2 TINGKAT DI ATAS LOT P.T 20908, JALAN :SENTOSA 7, TAMAN DESA SENTOSA, KG. TERAS JERNANG, MUKIM DENGKIL, DAERAH SEPANG, NEGERI SELANGOR DARUL EHSAN
Diserah Oleh	Maizatul Sarah Omar - 03-48858643 ABD. KHALID BIN AHMAD - 03-77277757
Tarikh Diserahkan	:24/03/2014, 9:49 AM
Maklumat Pemprosesan	
Tarikh Mula Pemprosesan	: 24/03/2014
larikh Selesai Pemprosesan Paki Hari Demprosesan	: 15/06/2014 • 91 Hari
Jangkaan Mesujarat Jawatankijasa OSC	31 Mar 2014
Tarikh Mesyuarat Jawatankuasa Tanah Nege	ri : N/A
Ulasan Senarai Dokumen Kertas Per	akuan Edar Permohonan Peringkat Seterusnya

Ilustrasi 8: Skrin Pilihan Tugas



AT Dalman PBT Jobboton  (Test) Jabbatan Teknologi makiumat Jabbatan Kejundrenan Jabbatan Kejundrenan Jabbatan Benilaian Amengurusan Harta Jabbatan Penilaian dan Pengurusan Harta Jabbatan Penilaian dan Pengurusan Harta Jabbatan Penilaian dan Pengurusan Harta Laporan Lawatan Tapak Perimitaan dhantar kepada Agensi Teknikal(AT) di bawah Tiada rekod dijumpai Mesej untuk Lawatan Tapak: Agensi Teknikal Luaran Agensi Teknikal Luaran Agensi Teknikal Luaran Agensi Teknikal Luaran Pendatan Alam Sektar Jabbatan Aen Pengiamat Malaysia Jabbatan Pengiamat Malaysia Jabbatan Aen Sektar Jabbatan Pengiamat Malaysia Jabbatan Aen Sektar Jabbatan Bengatan & Saliran Pengiadan As Saliran Pengiadan & Saliran Pengiadan Agensi Bethand Pengiadan & Saliran Pengiada		
Anbotan       2         Implementation       2         Implementation       2         Implementation       2         Jabatan Teknologi maklumat       2         Jabatan Kejuruteraan       2         Jabatan Bangunan       2         OCC Severetriat       2         Jabatan Penilalan dan Pengurusan Harta       3         Jabatan Penilalan dan Pengurusan Harta       3         Jabatan Penilalan       7         Trekod sahaja.       1         Tiga (3)       1         Mesej ke AT Dalaman :	AT Dalaman PBT	
Image: Barbara Technologi maktumat   Jabatan Kejuruteraan   Jabatan Kejuruteraan   Jabatan Kejuruteraan   Jabatan Kejuruteraan   Jabatan Keniah and Pengurusan Harta   Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta   Jabatan Penilaian   Treko d sahaja.   Tiga (3)   Mesej ke AT Dalaman :	Jabatan	
Jabatan Kejuruteraan Jabatan Bangunan OSC Sekretanta Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta Jabatan Penilaian Trekod sahaja. Trekod sahaja. Trekod sahaja. Mesej ke AT Dalaman : Mesej ke AT Dalaman : Mesej ke AT Dalaman : Mesej untuk Lawatan Tapak Permitaan dihantar kepada Agensi Teknikal(AT) di bawah Tiada rekod dijumpai Mesej untuk Lawatan Tapak : Jabatan Bendara Dengelamat Malaysia Jabatan Keija Raya Selangor Jabatan Mineral & Geosains Jabatan Keija Raya Sepang Suruhanjaya Komunikasi & Multimedia Syarika Bekalan Ar Selangor Jabatan Arja Sepang Jabatan Keija Aga Sepang Jarked sahaja. 1	🔲 (test) Jabatan Teknologi maklumat	
Jabatan Landskap   Jabatan Bangunan   OSC Severainat   Jabatan Penilaian dan Pengurusan Hata   Jabatan Penilaian   Trekod sahaja.   1   Tiga (3)     Mesej ke AT Dalaman :	🔲 Jabatan Kejuruteraan	
Dabatan Bangunan OSC Sekretariat Jabatan Penilaian An Pengurusan Harta Jabatan Penilaian An Pengurusan Harta Jabatan Penilaian An Pengurusan Harta Trega (3) 1 Trga (3) 1 Trga (3) 1 Trga (3) Mesej ke AT Dalaman : Laporan Lawatan Tapak Permintan dihantar kepada Agensi Teknikal(AT) di bawah Tiada rekod dijumpai Mesej untuk Lawatan Tapak : Agensi Teknikal Luaran Mesej untuk Lawatan Tapak : Jabatan Pengutan Minerai & Geosaina Jabatan Pengutanat Malaysia Jabatan Pengutanat Malaysia Jabatan Pengutanat Alanga Bendar & Desa Jabatan Pengutanat Alanga Bendar & Desa Jabatan Pengutana Saliran Pentadbir Tanah Daerah Pentadbir Tanah Daerah Pentadbir Tanah Da Gilian Selangor Sunhanjaya Komunikasi & Multimedia Syarikat Bekalan Air Selangor Jabatan Kerja Raya Sepang <	🗹 Jabatan Landskap	
SOS Sekretariat Jabatan Penliaian dan Pengurusan Harta Jabatan Penliaian Trekod sahaja. <ptrekod p="" sahaja.<=""> Trekod sahaja. <ptrekod p="" sahaja.<=""> <p< th=""><th>🔲 Jabatan Bangunan</th><th></th></p<></ptrekod></ptrekod></ptrekod></ptrekod></ptrekod></ptrekod></ptrekod></ptrekod></ptrekod>	🔲 Jabatan Bangunan	
Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta   Jabatan Penilaian   Trekod sahaja.   Tiga (3)     Mesej ke AT Dalaman :     Laporan Lawatan Tapak   Permintaan dihantar kepada Agensi Teknikal(AT) di bawah   Tiada rekod dijumpai   Mesej untuk Lawatan Tapak :   Agensi Teknikal Luaran   Nama Agensi   ✓   Indah Water Konsortium   Jabatan Penjairan & Saliran   Jabatan Penjairan & Saliran   Ø Jabatan Pengairan & Saliran   Pentadbir Tanah Daerah   Suruhanjaya Komunikasi & Multimedia   Syarikat Bekalan Air Selangor   I babatan Kerja Raya Sepang   Jabatan Kerja Raya Sepang	OSC Sekretariat	
Parkada Penilaian 7 rekod sahaja. 1 Tiga (3) Mesej ke AT Dalaman :	🗹 Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta	
7 rekod sahaja. 1   Itga (3) Mesej ke AT Dalaman :   Laporan Lawatan Tapak Mesej ke AT Dalaman :   Permintaan dihantar kepada Agensi Teknikal(AT) di bawah Tiada rekod dijumpai   Tiada rekod dijumpai Mesej untuk Lawatan Tapak :   Agensi Teknikal Luaran   Nama Agensi   Vandah Water Konsortium   Jabatan Konsortium   Jabatan Kerja Raya Selangor   Jabatan Kerja Raya Selangor   Jabatan Pengairan & Saliran   Pentabir Tanah Daerah   Pentabir Tanah Daerah   Pentabir Tanah Daerah   Syarikat Bekalan Ari Selangor   Suruhanjaya Komunikasi & Multimedia   Syarikat Bekalan Ari Selangor   Tenaga Nasional Berhad   Jabatan Berja Raya Sepang   Tarekot Sahaja.   1	🔲 Jabatan Penilaian	
Agensi Teknikal Luaran     Khino Agensi     Agensi Teknikal Luaran     Khino Agensi	7 rekod sahaja. Tiga (2)	1
Mesej ke AT Dalaman :         Laporan Lawatan Tapak         Permintaan dihantar kepada Agensi Teknikal(AT) di bawah         Tiada rekod dijumpai         Mesej untuk Lawatan Tapak :	liga (5)	
Laporan Lawatan Tapak Permintaan dihantar kepada Agensi Teknikai(AT) di bawah Tiada rekod dijumpai Mesej untuk Lawatan Tapak : 		Mesej ke AT Dalaman :
Laporan Lawatan Tapak Permintaan dihantar kepada Agensi Teknikal(AT) di bawah Tada rekod dijumpai  Mesej untuk Lawatan Tapak:  Mesej untuk Lawatan Mesej Raya Selangor  Mesej Jabatan Alam Kenja Raya Selangor  Mesej Jabatan Kenja Raya Sepang  Mesej Jabatan Kenja R		
Laporan Lawatan Tapak Permintaan dihantar kepada Agensi Teknikal(AT) di bawah Tiada rekod dijumpai Mesej untuk Lawatan Tapak : 		-th.
Laporan Lawatan Tapak   Permintaan dihantar kepada Agensi Teknikal(AT) di bawah   Tiada rekod dijumpai     Mesej untuk Lawatan Tapak :     Agensi Teknikal Luaran     Nama Agensi     Indah Water Konsortium   Jabatan Alam Sekitar   Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia   Jabatan Mineral & Geosains   Jabatan Perancangan Bandar & Desa   Jabatan Pengairan & Saliran   Pentadbir Tanah Daerah   Pejabat Tanah Dan Galian Selangor   Suruhanjaya Komunikasi & Multimedia   Syarikat Bekalan Air Selangor   Tenaga Nasional Berhad   Jabatan Kerja Raya Sepang   13 rekod sahaja.		
Tiada rekod dijumpai   Mesej untuk Lawatan Tapak :   Agensi Teknikal Luaran   Agensi Teknikal Luaran   Namo Agensi   Indah Water Konsortium   Indah Water Konsortium   Jabatan Alam Sekitar   Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia   Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia   Jabatan Kerja Raya Selangor   Jabatan Perancangan Bandar & Desa   Jabatan Perancangan Bandar & Desa   Jabatan Pengairan & Saliran   Pentadbir Tanah Daerah   Pejabat Tanah Da Galian Selangor   Suruhanjaya Komunikasi & Multimedia   Syarikat Bekalan Air Selangor   Tanaga Nasional Berhad   Jabatan Kerja Raya Sepang   13 rekod sahaja.	Laporan Lawatan Tapak Permintaan dihantar kepada Agensi Teknikal(AT) di bawah	
Mesej untuk Lawatan Tapak :     Agensi Teknikal Luaran     Nama Agensi     Indah Water Konsortium     Jabatan Alam Sekitar     Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia     Jabatan Mineral & Geosains     Jabatan Pengairan & Saliran     Pentadbir Tanah Daerah     Peljabat Tanah Da Galian Selangor   Suruhanjaya Komunikasi & Multimedia   Syarikat Bekalan Air Selangor   Tenaga Nasional Berhad   Jabatan Kerja Raya Sepang   13 rekod sahaja.	Tiada rekod dijumpai	
Agensi Teknikal Luaran          Nama Agensi         Indah Water Konsortium         Jabatan Alam Sekitar         Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia         Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia         Jabatan Kerja Raya Selangor         Jabatan Pengairan & Saliran         Pentadbir Tanah Daerah         Pejabat Tanah Dan Galian Selangor         Suruhanjaya Komunikasi & Multimedia         Syarikat Bekalan Air Selangor         Tenaga Nasional Berhad         Jabatan Kerja Raya Sepang         13 rekod sahaja.		Mesej untuk Lawatan Tapak :
Agensi Teknikal Luaran          Nama Agensi          Indah Water Konsortium       Jabatan Alam Sekitar         Jabatan Alam Sekitar       Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia         Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia          Jabatan Mineral & Geosains       Jabatan Perancangan Bandar & Desa         Jabatan Pengairan & Saliran          Pentadbir Tanah Daerah          Pejabat Tanah Dan Galian Selangor          Suruhanjaya Komunikasi & Multimedia          Syarikat Bekalan Air Selangor          Itabatan Kerja Raya Sepang       1		
Agensi Teknikal Luaran         Nama-Agensi         Indah Water Konsortium         Jabatan Alam Sekitar         Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia         Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia         Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia         Jabatan Kerja Raya Selangor         Jabatan Mineral & Geosains         Jabatan Perancangan Bandar & Desa         Jabatan Pengairan & Saliran         Pentadbir Tanah Daerah         Pejabat Tanah Dan Galian Selangor         Suruhanjaya Komunikasi & Multimedia         Syarikat Bekalan Air Selangor         Tenaga Nasional Berhad         Jabatan Kerja Raya Sepang         13 rekof sahaja.		
Agensi Teknikai Luaran   Nama Agensi   Indah Water Konsortium   Jabatan Alam Sekitar   Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia   Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia   Jabatan Kerja Raya Selangor   Jabatan Mineral & Geosains   Jabatan Perancangan Bandar & Desa   Jabatan Pengairan & Saliran   Pentadbir Tanah Daerah   Pejabat Tanah Dan Galian Selangor   Suruhanjaya Komunikasi & Multimedia   Syarikat Bekalan Air Selangor   Tenaga Nasional Berhad   Jabatan Kerja Raya Sepang   13		
Indah Water Konsortium         Ø Jabatan Alam Sekitar         Ø Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia         Ø Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia         Ø Jabatan Kerja Raya Selangor         Ø Jabatan Kerja Raya Selangor         Ø Jabatan Perancangan Bandar & Desa         Ø Jabatan Pengairan & Saliran         Ø Pentadbir Tanah Daerah         Ø Pejabat Tanah Dan Galian Selangor         Ø Suruhanjaya Komunikasi & Multimedia         Ø Syarikat Bekalan Air Selangor         Ø Tenaga Nasional Berhad         Ø Jabatan Kerja Raya Sepang         13 rekod sahaja.	Agensi Teknikai Luaran	
<ul> <li>Indah Water Konsortium</li> <li>Jabatan Alam Sekitar</li> <li>Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia</li> <li>Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia</li> <li>Jabatan Kerja Raya Selangor</li> <li>Jabatan Kerja Raya Selangor</li> <li>Jabatan Perancangan Bandar &amp; Desa</li> <li>Jabatan Pengairan &amp; Saliran</li> <li>Pentadbir Tanah Daerah</li> <li>Pejabat Tanah Dan Galian Selangor</li> <li>Suruhanjaya Komunikasi &amp; Multimedia</li> <li>Syarikat Bekalan Air Selangor</li> <li>Tenaga Nasional Berhad</li> <li>Jabatan Kerja Raya Sepang</li> <li>13 rekod sahaja.</li> </ul>	Nama Agensi	
<ul> <li>Jabatan Alam Sekitar</li> <li>Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia</li> <li>Jabatan Kerja Raya Selangor</li> <li>Jabatan Kerja Raya Selangor</li> <li>Jabatan Perancangan Bandar &amp; Desa</li> <li>Jabatan Pengairan &amp; Saliran</li> <li>Pentadbir Tanah Daerah</li> <li>Pejabat Tanah Dan Galian Selangor</li> <li>Suruhanjaya Komunikasi &amp; Multimedia</li> <li>Syarikat Bekalan Air Selangor</li> <li>Tenaga Nasional Berhad</li> <li>Jabatan Kerja Raya Sepang</li> <li>13 rekod sahaja.</li> </ul>	Indah Water Konsortium	
<ul> <li>Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia</li> <li>Jabatan Kerja Raya Selangor</li> <li>Jabatan Mineral &amp; Geosains</li> <li>Jabatan Perancangan Bandar &amp; Desa</li> <li>Jabatan Pengairan &amp; Saliran</li> <li>Jabatan Pengairan &amp; Saliran</li> <li>Pentadbir Tanah Daerah</li> <li>Pejabat Tanah Dan Galian Selangor</li> <li>Suruhanjaya Komunikasi &amp; Multimedia</li> <li>Syarikat Bekalan Air Selangor</li> <li>Tenaga Nasional Berhad</li> <li>Jabatan Kerja Raya Sepang</li> <li>13 rekod sahaja.</li> </ul>	☑ Jabatan Alam Sekitar	
<ul> <li>Jabatan Kerja Raya Selangor</li> <li>Jabatan Mineral &amp; Geosains</li> <li>Jabatan Perancangan Bandar &amp; Desa</li> <li>Jabatan Pengairan &amp; Saliran</li> <li>Jabatan Pengairan &amp; Saliran</li> <li>Pentadbir Tanah Daerah</li> <li>Pejabat Tanah Dan Galian Selangor</li> <li>Suruhanjaya Komunikasi &amp; Multimedia</li> <li>Syarikat Bekalan Air Selangor</li> <li>Tenaga Nasional Berhad</li> <li>Jabatan Kerja Raya Sepang</li> <li>13 rekod sahaja.</li> </ul>	🗹 Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia	
<ul> <li>Jabatan Mineral &amp; Geosains</li> <li>Jabatan Perancangan Bandar &amp; Desa</li> <li>Jabatan Pengairan &amp; Saliran</li> <li>Pentadbir Tanah Daerah</li> <li>Pejabat Tanah Dan Galian Selangor</li> <li>Suruhanjaya Komunikasi &amp; Multimedia</li> <li>Syarikat Bekalan Air Selangor</li> <li>Tenaga Nasional Berhad</li> <li>Jabatan Kerja Raya Sepang</li> <li>13 rekod sahaja.</li> </ul>	🗹 Jabatan Kerja Raya Selangor	
<ul> <li>Jabatan Perancangan Bandar &amp; Desa</li> <li>Jabatan Pengairan &amp; Saliran</li> <li>Pentadbir Tanah Daerah</li> <li>Pejabat Tanah Dan Galian Selangor</li> <li>Suruhanjaya Komunikasi &amp; Multimedia</li> <li>Syarikat Bekalan Air Selangor</li> <li>Tenaga Nasional Berhad</li> <li>Jabatan Kerja Raya Sepang</li> <li>13 rekod sahaja.</li> </ul>	☑ Jabatan Mineral & Geosains	
<ul> <li>Jabatan Pengairan &amp; Saliran</li> <li>Pentadbir Tanah Daerah</li> <li>Pejabat Tanah Dan Galian Selangor</li> <li>Suruhanjaya Komunikasi &amp; Multimedia</li> <li>Syarikat Bekalan Air Selangor</li> <li>Tenaga Nasional Berhad</li> <li>Jabatan Kerja Raya Sepang</li> <li>13 rekod sahaja.</li> </ul>	🗹 Jabatan Perancangan Bandar & Desa	
<ul> <li>Pentadbir Tanah Daerah</li> <li>Pejabat Tanah Dan Galian Selangor</li> <li>Suruhanjaya Komunikasi &amp; Multimedia</li> <li>Syarikat Bekalan Air Selangor</li> <li>Tenaga Nasional Berhad</li> <li>Jabatan Kerja Raya Sepang</li> <li>13 rekod sahaja.</li> </ul>	🗹 Jabatan Pengairan & Saliran	
<ul> <li>Pejabat Tanah Dan Galian Selangor</li> <li>Suruhanjaya Komunikasi &amp; Multimedia</li> <li>Syarikat Bekalan Air Selangor</li> <li>Tenaga Nasional Berhad</li> <li>Jabatan Kerja Raya Sepang</li> <li>13 rekod sahaja.</li> <li>Hantar</li> </ul>	Pentadbir Tanah Daerah	
<ul> <li>Suruhanjaya Komunikasi &amp; Multimedia</li> <li>Syarikat Bekalan Air Selangor</li> <li>Tenaga Nasional Berhad</li> <li>Jabatan Kerja Raya Sepang</li> <li>Tekod sahaja.</li> <li>Hantar</li> </ul>	🖉 Pejabat Tanah Dan Galian Selangor	
<ul> <li>Syarikat Bekalan Air Selangor</li> <li>Tenaga Nasional Berhad</li> <li>Jabatan Kerja Raya Sepang</li> <li>13 rekod sahaja.</li> <li>Hantar</li> </ul>	🖉 Suruhanjaya Komunikasi & Multimedia	
<ul> <li>✓ Tenaga Nasional Berhad</li> <li>✓ Jabatan Kerja Raya Sepang</li> <li>13 rekod sahaja.</li> <li>1</li> </ul>	Syarikat Bekalan Air Selangor	
✓ Jabatan Kerja Raya Sepang       13 rekod sahaja.       1	🗹 Tenaga Nasional Berhad	
13 rekod sahaja. 1	🗹 Jabatan Kerja Raya Sepang	
Hantar	13 rekod sahaja.	1
	Hantar	



## Proses Online ( 3.1.2.4.1 ) : Edar Permohonan

- i. Klik butang Edaran Permohonan pada ilustrasi 5, Ilustrasi 9 seperti di atas dipaparkan.
- ii. **Klik** butang **Agensi** untuk membuat edaran kepada AT dalaman lain yang diperlukan.
- iii. Sekiranya tiada Laporan Tapak atau Ulasan AT Luaran diperlukan, sila klik butang Hantar. Sekiranya laporan Tapak diperlukan, sila terus ke arahan seterusnya 3.1.2.4.2

Halaman 22

Sebelum membuat penghantaran, untuk menghantar mesej kepada AT Dalaman untuk mengulas, Sila taip mesej anda didalam kotak Mesej ke AT Dalamn seperti di dalam kotak merah dibawah.

AT Dalaman PBT	
<u>Jabatan</u>	÷
🔲 (test) Jabatan Teknologi maklumat	
🔲 Jabatan Kejuruteraan	
🗹 Jabatan Landskap	
🔲 Jabatan Bangunan	
OSC Sekretariat	
🗹 Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta	
🔲 Jabatan Penilaian	
7 rekod sahaja. Tiao (2)	1
liga (3)	
	Mesej ke AT Dalaman :
	-A

Ilustrasi 10 : Skrin Halaman Edar Permohonan

## Proses Online (3.1.2.4.1 (a)) : Mesej

iv. **Taip** pada kotak **Mesej ke AT Dalaman** untuk menghantar mesej kepada AT Dalaman.

Mac, 2014



#### 3.1.1.4.2 Edaran untuk Lawatan Tapak

Dari ilustrasi 5 terdapat fungsi **Edar Permohonan.** Untuk membuat Edaran kepada jabatan anda untuk Laporan Lawatan Tapak, anda perlu tekan butang Edaran Permohonan untuk melihat halaman seperti di ilustrasi 11 di bawah.

Disini anda boleh melakukan edaran kepada Pemeriksa untuk Laporan Lawatan Tapak dengan menekan butang pemeriksa seperti dalam kotak merah dibawah.

Sebelum membuat penghantaran untuk menghantar mesej kepada Pemeriksa Lawatan Tapak untuk membuat lawatan tapak, Sila taip mesej anda didalam kotak Mesej untuk Lawatan Tapak seperti di dalam kotak merah dibawah.

Mesej untuk Lawatan Tapak :

Ilustrasi 11 : Skrin Halaman Edar Laporan Lawatan Tapak

## **Proses Online ( 3.1.2.4.2)**

- i. Klik butang Edaran Permohonan pada ilustrasi 5, Ilustrasi 11 seperti di atas dipaparkan.
- ii. Klik butang **Pemeriksa** untuk membuat edaran kepada pemeriksa Laporan Lawatan Tapak yang diperlukan dan taipkan mesej pada ruangan yang telah disediakan.
- iii. Klik butang Hantar untuk membuat penghantaran sekiranya tiada edaran untuk AT Luaran atau terus ke arahan 3.1.2.4.3



## 3.1.1.4.3 Edaran untuk Agensi Teknikal Luaran

Dari ilustrasi 5 terdapat fungsi **Edar Permohonan.** Untuk membuat Edaran kepada AT Luaran jika perlu, untuk Ulasan, anda perlu tekan butang Edaran Permohonan untuk melihat halaman seperti di ilustrasi 12 di bawah.

Disini anda boleh melakukan edaran kepada AT Luaran untuk Ulasan AT Luaran dengan menekan butang jabatan seperti dalam kotak merah dibawah.



Ilustrasi 12: Skrin Halaman Edar kepada Jabatan Teknikal Luaran

## **Proses Online ( 3.1.2.4.3)**

- i. Klik butang Edaran Permohonan pada ilustrasi 5, Ilustrasi 12 seperti di atas dipaparkan.
- ii. **Klik** butang AT Luaran untuk membuat edaran kepada AT Luaran (jika perlu).
- iii. **Klik** butang **Hantar** untuk membuat penghantaran sekali dengan permintaan untuk ulasan AT Dalaman lain dan Laporan Lawatan Tapak.



#### 3.1.2 Lawatan Tapak

Membuat lawatan tapak akan dikendalikan oleh pegawai yang tanggungjawabkan untuk tugas tersebut di AT Dalaman. Setiap agensi melakukan lawatan tapaknya sendiri dan keperluan untuk laporan adalah berbeza. **OSC Online** hanya akan menyediakan laporan secara online kepada jabatan bangunan sahaja dimana jabatan perancang dan kejuruteraan akan menggunakan format tersendiri untuk dimuat naik ke dalam sistem OSC online.

# 3.1.2.1 Akses Lawatan Tapak untuk Jabatan Perancang, Jabatan Kejuruteraan dan Jabatan Bangunan

Dari peringkat ilustrasi 1.3 : Menu Utama seperti dibawah, apabila Pengguna Agensi Teknikal Dalaman membuat pilihan Lawatan Tapak di skrin seperti ilustrasi 13, skrin seperti di ilustrasi 14 akan tertera.

	sistem web rasmi e - Pemprosesai		- 63
MT Dalaman		🞯 (Mesej 🖂 ) Selamat Datang,	MAHANUM BINTI KUSNIN - Log Keluar
AT Dalaman > Utama			
<b>?</b>	e-Tanya Maklumbalas e-Tanya (2)	ida dan Minit e-Aduan • Maklumbalas e-Aduan (1)	
<b>•</b>	e-Permintaan Perkhidmatan e-Permintaan Perkhidmatan (0)	e-Rujukan • e-Rujukan	

Ilustrasi 13: Skrin Utama AT Dalaman

# Proses Online (3.1.3.1) : Akses

i. **Klik** pautan **Lawatan Tapak** untuk melakukan tugas membuat lawatan tapak, muat naik Laporan Lawatan Tapak.





## 3.1.2.2 Pilihan Permohonan

Pilihan Permohonan adalah langkah pertama memasuki tugas ini. Senarai permohonan yang dibuat oleh PSP/SP disusun mengikut turutan Jenis Permohonan seperti yang dipaparkan di ilustrasi 14 di bawah. Sila pilih pautan permohonan yang dikehendaki melalui Jenis Permohonan.

I Dermohonan I D			sistem e - Per	i web i npro	RASMI Sesan		2	CO
AT Dalaman > Senarai Permohonan         ID         ID       Projek         Nama Projek         Kategori Projek : Semua         Caria         Tada Rekod Dijumpai         ID         Penyerahan         100189-2/MPSepang/20/BGN/D/B8-2012         B01-Pelan       100189         100195-1/MPSepang/20/BGN/D/B8-2012         B01-Pelan       100395         100201-1/MPSepang/20/BGN/D/90-2012         B01-Pelan       100395         Projek Biasa       Lawatan Tapak (Proses)         102010-1/MPSepang/20/BGN/D/90-2012       B01-Pelan         Bangunan       100201         100201-1/MPSepang/20/BGN/D/90-2012       B01-Pelan         Bangunan       100201         3 rekod shaja.       1	🚳 AT Dalaman					💹 (Mesej 🖂 ) Selamat	Datang, MAHANUI	M BINTI KUSNIN - <u>Loq Kel</u> i
ii Carian ID Projek: Nama Projek: Kategori Projek: Semua Cari Tiada Rekod Dijumpai e-Penyerahan <u>ID Permohonan</u> <u>Jenis</u> <u>Deringkat Sekarang</u> <u>Tarikh Diserah</u> <u>Tarikh Diserah</u> <u>Semula</u> 100189-2/MPSepang/20/BGN/D/88-2012 B01-Pelan 100189 Projek Biasa Lawatan Tapak (Proses) 08 Aug 2012, 11:24 <u>100395-1/MPSepang/20/BGN/D/88-2012</u> B01-Pelan 100395 Projek Biasa Lawatan Tapak (Proses) 24 Sep 2012, 14:43 100201-1/MPSepang/20/BGN/D/90-2012 B01-Pelan 100201 Projek Biasa Lawatan Tapak (Proses) 10 Aug 2012, 13 Aug 2012, 12:14 Bangunan 3 rekod sahaja. 1	AT Dalaman > Senarai	Permohonan						
i Kategori Projek : Semua   Mukim : Semua   Mukim : Semua Cari Tiada Rekod Dijumpai e-Penyerahan <u>ID Permohonan <u>Permohonan Projek Jenis Permohonan Projek Jenis Peringkat Sekarang Tarikh Diserah Semula 100189-2/MPSepang/20/BGN/D/88-2011 B01-Pelan 100189 Projek Biasa Lawatan Tapak (Proses) 08 Aug 2012, 11:24 100395-1/MPSepang/20/BGN B01-Pelan 100395 Projek Biasa Lawatan Tapak (Proses) 24 Sep 2012, 14:43 100201-1/MPSepang/20/BGN/D/90-2017 B01-Pelan 100201 Projek Biasa Lawatan Tapak (Proses) 10 Aug 2012, 13 Aug 2012, 12:14 3 rekod sahaja. 1</u></u>	ID Projek:	Nan	na Projek:					
i i i i i i i i i i i i i i	Kategori Projek : Semu Cari	а		<b>•</b>	Mukim : Semua	3	¥	J
e-Penyerahan <u>ID Permohonan</u> <u>Permohonan</u> <u>Projek</u> <u>Projek</u> <u>Peringkat Sekarang</u> <u>Tarikh Diserah</u> <u>Semula</u> <u>100189-2/MPSepang/20/BGN/D/88-2012</u> B01-Pelan <u>100395-1/MPSepang/20/BGN</u> B01-Pelan <u>100395-1/MPSepang/20/BGN</u> B01-Pelan <u>100395</u> Projek Biasa Lawatan Tapak (Proses) 24 Sep 2012, <u>14:43</u> <u>100201-1/MPSepang/20/BGN/D/90-2017</u> B01-Pelan <u>Bangunan</u> 100201 Projek Biasa Lawatan Tapak (Proses) 10 Aug 2012, 13 Aug 2012, 12:14 <u>3 rekod sahaja.</u> <u>1</u>	Tiada Rekod Dijumpai							
i jenis permohonan jenis permohonan jenis permohonan projek jenis pro	e-Penyerahan							
1       100189-2/MPSepanq/20/BGN/D/88-2012       B01-Pelan Bangunan       100189       Projek Biasa       Lawatan Tapak (Proses)       08 Aug 2012, 11:24         1       100395-1/MPSepanq/20/BGN /CYB/108-2012       B01-Pelan Bangunan       100395       Projek Biasa       Lawatan Tapak (Proses)       24 Sep 2012, 14:43         1       100201-1/MPSepanq/20/BGN/D/90-2012       B01-Pelan Bangunan       100201       Projek Biasa       Lawatan Tapak (Proses)       24 Sep 2012, 14:43         3       rekod sahaja.       10       100201       Projek Biasa       Lawatan Tapak (Proses)       10 Aug 2012, 12:14	ID Permohonan	;	<u>Jenis</u> Permohonan	≑ <mark>ID</mark> Projek ₹	; <u>Jenis</u> Projek	Peringkat Sekarang (Status)	<u>Tarikh Diserah</u> ≑	<u>Tarikh Diserah</u> <u>\$emula</u>
100395-1/MPSepang/20/BGN         B01-Pelan         100395         Projek Biasa         Lawatan Tapak (Proses)         24 Sep 2012, 14:43           100201-1/MPSepang/20/BGN/D/90-2012         B01-Pelan         100201         Projek Biasa         Lawatan Tapak (Proses)         24 Sep 2012, 14:43           3 rekod sahaja.         100201         Projek Biasa         Lawatan Tapak (Proses)         10 Aug 2012, 11:15         13 Aug 2012, 12:14	i <u>100189-2/MPSepang</u>	20/BGN/D/88-2012	B01-Pelan Bangunan	100189	Projek Biasa	Lawatan Tapak ( Proses )	08 Aug 2012, 11:24	
100201-1/MPSepand/20/BGN/D/90-2012         B01-Pelan Bangunan         100201         Projek Biasa         Lawatan Tapak ( Proses )         10 Aug 2012, 11:15         13 Aug 2012, 12:14           3 rekod sahaja.         1 <td>100395-1/MPSe /CYB/108</td> <th>pang/20/BGN -2012</th> <td>B01-Pelan Bangunan</td> <td>100395</td> <td>Projek Biasa</td> <td>Lawatan Tapak ( Proses )</td> <td>24 Sep 2012, 14:43</td> <td></td>	100395-1/MPSe /CYB/108	pang/20/BGN -2012	B01-Pelan Bangunan	100395	Projek Biasa	Lawatan Tapak ( Proses )	24 Sep 2012, 14:43	
3 rekod sahaja. 1	<u>100201-1/MPSepang/</u>	20/BGN/D/90-2012	B01-Pelan Bangunan	100201	Projek Biasa	Lawatan Tapak ( Proses )	10 Aug 2012, 11:15	13 Aug 2012, 12:14
	3 rekod sahaja.				1			

Illustrasi 14: Senarai Permohonan ( Lawatan Tapak )

## Proses Online ( 3.1.3.1.1)

- i. Klik pautan ID Permohonan untuk melihat Profil Pemohonan dan proses Lawatan Tapak
- ii. Sila klik pada pautan "**Carian**", taipkan maklumat **seperti ID Projek**, **Nama Projek**, **Kategori Projek dan Mukim**,**Seterusnya** klik butang "**Cari**" bagi memudahkan pencarian.

Nota : Nombor dari ruangan navigasi ID Projek akan bertukar dari warna biru ke warna hitam jika ID Permohonan tersebut pernah dilihat sebelum ini dan diproses tetatpi masih belum dihantar ke peringkat seterusnya.

i.

permohonan

#### 3.1.2.3 Akses Lawatan Tapak

Ilustrasi 16 seperti di bawah memaparkan akses untuk muat naik dokumen (ie. Laporan Lawatan Tapak). Untuk Jabatan Perancang dan Jabatan Kejuruteraan, format untuk Laporan adalah mengikut format sedia ada. Untuk itu,. Sistem **OSC Online** hanya akan meminta untuk laporan dimuat naik.

Mac, 2014



Illustrasi 15: Skrin Utama Profil Permohonan





	Jordin Lawatan Tapak
Ringka	asan Laporan Lawatan Tapak atak tapak bagi permohonan ini telah dibuat pada 10/01/2014. Berikut adalah laporan nya
dan	gambar lawatan tapak
ιI	
21	
	Simpan vi
Gamb	ar Lawatan Tapak
Tiad	a rakod dijumpaj
Tan	nbah Gambar Tambah Banyak Gambar Lihat Semua Gambar
	$\sim$
<u> </u>	
Lapora	an Lawatan Tapak>>Gambar Lawatan Tapak
Gamb	ar Lawatan Tapak diji Browse GT-GAMBARTAPAK1 ipg
	Gambar Tapak 1
Pener	angan Gampar
	🗸 🔥 Simpan 📔

Illustrasi 16: Skrin Laporan Lawatan Tapak

## Proses Online (3.1.3.1.2 (b)) : Akses Laporan Tapak

- i. Isi Ulasan didalam ruang Ulasan Lawatan tapak
- ii. Klik butang "Tambah Gambar" untuk memutanaik gambar lawatan tapak
- iii. **Klik** butang "**Browse**" untuk mendapatkan pop up untuk carian fail dari pengkalan data bagi memuatnaik gambar dan taipkan Penerangan gambar
- iv. Klik pada fail tersebut untuk dipaparkan di medan Laporan Lawatan Tapak.
- v. Klik pada "Simpan" untuk memuat naik fail tersebut.
- vi. Sila tekan butang "Simpan" untuk menyimpan Laporan yang telah dibuat.
- vii. Sila tekan butang "Cetak" untuk mencetak Laporan





## Contoh Laporan Lawatan Tapak

			Gambar		
	Majlis Perbandaran Sepang		Bil	Gambar	Catatan
	Persiaran Semarak Api,Cyber 1,		1		Gambar Tapak 1
	83200 Cyberjaya				
	Selangor	Tel: 603-83190200			
		Faks: 603-83190220			
		Emel:			
Kepada,		26/03/2014			
			2		
Tuan/ Puan,					
LAPORAN LAWATAN	I TAPAK				
Pemilik Projek	PN. HANIFAH BINTI OTHMAN				
ID Projek	100395				
Nama Projek	Cadangan membina dan menyiapkan sebuah rumah	banglo 2 tingkat di atas lot 83 ialan sri			
-	timur 5, perdana lake view east, cyberjaya, mukim c	lengkil, daerah sepang, selangor darul	Lawatak ta	apak bagi permohonan ini telah dibu	at pada 10/01/2014. Berikut adalah laporan nya dan gambar lawatan
ID Permohonan	ehsan 100395 - 1		tapak		
Jenis Permohonan	Pelan Bangunan				
Nama Permohonan	Cadangan membina dan menyiapkan sebuah rumah l	banolo 2 tinokat di atas lot 83 ialan sri			
	timur 5, perdana lake view east, cyberjaya, mukim der	ngkil, daerah sepang, Selangor Darul			
	Ehsan		"BERKHIDI	MAT UNTUK NEGARA"	
Tarikh Permohonan	24/09/2012 2.43 PM		Sava yang	menurut perintah	
			Do	kumen ini dicetak oleh komputer,	
			-	tandatangan tidak diperlukan	
			(	Mahanum Binti Kusnin	)
				PTB (bgn)	
			s.k. PN. H	IANIFAH BINTI OTHMAN	
	One Stop Center (OSC)		254		One Stop Center (OSC)

## 3.1.3 Maklumbalas kepada PSP/SP

Selepas menekan butang Maklumbalas kepada PSP/SP pada skrin ilustrasi 15, skrin seperti di ilustrasi 17 akan tertera. Tekan butang "Surat Lain" untuk menghantar mesej terus kepada PSP/SP untuk penyediaan kedatangan untuk Lawatan Tapak.

	Maklumbalas Kepada PSP/SP
	Pilih tindakan :
	Surat Maklumbalas
•	*Diperlukan *Tajuk Surat (Surat Maklumbalas) :
<b>مر</b> ا	laporan Lawatan Tapak
َ کُہُ	*Kandungan Surat (Surat Maklumbalas) :
ii	Ukuran tapak dan ukuran pelan tapak yang diberikan adalah tidak sama
	Berhenti masa pemprosesan.
	Muat naik dokumen Muat Naik Dokumen Aiii
	Pralihat Cetak Tutup
	iv Illustrasi 17: Skrin Maklumbalas

## Proses Online (3.1.3.1.3): Maklumbalas

- i. Isi pada ruang Tajuk untuk tajuk surat.
- ii. Isi pada ruang Kandungan untuk kandungan surat.
- iii. Klic pada butang "Muat Naik Dokumen" untuk browse pengkalan data untuk dokumen tambahan kepada PSP/SP.
- iv. Klik pada Cetak untuk membuat penghantaran surat kepada PSP/SP.

Mac, 2014



## **Contoh Surat Maklumbalas**

	Majlis Perbandaran Sepang					
	Persiaran Semarak Api,Cyber 1,					
	63200 Cyberjaya					
	Selangor	Tel:	603-83190200			
		Faks:	603-83190220			
		Emel:				
Kepada,			26/03/2014			
AHA ARCHITECT						
Ar. Ahmad Hilmy Hj.	Abdullah					
28-2, JALAN 4A/27A ALPHA MEWAH, SE BANDAR BARU WAI 53300 KUALA LUMP 53300 KUALA LUMP WILAYAH PERSEKU	, CTION 2, NGSA MAJU, UR UR UTUAN					
Tuan/ Puan,						
laporan Lawatan T	apak					
Pemilik Projek	PN. HANIFAH BINTI OTHMAN					
ID Projek	100395					
Nama Projek	Cadangan membina dan menyiapkan sebuah rumah bang timur 5, perdana lake view east, cyberjaya, mukim dengk ehsan	ilo 2 tingl il, daeral	kat di atas lot 83 jalan sri 1 sepang, selangor darul			
ID Permohonan	100395- 1					
Jenis Permohonan	Pelan Bangunan					
Nama Permohonan	Cadangan membina dan menyiapkan sebuah rumah bangl timur 5, perdana lake view east, cyberjaya, mukim dengkil, Ehsan	o 2 tingka daerah s	t di atas lot 83 jalan sri epang, Selangor Darul			
Tarikh Permohonan	24/09/2012 2.43 PM					
Ukuran tapak dan u	ıkuran pelan tapak yang diberikan adalah tidak sama					
BERKHIDMAT UNT	JK NEGARA"					
Saya yang menurut p	erintah,					
Dokumen ini dicetak oleh komputer, tandatangan tidak diperlukan						
( Mahanı	Im Binti Kusnin )					
,	TB (ban)					
	i B (bgii)					
s.k. PN. HANIFAH	s.k. PN. HANIFAH BINTI OTHMAN					



#### 3.1.4 Ulasan AT Dalaman

Ini adalah untuk AT Dalaman membuat Ulasan untuk permohonan-permohonan yang diproses oleh AT Dalaman Lain.

#### a. Mengenai Perkhidmatan Ini

Dalam tugasan AT Dalaman Memproses, pengguna ini akan membuat edaran seperti berikut :-

- i) ulasan teknikal oleh AT Bangunan dan AT Kejuruteraan untuk permohonan Kebenaran Merancang
- ii) ulasan teknikal oleh AT Kejuruteraan untuk permohonan Pelan-pelan Bangunan

Untuk item i) ulasan teknikal akan diberi oleh AT Bangunan dan untuk item i) dan ii) ulasan teknikal akan diberi oleh AT Kejuruteraan.

Dalam sistem **OSC Online** terdapat kemudahan untuk **Tiga Peringkat** Semakan seperti dalam Proses Permohonan dengan fungsi yang sama untuk Penyemak 1, 2 dan 3.Ianya juga bergantung kepada keperluan setiap PBT. Boleh juga Penyemak 1 & 2 membuat semakan dan hanya Penyemak 3 yang membuat Ulasan Terakhir.

	sistem web rasmi e - Pemprosesan		
AT Dalaman		📟 ( Mesej 🖂 ) Selamat Datang	, MAHANUM BINTI KUSNIN - <u>Log Keluar</u>
AT Dalaman > Utama			
e-Ta • Maklumt • e-Permir	nya malas e-Tanya (2) ermintaan Perkhidmatan maan Perkhidmatan (0)	lek dan la dan Minit e-Aduan • Maktumbalas e-Aduan (1) e-Rujukan • e-Rujukan	

Illustrasi 18: Skrin Utama AT Dalaman

#### 3.1.4.1 Akses ke Senarai Permohonan

Dari ilustrasi diatas, apabila Penyemak 1 memasuki sistem Ulasan AT Dalaman, paparan log masuk untuk Semakan Pertama dan Kedua akan tertera. Pilihan Permohonan adalah langkah pertama memasuki semakan ini. **Senarai permohonan** yang dibuat oleh PSP/SP disusun mengikut turutan ID Permohonan seperti yang dipaparkan di **ilustrasi 19** di bawah. Sila pilih pautan permohonan yang dikehendaki melalui ID Permohonan. Bilangan peringkat ini semakan bergantung pada jenis permohonan yang dipilih dan bilangan semakan untuk permohonan yang dipilih oleh AT Dalaman yang memproses permohonan.

Mac, 2014

Halaman 34

		SISTEM WEB RASMI e - Pemprosesan			5	×	6
	AT Dalaman		Mesej 🔀	) Selan	nat Datang, MAT	DAUD BIN KA	DIR - <u>Log K</u>
ii	Carian D Projek:	Nama Projek:					
<b>~</b> ≁(	Kategori Projek : Semua Cari	▼ Mukim : Semua			-		
	Tiada Rekod Dijumpai						
	ID Permohonan 🗧	Jenis Permohonan ¢	ID Projek F	<u>lenis</u> Projek ≑	<u>Peringkat</u> <u>Sekarang</u> ‡ <u>(Status)</u>	<u>Tarikh</u> Diserah ≎	<u>Tarikh</u> <u>Diserah</u> ‡ <u>Semula</u>
	<u>101982-1/MPSepang600-5</u> <u>/1/192</u>	A08-Perihal Tanah-Perihal Tanah- Ubah Syarat Dan Pecah Sempadan (Seksyen 124A+ KTN)+Kebenaran Merancang	101982	Projek Biasa	Ulasan AT Dalaman Lain PBT ( Proses )	30 Dec 2013, 12:26	31 Dec 2013, 11:18
	<u>100827-1/MPSepang</u> /600-15/4/34	A13-Kebenaran Merancang	100827	Projek Biasa	Ulasan AT Dalaman Lain PBT (Proses)	18 Jan 2013, 10:32	31 Jan 2013, 17:15
~_	<u>100148-1/MPSepang/20/P/SP</u> /L/83-2012	A09-Perihal Tanah-Perihal Tanah- Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula (Seksyen 204D+ KTN)+Kebenaran Merancang	100148	Projek Biasa	Ulasan AT Dalaman Lain PBT (Proses)	31 Jul 2012, 15:40	31 Jul 2012, 17:43
i 🔪	<u>100148-1/MPSepang/20/P/SP</u> /L/83-2012	A09-Perihal Tanah-Perihal Tanah- Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula (Seksyen 204D+ KTN)+Kebenaran Merancang	100148	Projek Biasa	Ulasan AT Dalaman Lain PBT ( Proses )	31 Jul 2012, 15:40	31 Jul 2012, 17:43
	<u>101358-1/MPSepang</u> /600-6/7/99	A13-Kebenaran Merancang	101358	Projek Biasa	Ulasan AT Dalaman Lain PBT (Proses)	27 Jun 2013, 14:29	31 Jul 2013, 09:40
	<u>101472-1/MPSepang600-6</u> / <u>3/131</u>	A13-Kebenaran Merancang	101472	Projek Biasa	Ulasan AT Dalaman Lain PBT ( Proses )	27 Jul 2013, 12:12	31 Jul 2013, 12:09
	<u>100870-1/MPSepang/600-5</u> <u>/4/103</u>	A05-Perihal Tanah-Perihal Tanah- Ubah Syarat Dan Pecah Sempadan (Seksyen 124A+ KTN)+Kebenaran Merancang-Pelan Kejuruteraan,Pelan Kerja Tanah,Pelan Jalan dan Perparitan,Pelan Lampu Jalan	100870	Projek Biasa	Ulasan AT Dalaman Lain PBT (Proses)	03 Jul 2013, 09:39	31 Jul 2013, 15:40
	<u>102250-1/MpSepang600-11</u> <u>/2/243</u>	A13-Kebenaran Merancang	102250	Projek Biasa	Ulasan AT Dalaman Lain PBT ( Proses )	20 Mar 2014, 18:30	31 Mar 2014, 12:58
	<u>102252-1/MpSepang600-11</u> /2/244	A13-Kebenaran Merancang	102252	Projek Biasa	Ulasan AT Dalaman Lain PBT ( Proses )	20 Mar 2014, 19:19	31 Mar 2014, 16:21
	102269-1/MPSepang600-15 /2/309	A13-Kebenaran Merancang	102269	Projek Biasa	Ulasan AT Dalaman Lain PBT (Proses)	28 Mar 2014, 16:12	31 Mar 2014, 17:41
	490 rekod , paparan 481 hingga 4	90. [Awal/ Sebelun	n] <u>42,43,44</u> ,	45,46,47	. <u>48</u> , <b>49</b>		

Illustrasi 19: Skrin Akses Permohonan AT Dalaman

## Proses Online (3.1.4.1)

- i. Klik pautan ID Permohonan untuk skrin bertukar ke tugasan seterusnya.
- ii. Sila klik pada pautan "Carian", taipkan maklumat seperti ID Projek, Nama Projek, Kategori Projek dan Mukim,Seterusnya klik butang "Cari" bagi memudahkan pencarian.

Nota : Nombor dari ruangan navigasi ID Projek akan bertukar dari warna biru ke warna hitam jika ID Permohonan tersebut pernah dilihat sebelum ini dan diproses tetapi masih belum dihantar ke peringkat seterusnya.



	- Pemprosesan		
	S.	(Mesej 🖂 ) Selamat Datang, MAI	ANUM BINTI KUSI
MT Dalaman			
AT Dalaman > Ulasan AT Dalaman			
Maklumat Projek			
	Profil Projek		
Demilik Desiste	EVERGREEN INDEX SDN.BHD.		
Ретшк Ргојек	:Fairview Development Sdn Bhd Bendahara Sdn Bhd		
ID Projek	:102192		
	PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAG	GI TUJUAN SERAH BALIK DAN PEME	BERIMILIKAN SEMU
Nama Projek	DI BAWAH SEKSYEN 204D KANUN TANAH NEG	ARA (KTN) UNTUK PENDIRIAN BAN	GUNAN KILANG S
	NEGERI SELANGOR	LIVIN (2.442 FIER IAR), MURIN DEN	IGNIL, DAERAN SE
Tarikh Nidaftarkan	•04/03/2014		
Maklumat Permohonan			
ID Permohonan	:102192-3 /OSC-050314/PK		
Jenis Permohonan	:A14-Pelan Kejuruteraan		
Jenis Permohonan Diproses	:Pelan Kejuruteraan		
	PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BA BAWAH SEKSYEN 2040 KANUN TANAH NEGAR	GETUJUAN SERAH BALIK DAN PEM RA (KTN) UNTUK PENDIRIAN BANGI	UNAN KILANG SER
Nama Permohonan	LOT 11183 DAN LOT 11184 SELUAS 6.035 EKA	R (2.442 HEKTAR), MUKIM DENGKIL	, DAERAH SEPAN
Discont Olah	SELANGOR		
Tarikh Diserahkan	:05/03/2014, 11:13 AM		
Maklumat Pemprosesan			
Tarikh wula Pemprosesan Tarikh Selesai Pemprosesan	: 29/04/2014		
Baki Hari Pemprosesan	: 34 Hari		
Jangkaan Mesyuarat Jawatankuasa OSC	: 25 Mar 2014		
Tariki wesyuarat Jawatarikuasa Tahan Neger	• DVA		
Ulasan Senarai Dokumen Fertas Perak	uan Peringkat Seterusnya		
Delumer/Disersh eleb DSD)			
Bill Jenis Dokumen			
Surat Permononan Rasmi		Dmar	05 Mar 2014,
2 Kiraan bayaran Proses Pelan Jalan dan Pa	rit selaras template PBT.	laizatul Sarah	05 Mar 2014,
		Dmar	
3 Earthwork Programme ( dalam Format pdf	2	laizatul Sarah	05 Mar 2014,
4 Method Statement - Kaedah Melaksanakan	Keria ( dalam Format pdf )	laizatul Sarah	05 Mar 2014

Illustrasi 20: Skrin Akses Permohonan AT Dalaman Lain

## Proses Online (3.1.4.1 (a))

- i) Klik pada butang Ulasan Senarai Dokumen untuk membuat semakan dan ulasan
- ii) Sila klik pada pautan Jenis Dokumen untuk melihat dokumen yang telah dihantar oleh pihak PSP/SP

1 Iaiaiiiaii 33

Setelah pengguna klik pada navigasi butang **Ulasan Senarai Dokumen** di ilustrasi 20, ilustrasi 21 seperti di bawah akan dipaparkan. Sila beri ulasan dan berdasarakan pemilihan Dokumen yang tidak dipatuhi. Ini adalah jenis tugasan untuk setiap semakan Senarai Dokumen AT Dalaman iaitu :-

Mac, 2014

- i) Ulasan Senarai Dokumen
- ii) Tambahan Dokumen yang tidak Dipatuhi

## 3.1.4.1.1 Membuat Semakan dan Ulasan Senarai Dokumen

Ulasan AT Dalaman	
ID Projek	: 102192
Jenis Permononan Peringkat Pemeriksaan	: Pelan Kejuruteraan
Dokumen yang tidak dipat <b>e</b> hi i Ulasan	Pilih- Sila taip untuk carian       Tambah         Senarai Dokumen Yang Tidak Dipatuhi:       Tambah         Pelan Jalan dan Parit (garis panduan Arahan Teknik (Jalan) 6/85) dan soft copy format DWG       Image: Copy format DWG         Salinan Surat Pengesahan Pelan Infrastruktur Telekomunikasi Dari Pemberi Perkhidmatan Rangkaian       Image: Copy format DWG         Salinan surat tidak lengkap.
Ulasan Pemeriksaan Pertama	: Salinan surat tidak lengkap.
Ulasan Pemeriksaan Kedua	: Tiada rekod
Ulasan Pemeriksaan Terakhir	: Tiada rekod
	Tutup Simpan

Illustrasi 21: Skrin Akses Ulasan AT Dalaman

Pro	Proses Online ( 3.1.4.1.1 ) : Ulasan dan Semakan Senarai Dokumen					
i)	<b>Klik</b> pada dropdown " <b>Dokumen yang tidak dipatuhi</b> " untuk memilih senarai dokumen yang tidak dipatuhi					
ii)	<b>Sila</b> taipkan <b>Ulasan yang</b> berkaitan dengan <b>Dokumen yang tidak</b> <b>dipatuhi</b> yana telah dipilih.					
Nota : Sel	kiranya anda Penyemak 1, Ulasan anda akan dipaparkan dibahagian Isan Pemeriksaan Pertama iika anda Penyemak 2, Ulasan anda akan					

Ulasan Pemeriksaan Pertama,jika anda Penyemak 2, Ulasan anda akan dipaparkan di Ulasan Pemeriksaan Kedua dan seterusnya Ulasan Penyemak 3 akan dipaparkan di Ulasan Pemeriksaan terakhir.


## 3.1.4.1.2 Tambahan Dokumen yang tidak Dipatuhi

Sekiranya anda memerlukan penambahan Dokumen yang tidak Dipatuhi semasa membuat Semakan dan Ulasan Senarai Dokumen, anda boleh buat dengan klik pada butang **"Tambah"** seperti di ilustrasi 22 di bawah. tertera.

Mac, 2014

Ulasan AT Dalaman	
ID Projek	: 102192
Jenis Permohonan	: Pelan Kejuruteraan
Peringkat Pemeriksaan	: Ulasan Peringkat Pertama
Dokumen yang tidak dipatuhi ii	Pilih- Sila taip untuk carian
	Pelan Jalan dan Parit (garis panduan Arahan Teknik (Jalan) 6/85) dan soft copy format DWG     Salinan Surat Pengesahan Pelan Infrastruktur Telekomunikasi Dari Pemberi Perkhidmatan Rangkaian     Laporan Cadangan Pemajuan (LCP)
Ulasan	LCP tidak lengkap.
Ulasan Pemeriksaan Pertama	: LCP tidak lengkap.
Ulasan Pemeriksaan Kedua	: Tiada rekod
Ulasan Pemeriksaan Terakhir	: Tiada rekod
	Tutup Simpan iv

Ilustrasi 22: Tambahan Dokumen

## Proses Online ( 3.1.4.1.2): Tambah Dokumen

- iii. Klik butang "Tambah" untuk menambah dokumen yang tidak dipatuhi.
- iv. Klik pada dropdown untuk memilih Senarai Dokumen yang tidak Dipatuhi.
- v. Taip segala maklumat yang perlu dan membuat Ulasan di bahagian Ulasan
- vi. Klik butang "Simpan" untuk menyimpan Ulasan yang telah ditambah

### 3.1.4.1.3 Semakan yang Terakhir

Dari peringkat **Membuat Semakan dan Ulasan Senarai Dokumen** dan **Tambahan Dokumen yang tidak Dipatuhi**, apabila Penyemak 3 yang telah disetkan peranan oleh Pihak Pentadbir Sistem tugas yang utama adalah untuk menghantar Ulasan yang telah dibuat oleh Penyemak 1, 2 dan 3.

Ulasan AT Dalaman	
ID Projek Jenis Permohonan	: 102192 : Pelan Kejuruteraan Ulagen Beringket Kodun
Peringkat Pemeriksaan	· Ulasan Peringkat Terakhir
Dokumen yang tidak dipatuhi	: -Pilih- Sila taip untuk carian Tambah Senarai Dokumen Yang Tidak Dipatuhi:
	Pelan Jalan dan Parit (garis panduan Arahan Teknik (Jalan) 5/85) dan soft copy format DWG     Salinan Surat Pengesahan Pelan Infrastruktur Telekomunikasi Dari Pemberi Perkhidmatan Rangkaian     Laporan Cadangan Pemajuan (LCP)     Pelan-pelan lampu jalan     Perakuan Jurutera Professional     Pelan Jalan dan Parit (garis panduan Arahan Teknik (Jalan) 6/85) dan soft copy format DWG     Surat Permohonan Rasmi
Ulasan	: Surat Permohonan Rasmi tiada cop oleh pihak yang berkuasa
Ulasan Pemeriksaan Pertama	: LCP tidak lengkap.
Ulasan Pemeriksaan Kedua	: Pelan tidak disertakan
Ulasan Pemeriksaan Terakhir	: Surat Permohonan Rasmi tiada cop oleh pihak yang berkuasa Tutup Peringkat Seterusnya Simpan

Ilustrasi 23 Peringkat Terakhir

## Proses Online ( 3.1.4.1.3) Peringkat Terakhir

ii. Klik butang "Peringkat Seterunsya" untuk menghantar ulasan bagi Jabatan

Nota : Sekiranya anda Penyemak 1, Ulasan anda akan dipaparkan dibahagian Ulasan Pemeriksaan Pertama,jika anda Penyemak 2, Ulasan anda akan dipaparkan di Ulasan Pemeriksaan Kedua dan seterusnya Ulasan Penyemak 3 akan dipaparkan di Ulasan Pemeriksaan terakhir.

Halaman 38

Mac, 2014

Setelah anda menekan butang "**Peringkat Seterusnya**" di ilustrasi 23, terdapat satu "pop-up" yang anda perlu baca.Sekiranya anda sudah pasti untuk ke peringkat seterusnya, sila tekan butang "**OK**" untuk membuat penghantaran ulasan dan semakan serta maklumbalas kepada PSP/SP. Ini adalah perbezaan utama antara Semakan ketiga dengan semakan pertama dan kedua.

ID Projek Jenis Permohonan	400400
penis rermononan	
	: Pelan Kejuruteraan Ulasan Perinokat Kedua
Peringkat Pemeriksaan	Ulasan Peringkat Terakhir
Dokumen yang tidak dipatuhi	<ul> <li>Pilih- Sila taip untuk carian</li> <li>Pelan Jalan dan Parit (garis panduan Arahan Teknik (Jalan) 6/85) dan soft copy format DWG</li> <li>Salinan Surat</li> <li>Laporan Cada</li> <li>Anda pasti untuk menamatkan proses ini</li> </ul>
Ulasan	Surat Permohonan Rasmi tiada cop olen pinak yang berkuasa
Ulasan Pemeriksaan Pertama	: LCP tidak lengkap.
Ulasan Pemeriksaan Kedua	: Pelan tidak disertakan
Ulasan Pemeriksaan Terakhir	: Surat Permohonan Rasmi tiada cop oleh pihak yang berkuasa
	Tutup Peringkat Seterusnya Simpan
Cetak Senarai Semak	
Setak Senaral Semak	Kasimpulan Illasap
Cetak Senarai Semak Permohonan ini telah dis Bangunan	Kesimpulan Ulasan semak oleh Jabatan Bangunan untuk Ulasa AT Dalaman lain bagi Permohonan Pelan

Ilustrasi 24 Kesimpulan Ulasan

# Proses Online (3.1.4.1.3(a)) Peringkat Seterusnya

- i. Sila taipkan Kesimpulan Ulasan di ruangan yang disediakan.
- ii. Klik butang "Hantar" untuk menghantar ulasan bagi Jabatan

Halaman 39

Mac, 2014





# Contoh Surat Maklumbalas Kepada PSP/SP

	Majlis Perbandaran Sepang Persiaran Semarak Api,Cyber 1, 63200 Cyberiava						
	Selangor	Tel	603-83190200				
	o o na ng o n	Fax	603-83190220				
		Emel:	000-00100220				
Pemilik Projek	Visentak Sdn. Bhd.						
ID Projek	102192						
Nama Projek	PERMOHONAN KEBENARAN MERANC/ PEMBERIMILIKAN SEMULA TANAH DI E NEGARA (KTN) UNTUK PENDIRIAN BAN 11183 DAN LOT 11184 SELUAS 6.035 EI DAERAH SEPANG, NEGERI SELANGOR	ANG BAGI TUJUAI BAWAH SEKSYEN NGUNAN KILANG KAR (2.442 HEKT/ S	N SERAH BALIK DAN 204D KANUN TANAH SEDIADA DI ATAS LOT R), MUKIM DENGKIL,				
ID Permohonan	102192 - 3						
Jenis Permohona	n Pelan Kerja Tanah+Pelan Jalan dan Perp	aritan+Pelan Lamp	u Jalan				
Nama Permohon	an PERMOHONAN KEBENARAN MERANC PEMBERIMILIKAN SEMULA TANAH DI E NEGARA (KTN) UNTUK PENDIRIAN BAN 11183 DAN LOT 11184 SELUAS 6.035 EI DAERAH SEPANG, NEGERI SELANGOR	PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI TUJUAN SERAH BALIK DAN PEMBERIMILIKAN SEMULA TANAH DI BAWAH SEKSYEN 204D KANUN TANAH NEGARA (KTN) UNTUK PENDIRIAN BANGUNAN KILANG SEDIADA DI ATAS LOT 11183 DAN LOT 11184 SELUAS 6.035 EKAR (2.442 HEKTAR), MUKIM DENGKIL, DAERAH SEPANG, NEGERI SELANGOR					
Tarikh Permohonan 05/03/2014 11.13 AM							
KEHENDAK UNTU	an 05/03/2014 11.13 AM JK PINDAAN DARI JABATAN BANGUNAN 26/03/2014						
KEHENDAK UNTU Tarikh ulasan :	an 05/03/2014 11.13 AM JK PINDAAN DARI JABATAN BANGUNAN 26/03/2014						
KEHENDAK UNTU Tarikh ulasan : Ulasan Surat Permohonar	an 05/03/2014 11.13 AM JK PINDAAN DARI JABATAN BANGUNAN 26/03/2014 Rasmi tiada cop oleh pihak yang berkuasa						
KEHENDAK UNTU Tarikh ulasan : Ulasan Surat Permohonar Dokumen Perlu	an 05/03/2014 11.13 AM JK PINDAAN DARI JABATAN BANGUNAN 26/03/2014 Rasmi tiada cop oleh pihak yang berkuasa Dikemaskini						
KEHENDAK UNTU Tarikh ulasan : Ulasan Surat Permohonar Dokumen Perlu Laporan Cadanga	an 05/03/2014 11.13 AM JK PINDAAN DARI JABATAN BANGUNAN 26/03/2014 Rasmi tiada cop oleh pihak yang berkuasa Dikemaskini In Pemajuan (LCP)						
KEHENDAK UNTU Tarikh ulasan : Ulasan Surat Permohonar Dokumen Perlu Laporan Cadanga Pelan Jalan dan F	an 05/03/2014 11.13 AM JK PINDAAN DARI JABATAN BANGUNAN 26/03/2014 Rasmi tiada cop oleh pihak yang berkuasa Dikemaskini In Pemajuan (LCP) Parit (garis panduan Arahan Teknik (Jalan) 6/85)	dan soft copy form	at DWG				
KEHENDAK UNTU Tarikh ulasan : Ulasan Surat Permohonar Dokumen Perlu Laporan Cadanga Pelan Jalan dan F Pelan-pelan lamp	an 05/03/2014 11.13 AM JK PINDAAN DARI JABATAN BANGUNAN 26/03/2014 Rasmi tiada cop oleh pihak yang berkuasa Dikemaskini In Pemajuan (LCP) Parit (garis panduan Arahan Teknik (Jalan) 6/85) u jalan	dan soft copy form	at DWG				
KEHENDAK UNTU Tarikh ulasan : Ulasan Surat Permohonar Dokumen Perlu Laporan Cadanga Pelan Jalan dan F Pelan-pelan lamp Perakuan Juruter	an 05/03/2014 11.13 AM JK PINDAAN DARI JABATAN BANGUNAN 26/03/2014 Rasmi tiada cop oleh pihak yang berkuasa Dikemaskini in Pemajuan (LCP) Parit (garis panduan Arahan Teknik (Jalan) 6/85) u jalan a Professional	dan soft copy form	at DWG				
KEHENDAK UNTU Tarikh ulasan : Ulasan Surat Permohonar Dokumen Perlu Laporan Cadanga Pelan Jalan dan F Pelan-pelan lamp Perakuan Juruter Salinan Surat Per	an 05/03/2014 11.13 AM JK PINDAAN DARI JABATAN BANGUNAN 26/03/2014 Rasmi tiada cop oleh pihak yang berkuasa Dikemaskini In Pemajuan (LCP) Parit (garis panduan Arahan Teknik (Jalan) 6/85) u jalan a Professional Ingesahan Pelan Infrastruktur Telekomunikasi Da	dan soft copy form ri Pemberi Perkhid	at DWG matan Rangkaian				
KEHENDAK UNTU Tarikh ulasan : Ulasan Surat Permohonar Dokumen Perlu Laporan Cadanga Pelan Jalan dan F Pelan-pelan lamp Perakuan Juruten Salinan Surat Per	an 05/03/2014 11.13 AM JK PINDAAN DARI JABATAN BANGUNAN 26/03/2014 Rasmi tiada cop oleh pihak yang berkuasa Dikemaskini In Pemajuan (LCP) Parit (garis panduan Arahan Teknik (Jalan) 6/85) u jalan a Professional Igesahan Pelan Infrastruktur Telekomunikasi Da n Rasmi	dan soft copy form ri Pemberi Perkhid	at DWG matan Rangkaian				
KEHENDAK UNTU Tarikh ulasan : Ulasan Surat Permohonar Dokumen Perlu Laporan Cadanga Pelan Jalan dan F Pelan-pelan lamp Perakuan Juruter Salinan Surat Per Surat Permohona Kesimpulan Ulas	an 05/03/2014 11.13 AM JK PINDAAN DARI JABATAN BANGUNAN 26/03/2014 Rasmi tiada cop oleh pihak yang berkuasa Dikemaskini In Pemajuan (LCP) Parit (garis panduan Arahan Teknik (Jalan) 6/85) u jalan a Professional Igesahan Pelan Infrastruktur Telekomunikasi Da n Rasmi an	dan soft copy form ri Pemberi Perkhid	at DWG matan Rangkaian				
KEHENDAK UNTU Tarikh ulasan : Ulasan Surat Permohonar Dokumen Perlu Laporan Cadanga Pelan Jalan dan F Pelan-pelan lamp Perakuan Juruter Salinan Surat Per Surat Permohona Kesimpulan Ulas Permohonan ini te Bangunan	an 05/03/2014 11.13 AM JK PINDAAN DARI JABATAN BANGUNAN 26/03/2014 Rasmi tiada cop oleh pihak yang berkuasa Dikemaskini In Pemajuan (LCP) Parit (garis panduan Arahan Teknik (Jalan) 6/85) u jalan a Professional ngesahan Pelan Infrastruktur Telekomunikasi Da n Rasmi an Iah disemak oleh Jabatan Bangunan untuk Ulas	dan soft copy form ri Pemberi Perkhid a AT Dalaman lain	at DWG matan Rangkaian bagi Permohonan Pelan				
KEHENDAK UNTU Tarikh ulasan : Ulasan Surat Permohonar Dokumen Perlu Laporan Cadanga Pelan Jalan dan F Pelan-pelan lamp Perakuan Juruten Salinan Surat Per Surat Permohona Kesimpulan Ulas Permohonan ini te Bangunan	an 05/03/2014 11.13 AM JK PINDAAN DARI JABATAN BANGUNAN 26/03/2014 Rasmi tiada cop oleh pihak yang berkuasa <b>Dikemaskini</b> In Pemajuan (LCP) Parit (garis panduan Arahan Teknik (Jalan) 6/85) u jalan a Professional Igesahan Pelan Infrastruktur Telekomunikasi Da n Rasmi an lah disemak oleh Jabatan Bangunan untuk Ulas	dan soft copy form ri Pemberi Perkhid a AT Dalaman lain	at DWG matan Rangkaian bagi Permohonan Pelan				

Halaman 40



#### 3.1.5 Penyediaan Kertas Kerja/Perakuan

Sistem terdahulu membenarkan AT Dalaman memproses melakukan penyediaan Kertas Kerja/Perakuan setelah lawatan tapak dibuat dan dimuat naik; dan ulasan dari agensi lain di selesaikan.

Sistem terbaru membenarkan penyediaan kertas kerja/perakuan dilaksanakan serentak sewaktu penilaian terhadap permohonan dilaksanakan oleh Penyemak 1 atau 2, sementara menuggu ulasan dari AT Dalaman dan Luaran. Dalam perkataan lain, sistem memberi dua maklumat untuk satu permohonan untuk melaksanakan dua tugasan Semakan Pematuhan dan Penyediaan Kertas Kerja dilaksanakan serentak. ID Permohonan adalah sama tetapi status penyerahan adalah berbeza.

Walaubagaimanapun, permohonan dan kertas kerja akan dihantar ke Penyemak Ketiga dimana beliau akan membuat keputusan Pengesahan Kertas Kerja dan Menghantar Kertas Kerja ke peringkat Mesyuarat OSC/Teknikal atau membuat maklumbalas kepada PSP/SP sekiranya ada ketidak patuhan. Sekiranya ulasan mematuhi, permohonan bolehlah seterusnya ke peringkat seterusnya, dimana Peyemak Ketiga akan membuat pengesahan kepada kertas kerja untuk ke mesyuarat jawatankuasa OSC. Dibawah adalah persediaan untuk membuat Penyediaan Kertas Kerja.

Sistem juga menyediakan perkhidmatan kepada Penyemak 1 dan 2 yang telah disetkan peranannya oleh Pentadbir Sistem untuk membuat Pengesahan Kertas Kerja dan menghantar ke peringkat Mesyuarat OSC/Teknikal. Namun ia bergantung kepada keperluan setiap PBT.

Nota : Sebagai Penyemak Ketiga iaitu penyemak yang terakhir, perlu memastikan Agensi Teknikal Luaran yang terlibat dengan permohonan yang diproses telah membuat semakan dan ulasan dalam masa temapoh yang diberikan sebelum pihak penyemak ketiga membuat Pengisytiharan Kertas Perkuan.



## 3.1.5.1 Akses Penyediaan Kertas Kerja/Perakuan

Dari peringkat ilustrasi 5,dibahagian **e-Penyerahan**, Sila akses senarai permohonan dengan pilihan pada **ID Permohonan** yang diperlukan untuk membuat Penyediaan Kertas Kerja/Perakuan.

	sistem web rasmi e - Pemprosesan	
		🌌 (Mesej 🖂 ) Selamat Datang, ALLAMIN BIN OTHMAN - Log Keluar
M Dalaman		
AT Dalaman > Semakan Terperinci		
Maklumat Projek		
	Profil Projek	A
Pemilik Projek	Bendahara Sdn Bhd Chow Brothers Tractor Work Sdn. Bhd. Bendahara Sdn Bhd	
Pemaju Projek	BIG TREE OUTDOOR SDN. BHD. Chow Brothers Tractor Work Sdn. Bhd.	
ID Projek	:102195	
Nama Projek	CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN S SENTOSA 7, TAMAN DESA SENTOSA, KG. 1 SELANGOR DARUL EHSAN	EBUAH RUMAH BANGLO 2 TINGKAT DI ATAS LOT P.T 20908, JALAN TERAS JERNANG, MUKIM DENGKIL, DAERAH SEPANG, NEGERI
Maklumat Permohonan		
ID Permohonan	:102195-1 /OSC0-240314	
Jenis Permohonan	,A01-Perihal Tanah- Ubah Syarat Dan Pecal 'Bangunan + Pelan Kejuruteraan	h Sempadan (Seksyen 124A, KTN) + Kebenaran Merancang + Pelan
Jenis Permohonan Diproses Nama Permohonan	:Kebenaran Merancang CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN S :SENTOSA 7, TAMAN DESA SENTOSA, KG. SELANGOR DARUL EHSAN	SEBUAH RUMAH BANGLO 2 TINGKAT DI ATAS LOT P.T 20908, JALAN TERAS JERNANG, MUKIM DENGKIL, DAERAH SEPANG, NEGERI
Diserah Oleh	Maizatul Sarah Omar - 03-48858643	
Tarikh Diserahkan	:24/03/2014, 9:49 AM	
Maklumat Pemprosesan		
Tarikh Mula Pemprosesan	: 24/03/2014	1
Tarikh Selesai Pemprosesan	: 15/06/2014	
Baki Hari Pemprosesan	: 81 Hari	
Jangkaan Mesyuarat Jawatankuasa OSO	: 31 Mar 2014	
larikh Mesyuarat Jawatankuasa Tanah N	legeri : N/A	
Ulasan Senarai Dokumen Kertas	Perakuan Edar Permohonan	Peringkat Seterusnya

Ilustrasi 24 Akses Kertas Perakuan

# Proses Online ( 3.1.5.1 (a)) Akses

iv. Klik pada butang Kertas Perakuan untuk mengakses Penyedian Kertas Kerja

Halaman 42





### 3.1.5.2 Muat Turun Ulasan Dan Laporan

Disini anda perlu Muat turun Ulasan, Laporan dan juga dokumen (jika perlu) untuk penilaian. Sila Klik pada Ulasan dan Maklumbalas dari AT Dalaman, AT Luaran dan Laporan Lawatan tapak untuk ulasan/perakuan agensi-agensi yang terbabit untuk membuat ulasan dan laporan. Setelah penilaian dibuat anda akan terus memberi maklumbalas untuk permohonan yang tidak mematuhi keperluan agensi atau mengunjurkan permohonan ke peringkat seterusnya.

Bil	<u>Jenis Dokumen</u>	÷	<u>Daripada</u>		≑ <u>Tarikh</u>
1	Borang Laluan		Maizatul Sarah Omar		24 Mar 2014, 09:42
2	Borang Semakan		Maizatul Sarah Omar		24 Mar 2014, 09:42
3	Pelan Tapak		Maizatul Sarah Omar		24 Mar 2014, 09:42
4	Pelan Lantai		Maizatul Sarah Omar		24 Mar 2014, 09:42
5	Surat Kelulusan		Maizatul Sarah Omar		24 Mar 2014, 09:47
6	Surat Akuan		Maizatul Sarah Omar		24 Mar 2014, 09:48
7	Geran Tanah		Maizatul Sarah Omar		24 Mar 2014, 09:49
В	Borang Hakmilik		Maizatul Sarah Omar		24 Mar 2014, 09:49
asan U	Irusetia OSC				
Bil <u>J</u>	l <u>enis Ulasan</u>	ripada	≑ <u>Maklumbalas</u> Kepada PSP	≑ Dokumen untuk dikemaskini oleh PSP	≑ <u>Tarikh</u>
1 <u>U</u>	Ilasan Urusetia Nor OS	rhasrin Binti Abdullah - PP (OSC) C Sekretariat	<u>Ya</u>	<u>Lihat</u>	24 Mar 2014, 10:12
1 rekod	1 duumnai				
-	a aljannpal.		1		
asan A	Igensi Teknikal Dalama	n PBT	1		
asan A Tiada r	Agensi Teknikal Dalama rekod dijumpai	n PBT	1		
asan A Tiada r Iporan	Agensi Teknikal Dalama rekod dijumpai Lawatan Tapak	n PBT	1		
asan A Tiada r Iporan Tiada r	Agensi Teknikal Dalama rekod dijumpai Lawatan Tapak rekod dijumpai	n PBT	1		
asan A Tiada r Iporan Tiada r asan A	ugensi Teknikal Dalama genod dijumpai Lawatan Tapak rekod dijumpai ugensi Teknikal Luaran	n PBT	1		
asan A Tiada r Iporan Tiada r asan A Bil <u>J</u> e	Agensi Teknikal Dalamai rekod dijumpai Lawatan Tapak rekod dijumpai Agensi Teknikal Luaran	n PBT \$ <u>Daripada</u>	1 ¢ <u>Maklumbalas</u> <u>Kepada PSP</u>	∳ <u>Dokumen untuk</u> dikemaskini oleh PSP	¢ <u>Tarikh</u>
asan A Tiada r Iporan Tiada r asan A Bil <u>J</u> e 1 <u>Ul</u>	Igensi Teknikal Dalamai ekod dijumpai Lawatan Tapak ekod dijumpai Igensi Teknikal Luaran enis Ulasan asan Agensi Teknikal Iaran	n PBT ◆ Daripada Kishore Kumar. A - Pegawai Indah Water Konsortium	1 ◆ Maklumbalas Kepada PSP <u>Ya</u>	Dokumen untuk     dikemaskini oleh PSP     Lihat	★ Tarikh     24 Mar 2014, 11:23
asan A Tiada r Iporan Tiada r asan A Bil Je 1 U Lu 2 UI Lu	Agensi Teknikal Dalama gensi Teknikal Dalama Lawatan Tapak rekod dijumpai Agensi Teknikal Luaran enis Ulasan rasan Agensi Teknikal Jaran Jasan Agensi Teknikal Jaran	<ul> <li>Daripada</li> <li>Kishore Kumar. A - Pegawai Indah Water Konsortium</li> <li>Hernifita Binti Abd Ghani - Penolor Pengarah Jabatan Alam Sekitar</li> </ul>	1 ↑ Maklumbalas Kepada PSP Ya ng Ya	Dokumen untuk     dikemaskini oleh PSP     Lihat     Lihat	➡ Tarikh 24 Mar 2014, 11:23 24 Mar 2014, 12:44
asan A Fiada r Iporan Tiada r asan A Bil Je 1 UL 2 UL 2 UL 3 UL	Ingensi Teknikal Dalamai ekod dijumpai Lawatan Tapak ekod dijumpai ogensi Teknikal Luaran enis Ulasan asan Agensi Teknikal laran asan Agensi Teknikal laran asan Agensi Teknikal laran	<ul> <li>Daripada</li> <li>Kishore Kumar. A - Pegawai Indah Water Konsortium</li> <li>Hernifita Binti Abd Ghani - Penolor Pengarah Jabatan Alam Sekitar</li> <li>Ezy Azizie Bin Zakaria - Pen. Penga Suruhanjaya Komunikasi &amp; Multim</li> </ul>	1 A Maklumbalas Kepada PSP Ya Ig Ya arah Ya	◆ Dokumen untuk dikemaskini oleh PSP Lihat Lihat Lihat	<ul> <li>★ Tarikh</li> <li>24 Mar 2014, 11:23</li> <li>24 Mar 2014, 12:44</li> <li>24 Mar 2014, 11:25</li> </ul>

Ilustrasi 25 :Skrin Lihat Ulasan

## Proses Online (3.1.5.2)

- i) Klik pautan Ulasan AT Dalaman untuk melihat ulasan/perakuan.
- ii) Klik butang Ulasan AT Luaran untuk melihat ulasan/perakuan.
- iii) Klik butang Laporan Lawatan Tapak untuk melihat Laporan.



Dari pilihan ilustrasi 24 ,Kertas Perakuan, Ilustrasi 26 seperti di bawah akan memaparkan pilihan tindakan yang hendak dubuat untuk memuat naik laporan. Terdapat 3 bahagian bagi Kertas Kerja/Perakuan seperti dibawah.

- i) Bahagian A: Profil Projek
- ii) Bahagian B: Profil Pemohonan
- iii) Bahagian C: Ulasan/Syarat
- iv) Bahagian D: Lain -lain

AT Dalaman >> Kertas Perakuan	
– Kertas Perakuan — — — — — — — — — — — — — — — — — — —	
Bahagian A : Profil Projek	
Bahaqian B : Profil Permohonan	
<u>Bahagian C : Ulasan / Syarat</u>	
Bahagian D : Lain-lain	
	Tutup

Ilustrasi 26: Akses - Kertas Kerja Kebenaran Merancang



Klik pautan Bahagian A : Profil Projek untuk melihat profil projek dan kemaskini seperti dalam ilustrasi 27.

- Klik pautan Bahagian B : Profil Permohonan untuk melihat data yang telah dimasukkan oleh PSP/SP
- iii. **Klik** pautan **Bahagian C : Profil Projek** untuk melihat Ulasan/Syarat dari Jabatan yang memproses

Mac, 2014



## 3.1.5.3.1 Semakan Bahagian A : Profil Projek

Dibahagian maklumat profil Projek yang tertera seperti ilustrasi 27 dibawah boleh dilihat dan Pihak Urusetia boleh mengemaskini maklumat yang telah didaftarkan oleh Pihak Pemilik/Pemaju Projek sekiranya ada pindaan yang perlu dilakukan.

AT Dalaman >> Kertas Perakuan		
Bahagian A : Profil Projek Bah	hagian B : Profil Permohonan Bahagian C : Ulasan / Syarat Bahagian D : Lain-lain	
Bahagian A : Profil Projek		
—Pemilik Projek———		
Pemilik Projek : Alamat: No Telefon: Emel:	Mohd Haikal Ghazali Bangunan SDC no 41 tingkat 2 63000 Dengkil Selangor 03-36096000 rifkimadya@gmail.com	
–Pemaju		
Pemaju: Alamat: No Telefon: Emel:	Mohd Haikal Ghazali Bangunan SDC no 41 tingkat 2 63000 Dengkil Selangor 03-36096000 rifkimadya@gmail.com	<b>₹</b> ↓
_PSP / SP		
PSP/SP: Alamat: No Telefon: Emel: PSP/SP: Alamat: No Telefon: Emel:	Ong Kah Chuang Taaman Permai jaya,63000 Dengkil, Selangor 03-36096000 yusrykelate2@gmail.com Rosdi Suhaimi taman permaisuri,63000 Dengkil, Selangor 03-36096000 yusrykelate2@gmail.com	
-Projek		
ID Projek Kategori Projek	: <ul> <li>Projek Biasa</li> <li>Projek Berkonsepkan Bina Kemudian Jual</li> <li>Projek Impak Tinggi</li> <li>Projek Pelaburan Asing</li> <li>Projek Kerajaan</li> </ul>	
Skala Projek	<ul> <li>Kecil Sederhana Besar</li> <li>Cadangan pembinaan kompleks warisan taman jaya</li> </ul>	<b>د</b> م
Nama Projek	:	
Pemilik Projek	:	
Projek Dengan Rancangan Struktur	: 🔘 Ya 💿 Tidak	
Projek Dengan Rancangan Tempatan	:      Ya      Tidak	
Keadaan Tapak	:	
Keluasan Tapak Keseluruhan (ekar)	: 1050.0	
Keluasan Tapak Diperuntukan (ekar)	: 799.9	
Taraf Milik Tanah	: 💿 Bumiputera 🔘 Bukan Bumiputera	

iii



No Lot/PT No. Hakmilik	Tempoh Pajaka	n Penggunaan Tanah	Syarat Nyata	Sekatan-sekatan	Kepentingan
Lot 22343 12334G	sementara	Kediaman			
1 rekod dijumpai.		1			
ıan Tanah Berjiran					
Tiada rekod dijumpai					
ıan Tanah Bersempadan					
<u>No Lot</u> ‡ No Hakmilik Tanah	Seksyen/ Mukim	Tempoh Pajakan/Tahun Lupu	t 👘 Penggunaan Tanat	h Syarat Nyata	Sekatan Kepentinga
<u>a</u> Tiada	dengkil	Tiada	Komersial	Tiada	Tiada
i rekod dijumpai.		1			
ot Tanah/PT	: PT3000				
	lalan tanana wasis				
okasi (Nama Jalan)		an jaya			
aerah	: Sepang 🔻				
eksyen/ Mukim	: Dengkil	•	•		
awasan Parlimen	: P.98 - Gombak	•			
awasan DUN	: N.16 - Batu Caves	•			$\sim$
on	: tiada kaitan			s iv	v <b>&gt;</b>
ancangan Struktur	: tiada kaitan			<u>ب</u>	
ancangan Tempatan	: tiada kaitan				
ancangan Dasar	: tiada kaitan				
erlinkungan Kawasan awalan	: tiada kaitan				
ategori Pembangunan	: Perumahan	•			
ediaman					
etumpatan Dibenarkan nit/ekar)/(orang/ekar), dll	: 12	(1-50)			
lan Rancangan Tempatan / R	ancangan Struktur				
Dorkara	DT / DC		Codenger		





# Proses Online ( 3.1.5.4 ) Bahagian A

- i. Lihat maklumat berkaitan dengan Pemilik/Pemaju Projek dan PSP/SP
- ii. **Sila** masukkan data atau pilih data yang baru untuk membuat pindaan dibahagian **Projek** jika ada.
- iii. **Klik** pada **No Lot** untuk melihat secara terperincin berkaitan dengan Pemilik Perihal Tanah.
- iv. **Sila** masukkan data atau pilih data yang baru untuk membuat pindaan dibahagian **Perihal Tanah** jika ada.
- v. Klik butang Cetak Profil Projek untuk mencetak Profil Projek jika perlu.
- vi. **Seterusnya** sila klik butang **Simpan** untuk menyimpan data yang telah dipinda.



### 3.1.5.3.2 Semakan Bahagian B : Profil Permohonan

Disini maklumat profil permohonan akan tertera pada ilustrasi 28 dibawah dimana terdapat maklumat yang telah diisi oleh Pihak PSP/SP. Terdapat 3 jenis Kertas Perakuan mengandungi maklumat yang berbeza bagi Pemohonan Kebenaran Merancang, Pelan Bangunan dan Pelan Kejuruteraan mengikut Jabatan masing –masing.

#### AT Dalaman > > Kertas Perakuan

Bahagian A : Profil Projek Bahagian B : Profil Permohonan Bahagian C : Ulasan / Syarat Bahagian D : Lain-lain

#### Bahagian B : Profil Permohonan

Butir-butir Cadangan Untuk Kebenaran Merancang

#### 1. PECAHAN GUNA TANAH(PERATUSAN KEGUNAAN TANAH)

KEGUNAAN	KELUASAN TAPAK / LUAS LANTAI (EKAR)	PERATUS (%)
Kediaman	23.00	4
Perdagangan	15.00	7
Kemudahan Awam	47.88788	87
Kawasan Lapang	47.00	8
Kawasan Buffer / Perimeter	78.00	8
Jalan Dan Infrastruktur	42.00477	7
Industri	10.005	8
Institusi	75.00	7
Lain-lain	12.00	7

#### 2. PECAHAN LUAS LANTAI MENGIKUT TINGKAT

FASA /			LUAS LANTAI KASAR (mp)											
TAPAK	TINGKAT	KED	IAMAN	KOM	ERSIAL	IND	USTRI	INS	TITUSI		TLK	LAI	N-LAIN	TINDAKAN
BLOK		LUAS ASAL	ULASAN	LUAS ASAL	ULASAN	LUAS ASAL	ULASAN	LUAS ASAL	ULASAN	LUAS ASAL	ULASAN	LUAS ASAL	ULASAN	
Fasa A	3	12.02	12.02	12.602	12.602	55.0	55.0	54.0	54.567	5.0	5.335	85.0	85.245	1
Fasa B	8	525.0	525.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1

#### 3. KELUASAN RUANG LANTAI MENGIKUT KEGUNAAN

	RECUMAAN	KELUA SAN TAPAK /	PERATUS (%)	TINDAKAN		
FASA/TAPAK/DLOK	REGUNAAN	PERMOHONAN ASAL	ULASAN	PERMOHONAN ASAL	ULASAN	TINDAKAN
Fasa S	Surau	67603.296875	67603.296875235	5.0	12.655	1

Ilustrasi 28(a) Akses – Bahagian B ( Cth : Profil Pemohonan Kebenaran Merancang )



#### 9. KAWASAN PLINTH

FASA / TAPAK / BLOK / PLOT			KELUASAN	(mp)	PERATUS (%)		
		JENIS	PERMOHONAN ASAL	ULASAN	PERMOHONAN ASAL	ULASAN	TINDAKAN
Fasa A		Bangunan(built-up)	58.567	58.567	54.0	54.0	
		Landskap : Kawasan lapang berpusat	87587.878	87587.878	5.0	5.0	
		Landskap : 2m 'perimeter planting'	78.054	78.054	7.0	7.0	-
		Jalan dalaman	4254.00	4254.00	8.0	8.0	

#### 10. ANJAKAN BANGUNAN

		JARAK (m)	JARAK (m)		
FASA / TAPAK / BLOK	LOT/KAWASAN BERSEMPADAN	PERMOHONAN ASAL	ULASAN	HINDAKAN	
Fasa A	Hadapan	425.0	425.53467		
	Belakang	0.0	0.0		
	Sisi/tepi Kanan	0.0	0.0		
	Sisi/tepi Kiri	0.0	0.0		
	Basemen	0.0	0.0		
	Ramp	0.0	0.0		
	Pondok Pengawal	0.0	0.0	-	
	Porch	0.0	0.0		
	Balkoni	0.0	0.0		
	Cucur Atap	0.0	0.0		
	Rumah Sampah	0.0	0.0	J	
	OSD	0.0	0.0		

#### 11. KAEDAH PEMILIKAN YANG DICADANGKAN

	JENIS
	Strata
1	2. KETINGGIAN BANGUNAN

FASA / TAPAK / BLOK			PERKARA		KE	KETINGGIAN (m)		
Fasa A	Surau		475354.010	475354.010				
	KECHNAAN	PERATUS (%)		NISBAH PLOT		THIDAKAN		
PASA / TAPAK / BLOK / PLOT	REGUNAAN	PERMOHO	DNAN ASAL	ULASAN	PERMOHONAN ASAL	ULASAN		
Fasa A	Surau	52.0		52.357	5.0	5.012	2	

#### 5. KEPADATAN PENDUDUK

	CADANGAN	KELUASAN (mp)	TINDAKAN	
FASA / TAPAR / DEOR / PEOT	CADANGAN	PERMOHONAN ASAL	ULASAN	TINDANAN
Fasa A	Keluasan tapak	5.6	5.6	
	Bilangan unit kediaman	565.637	565.637	1
	Kepadatan penduduk	45.0	45.0	

#### 6. KEPERLUAN TEMPAT LETAK KENDERAAN

FASA / TAPAK / BLOK / PLOT	KEPERLUAN TLK	CADANGAN	ULASAN	TINDAKAN
Fasa A	TLK Dikehendaki	757	757	
	Jumlah TLK Dikehendaki	787	787	
	Jumlah TLK Disediakan	757	757	
	Kurang/Lebih	47	47	

#### 7. JADUAL HARGA JUALAN KEDIAMAN (BAGI TUJUAN KIRAAN KEPERLUAN TLK)

				KIRAAN TLK			
BLOK	JENIS	(mp)	BILIK	(RM)	PERMOHONAN ASAL	ULASAN	TINDAKAN
Fasa A	Landai	15000.0	345	150000.0	444	444	1

#### 8. KEMUDAHAN

FASA /		KEMUDAHAN		LOKASI		BILANGAN		LUAS LANTAI (mp)		
	TAPAK / BLOK	PERMOHONAN ASAL	ULASAN	PERMOHONAN ASAL	ULASAN	PERMOHONAN ASAL	ULASAN	PERMOHONAN A SAL	ULASAN	TINDAKAN
ſ	Fasa A	Bilik Air	Bilik Air	Bawah	Bawah	56	25.26	47.66	47.662346	1

### Ilustrasi 28(b) Akses – Bahagian B ( Cth : Profil Pemohonan Kebenaran Merancang )

Halaman 48

13. JADUAL KETINGGIAN FIZIKAL SETIAP TINGKAT/ KETINGGIAN SILING

FASA / TAPAK / BLOK	PERKARA	KETINGGIAN (m)
	Ketinggian keseluruhan mengikut tingkat dari aras tanah	56.0
	Ketinggian fizikal keseluruhan bangunan dari aras tanah	0.0
Fasa A	Ketinggian "typical floor"	0.0
	Ketinggian tingkat bawah	0.0
	Ketinggian tingkat bawah dari aras tanah	0.0

#### 14. KEPERLUAN MSMA

IENIS	KELUASAN SAIZ (m	TINDAKAN		
JENIS	PERMOHONAN ASAL	ULASAN	HINDAKAN	
Kolam Tadahan (Bagi keluasan lebih 10 hektar)	56.0	56.554		
On Site Detention (OSD)	0.0	542.021	1	
Rain Water Harvesting Tank	0.0	1.235	1	

#### 15. KETINGGIAN TEMBOK PENAHAN

JENIS TEMBOK PENAHAN	KETINGGIAN (m)	JARAK RECESS (m)
Fasa A	45465	52

16. KECERUNAN

KELAS KECERUNAN	KELUASAN KAWASAN TERLIBAT (mp)	PERATUS KAWASAN TERLIBAT
Kelas II (15 � - 25 �)	0.0	0.0

#### 17. GREEN BUILDING

Tahap
Silver

18. JARAK TAPAK PEMBANGUNAN DENGAN STESEN TRANSIT

JARAK (m)
251- 400 meter

19. CAJ/DEPOSIT/ISF/SUMBANGAN

JENIS	KETERANGAN (NYATAKAN)
Caj	Tiada
Deposit	Tiada
ISF	Tiada
Sumbangan	Tiada

#### 20. PERUNTUKAN KAWASAN LAPANG /BUFFER

	EASA / TADAK / PLOK / DLOT		KELLIA SAM (mp)	DEDATUS (%)	ULAS	AN	TINDAKAN
	TASA / TAPAK / BLOK / PLOT	JENIS/ SERVIS	KELUASAN (IIIp)	PERATUS (%)	KELUASAN (mp)	PERATUS (%)	TINDANAN
		Kawasan Berpusat i. Atas Tanah	23	263.	23	263.135514	
	Tiada	ii. Atas Deck	312	0.0	312	0.0	
		2 Perimeter Planting	Sedia	а	Sedi	а	-
		6 Meter Buffer Lebuhraya	Sedia	а	Sedia	a	
$\frown$		7 Meter Blue Corridor	Tiada	a	Tiada	a	
ii	Cetak Profil Permohonan						

Ilustrasi 28(c) Akses – Bahagian B ( Cth : Profil Pemohonan Kebenaran Merancang )

## Proses Online (3.1.5.3.2) Bahagian B

- i. **Klik** gambar pensil dibahagian **Tindakan** untuk meminda atau mengemaskini maklumat yang berkaitan
- ii. Klik butang Cetak Profil Permohonan untuk mencetak Profil Permohonan.



## 3.1.5.4.2.1 Mengemaskini Data Bahagian B : Profil Permohonan

Pada **Bahagian B** : **Profil Permohonan**, pihak pemeriksa boleh mengemaskini atau meminda data yang telah dimasukkan oleh pihak **PSP/SP** dengan klik pada gambar pensil dibahagian Tindakan dijadual yanh dibenarkan sahaja.

2. PECA	IAN LUA	S LANT	AI MENG	ікит ті	NGKAT										
FASA /						LUA	S LANTAI	KASAR	(mp)						
TAPAK	TINGKAT	KED	IAMAN	KOM	ERSIAL	IND	USTRI	INS	TITUSI	1	TLK	LAI	N-LAIN	TINDAKAN	
BLOK		LUAS ASAL	ULASAN	LUAS ASAL	ULASAN	LUAS ASAL	ULASAN	LUAS ASAL	ULASAN	LUAS ASAL	ULASAN	LUAS ASAL	ULASAN		
Fasa A	3	12.02	12.02	12.602	12.602	55.0	55.0	54.0	54.567	5.0	5.335	85.0	85.245	1	i
Fasa B	8	525.0	525.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	/	

			LUAS LAN	TAI KASAR (	mp)									
	FASA / TAPAK /	TINGKAT	KEDIAMAN		KOMERSIA	L	INDUSTRI		INSTITUSI		TL	K	LAIN-LAIN	
	BLOK		LUAS ASAL	PINDAAN	LUAS ASAL	PINDAAN	LUAS ASAL	PINDAAN	LUAS ASAL	PINDAAN	LUAS ASAL	PINDAAN	LUAS ASAL	PINDA
IS	Fasa A	3	12.02	12.02	12.602	12.602	55.0	55.0	54.0	54.567	5.0	5.335	85.0	85.245

Ilustrasi 28 (d) Akses – Bahagian B : Mengemaskini Data

# Proses Online (3.1.5.3.2.1) Bahagian B : Mengemaskini Data

- vi. **Klik** gambar pensil dibahagian **Tindakan** untuk meminda atau mengemaskini maklumat yang berkaitan
- vii. Taipkan data yang ingin dipinda pada bahagian Pindaan sahaja.

viii. Sila klik butang Simpan untuk menyimpan data yang telah dipinda

# 3.1.5.3.3 Semakan Bahagian C : Ulasan/Syarat

Pada bahagian ini, Ulasan/Syarat yang telah dibuat oleh Pihak Jabatan Teknikal yang lain boleh dilihat.

AT Dalaman > > Kertas Per	akuan		
Bahagian A : Profil Projek	Bahagian B : Profil Permohonan	Bahagian C : Ulasan / Syarat	Bahagian D : Lain-lain

#### Bahagian C : Ulasan / Syarat

1. Tarikh Terima Ulasan Agensi Teknikal

Senar	ai Rujukan
Agensi/Jabatan Teknikal	Tarikh Selesai Pemprosesan
Jabatan Landskap	
Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta	
Jabatan Perancangan Bandar & Lanskap	
Indah Water Konsortium	24/03/2014, 11:22 AM
Jabatan Alam Sekitar	24/03/2014, 12:44 PM
Jabatan Kerja Raya Selangor	
Jabatan Mineral & Geosains	
Jabatan Perancangan Bandar & Desa	
Jabatan Pengairan & Saliran	
Pentadbir Tanah Daerah	
Suruhanjaya Komunikasi & Multimedia	24/03/2014, 11:24 AM
Syarikat Bekalan Air Selangor	
Tenaga Nasional Berhad	24/03/2014, 11:20 AM
Jabatan Kerja Raya Sepang	
14 rekod sahaja.	1

2. Asas Pertimbangan
Ulasan Jabatan Perancangan Bandar & Lanskap
Ulasan Peringkat Terakhir Jabatan Perancangan Bandar & Lanskap Pelan Tapak tidak mengikut ukuran yang telah diberikan.Sila pinda semula
Ulasan Jabatan Landskap

Tiada rekod

Ilustrasi 29(a) Akses – Bahagian c ( Cth : Profil Pemohonan Kebenaran Merancang ) i

ii

CADANGAN	DILUL	USKAN		PINDA/	AN		ULASA	NI
	Lulus		Tiada			Tiada		
Kegunaan bangunan								
	8:4		Tiada			Tiada		
Nisbah plot								
						4		
Calibration has successed in the	Lulus		Tiada			Tiada		
keunggian pangunan mengiku lingkat	L							
		h.	_			a		
	Lulus		Tiada			Tiada		
Ketinggian fizikal Bangunan								
	Tulur		There			This and a		
Ketinggian "Typical"	Lulus		Ilada			Ilada		
Keunggran Typical						.1		
	Lulus		Tiada			Tiada		
Pecahan Kegunaan Lantai								
						1		
Kemaskini Perbandingan Pela Rekod Kelulusan Perancanga	an Lulus an di Kawasan Sek	itar Tapak Cad	angan					
Kemaskini Perbandingan Pela Rekod Kelulusan Perancanga Bil Jenis/Pembangunan	an Lulus Luas Tapak(mp)	itar Tapak Cad b Lot/ Kepa alan Bi	angan adatan/   Unit	Nisbah Plot	Ketinggi Tingka	an Tariki t Keput	h PP/ tusan PS	Tinda
Kemaskini Perbandingan Pela Rekod Kelulusan Perancanga Bil Jenis/Pembangunan 1 Fasa A	Luas No Tapak(mp) 24	itar Tapak Cad b Lot/ Kepa alan 2.0	angan adatan/   Unit	Nisbah Plot 8.0	Ketinggia Tingka 15000.0	an Tariki Keput JKI 28-03-14	h PP/ tusan PS	Tinda 🧷
Kemaskini Perbandingan Pela Rekod Kelulusan Perancanga Bil Jenis/Pembangunan 1 Fasa A 1 rekod dijumpai.	an Lulus Luas Tapak(mp) 25000.0 24	itar Tapak Cad b Lot/ Kepa alan Bil 2.0	angan adatan/   Unit 1	Nisbah Plot 8.0	Ketinggia Tingka 15000.0	an Tariki Kepur JKI 28-03-14	h PP/ tusan PS	Tinda
Kemaskini Perbandingan Pela Rekod Kelulusan Perancanga Bil Jenis/Pembangunan 1 Fasa A 1 rekod dijumpai. Kemaskini Kelulusan Peranc	an Lulus Luas No Tapak(mp) 24 cangan	itar Tapak Cad b Lot/ Kepa alan Bil 2.0	angan adatan/ I Unit 1	Nisbah Plot 8.0	Ketinggi Tingka 15000.0	an Tarikl Kepu JK 28-03-14	h PP/ tusan PS	Tinda 🥠
Kemaskini Perbandingan Pela Rekod Kelulusan Perancanga Bil Jenis/Pembangunan 1 Fasa A 1 rekod dijumpai. Kemaskini Kelulusan Peranc	an Lulus Luas Tapak(mp) 25000.0 24 angan	itar Tapak Cad b Lot/ alan 2.0	angan adatan/ Unit	Nisbah Plot 8.0	Ketinggi Tingka 15000.0	an Tarik Kepu JKl 28-03-14	h PP/ tusan PS	Tinda
Kemaskini Perbandingan Pela Rekod Kelulusan Perancanga Bil Jenis/Pembangunan 1 Fasa A 1 rekod dijumpai. Kemaskini Kelulusan Peranc	an Lulus Luas Tapak(mp) 25000.0 24 angan ampingan(Kaedah	itar Tapak Cad b Lot/ alan 2.0 5/ Kaedah 7)	angan Adatan/   Unit 1	Nisbah Plot 8.0	Ketinggia Tingka 15000.0	an Tarik Kepur JKi 28-03-14	h PP/ tusan PS	Tinda 🥒
Kemaskini Perbandingan Pela Rekod Kelulusan Perancanga Bil Jenis/Pembangunan 1 Fasa A 1 rekod dijumpai. Kemaskini Kelulusan Peranc 5.Pandangan Pemilik Lot Berd	an Lulus Luas Ne Tapak(mp) 24 25000.0 24 angan ampingan(Kaedah	itar Tapak Cad b Lot/ alan 2.0 5/ Kaedah 7)	angan adatan/ Unit 1 Bantahan	Nisbah Plot 8.0	Ketinggia Tingka 15000.0	an Tarikk Keput JKi 28-03-14	h PP/ tusan PS	Tinda
Kemaskini Perbandingan Pela Rekod Kelulusan Perancanga Bil Jenis/Pembangunan 1 Fasa A 1 rekod dijumpai. Kemaskini Kelulusan Peranco 5.Pandangan Pemilik Lot Berda . Status Bantahan/Ulasan Banta	an Lulus Luas Tapak(mp) 25000.0 24 ampingan(Kaedah tahan	itar Tapak Cad alan Eil 2.0 5/ Kaedah 7)	angan adatan/ Unit 1 Bantahan	Nisbah Plot 8.0	Ketinggi Tingka 15000.0	an t 28-03-14	h PP/ tusan PS	Tinda
Kemaskini Perbandingan Pela Rekod Kelulusan Perancanga Bil Jenis/Pembangunan 1 Fasa A 1 rekod dijumpai. Kemaskini Kelulusan Peranc 5.Pandangan Pemilik Lot Berda 5.Pantangan Pemilik Lot Berda 5.Pantangan Pemilik Lot Berda	an Lulus Luas Ned Tapak(mp) 25 25000.0 24 ampingan(Kaedah tahan	itar Tapak Cad b Lot/ alan 2.0 5/ Kaedah 7) Nama Pemil	angan adatan/ Unit 1 Bantahan	Nisbah Plot 8.0 Status	Ketinggia Tingka 15000.0	an Tariki Kepu JKI 28-03-14	h PP/ tusan PS Bantaha	Tinda
Kemaskini Perbandingan Pela         Rekod Kelulusan Perancanga         Bil       Jenis/Pembangunan         1       Fasa A         1       Fasa A         1 rekod dijumpai.         Kemaskini Kelulusan Peranca         5.Pandangan Pemilik Lot Berda         . Status Bantahan/Ulasan Bantahan Antahan Bantahan Bantahan Bantahan Bantahan Bantahan Bantahan	an Lulus Sek Luas Ne Tapak(mp) 24 25000.0 24 ampingan(Kaedah tahan tahan	itar Tapak Cad alan Eil 2.0 5/ Kaedah 7) Nama Pemil Saudahari	angan ndatan/ I Unit 1 Bantahan	Nisbah Plot 8.0 Status	Ketinggi Tingka 15000.0	an tariki Kepu JKI 28-03-14 Alasan oleh dirikan pag	h PP/ tusan PS Bantaha gar	Tinda /
Kemaskini Perbandingan Pela Rekod Kelulusan Perancanga Bil Jenis/Pembangunan 1 Fasa A 1 rekod dijumpai. Kemaskini Kelulusan Peranc 5.Pandangan Pemilik Lot Berda 5.Pandangan Pemilik Lot Berda 1 Lot PT 662 . Sesi Pendengaran Bantahan	an Lulus Luas Tapak(mp) 25000.0 24 ampingan(Kaedah tahan tahan	itar Tapak Cad alan Ei 2.0 5/ Kaedah 7) Nama Pemil Saudahari	angan Adatan/ Unit 1 Bantahan	Nisbah Plot 8.0 Status	Ketinggia Tingka 15000.0	an Tariki Kepu JKi 28-03-14 Alasan oleh dirikan pag	h PP/ tusan PS Bantaha gar	n
Rekod Kelulusan Perancanga         Bil       Jenis/Pembangunan         1       Fasa A         1 rekod dijumpai.         Kemaskini Kelulusan Peranca         5.Pandangan Pemilik Lot Berda         Status Bantahan/Ulasan Bantahan         Bil.       Lot Bersebelah         1       Lot PT 662         Sesi Pendengaran Bantahan	an Lulus Luas Tapak(mp) 25000.0 24 ampingan(Kaedah tahan tahan Tuan S Bantahan yang d	itar Tapak Cad alan 2.0 2.0 5/ Kaedah 7) Nama Pemil Saudahari	angan ndatan/ Unit 1 Bantahan ik	Nisbah Plot 8.0 Status	Ketinggia Tingka 15000.0	an Tariki Kepu JKI 28-03-14 Alasan oleh dirikan pag	h PP/ tusan PS Bantaha gar ankuasa	n Pendem
Rekod Kelulusan Perancanga         Bil       Jenis/Pembangunan         1       Fasa A         1 rekod dijumpai.         Kemaskini Kelulusan Peranca         5.Pandangan Pemilik Lot Berda         . Status Bantahan/Ulasan Bantahan         Bil.       Lot Bersebelah         1       Lot PT 662         . Sesi Pendengaran Bantahan         Tarikh Sesi Pendengaran         24 Mar 2014	an Lulus Luas Tapak(mp) 25000.0 24 ampingan(Kaedah tahan tahan Tuan S Bantahan yang d Tidak boleh dirikan	itar Tapak Cad alan Kepa Bil 2.0 5/ Kaedah 7) 5/ Kaedah 7) Nama Pemil Saudahari likemukakan pagar	angan ndatan/ Unit 1 Bantahan ik Penje Tidak bi	Nisbah Plot 8.0 Status	Ketinggi Tingka 15000.0 Tidak b	an Tarik Kepu JKI 28-03-14 28-03-14 28-03-14 Alasan oleh dirikan pag	h PP/ tusan PS Bantaha gar ankuasa rikan pag	n Pendeng ar
Rekod Kelulusan Perancanga         Bil       Jenis/Pembangunan         1       Fasa A         1 rekod dijumpai.         Kemaskini Kelulusan Peranca         5.Pandangan Pemilik Lot Berda         Status Bantahan/Ulasan Bantahan         Bil.       Lot Bersebelah         1       Lot PT 662         Sesi Pendengaran Bantahan         Tarikh Sesi Pendengaran         24 Mar 2014	an Lulus Luas Tapak(mp) 25000.0 24 ampingan(Kaedah tahan Tuan S Bantahan yang d Tidak boleh dirikan	itar Tapak Cad alan Kepa Bil 2.0 5/ Kaedah 7) 5/ Kaedah 7) Nama Pemil Gaudahari likemukakan	angan adatan/ Unit 1 Bantahan ik Penje Tidak bo	Nisbah Plot 8.0 Status lasan oleh	Ketinggia Tingka 15000.0 Tidak b pemohon	Alasan Oleh dirikan pag Syor Jawata Tidak boleh dir	h PP/ tusan PS Bantaha gar ankuasa rikan pag	n Pendeng ar
Kemaskini Perbandingan Pela         Rekod Kelulusan Perancanga         Bil       Jenis/Pembangunan         1       Fasa A         1 rekod dijumpai.         Kemaskini Kelulusan Peranca         5.Pandangan Pemilik Lot Berda         Status Bantahan/Ulasan Bantahan         Bil.       Lot Bersebelah         1       Lot PT 662         Sesi Pendengaran Bantahan         Zarikh Sesi Pendengaran         24 Mar 2014	an Lulus Luas Tapak(mp) 25000.0 24 ampingan(Kaedah tahan han Tuan S Bantahan yang d Tidak boleh dirikan	itar Tapak Cad alan Kepa 3.0 2.0 5/ Kaedah 7) 5/ Kaedah 7) 8audahari ikemukakan pagar	angan adatan/ Unit 1 Bantahan ik Penje Tidak be	Nisbah Plot 8.0 Status lasan oleh	Ketinggia Tingka 15000.0 Tidak b pemohon	an Tarikk Kepu JKI 28-03-14 28-03-14 Alasan oleh dirikan pag Syor Jawata Tidak boleh diri	h PP/ tusan PS Bantaha gar ankuasa rikan pag	n Pendeng

Ilustrasi 29(b) Akses – Bahagian c ( Cth : Profil Pemohonan Kebenaran Merancang )

Proses Online (3.1.5.3.3.1) Bahagian C : Mengemaskini Data

- i. Klik butang Kemaskini Kelulusan Perancangan untuk mengemaskini data
- ii. Klik butang Kemaskini Bantahan untuk mengemaskini data

Mac, 2014



	7. Perspektif
•	Perspektif 1 Perspektif 1
	Tambah Perspektif
•	8. Isu-isu lain (jika ada)
iv	Tiada Isu
	9. Perakuan / Syor bagi Kebenaran Merancang
	Telah disyorkan oleh Pihak Jabatan Perancang
vi	Reset Kemaskini Cetak Ulasan / Syarat
	Ilustrasi 29( c) Akses – Bahagian c ( Cth : Profil Pemohonan Kebenaran Merancang )

## Proses Online (3.1.5.3.3.1) Bahagian C : Mengemaskini Data

- iii. Klik butang Tambah Perspektif untuk menambah Perspektif
- iv. Taipkan Isu-isu yang berkaitan jika ada dibahagian No 8
- v. Taipkan Perakuan/Syor bagi permohonan yang diproses dibahagian No 9
- vi. **Klik** butang **Kemaskini** untuk menyimpan data yang telah dikemaskini dan ditambah.
- vii. Klik butang Cetak Ulasan/Syarat untuk mencetak Bahagian C



#### 3.1.5.3.4 Semakan Bahagian D : Lain -lain

Pada bahagian ini, iaitu Lain - lain ini adalah ruang yang telah disediakan sekiranya pihak memproses ingin membuat tambahan maklumat kedalam Kertas Perakuan, seperti Kronologi permohonan jika ada.

-Bahagian D : Laii	n-lain	banagian o rolaban royarat banagia	
Fail untuk dimuat naik :			
Tarikh Nar 27. Jun 2014 Buk	ti Bayaran	Fail	mum 1 ing
1 rekod dijumpai.	abayaran	1	mon r.pg
Tambah Fail			
			•
	Ilustra	asi 30 ( a) Akses – Bahagian I	
Kertas Perakuan > Dokum	en Lain-lain		
1)			Browse No file selected
ι		ih.	
2)		ii.	Browse No file selected.
2)		h.	Browse No file selected.
2)		h. h.	Browse No file selected.
3)		ь. ь.	Browse No file selected. Browse No file selected.
3)		ь. ь. ь.	Browse No file selected. Browse No file selected.
3)		h. h. h.	Browse No file selected. Browse No file selected. Simpan Tutup

# Proses Online ( 3.1.5.3.2.1 ) Bahagian d : Muatnaik Dokumen

- i. Klik butang Tambah Fail untuk memuatnaik dokumen kedalam sistem
- ii. Klik butang Browse untuk mencari dan pilih dokumen.
- iii. Sila taipkan nama dokumen diruang yang disediakan.
- iv. **Seterusnya** klik butang Simpan untuk menyimpan dokumen yang telah dimuatnaik.
- v. Klik butang 🛅 untuk memadam rekod yang telah dimuatnaik jika perlu.



#### 3.1.6 Pengesahan Kertas Perakuan dan Peringkat Seterusnya

Setelah Penyemak 1 membuat kertas kerja (Setelah selesai membuat semua penilaian dan semua kriteria dipatuhi), ianya adalah tugasan Penyemak 2 atau Penyemak 3 ( Penyemak Terakhir bergantung kepada PBT) untuk mengesahkan kertas perakuan dan menghantar ke peringkat seterusnya iaitu peringkat penyediaan ke mesyuarat Jawatankuasa Teknikal/OSC. Proses Pengesahan adalah sama dengan penyediaan kertas perakuan diatas, dan tidak akan diulangi. Jadi, penerangan dibawah hanya untuk membuat penghantaran ke peringkat seterusnya.

e e	sistem web rasmi - Pemprosesan	
AT Dalaman	Mese	j 🖂 ) Selamat Datang, ALLAMIN BIN OTHMAN - Log Kelu
AT Dalaman > Semakan Terperinci		
Maklumat Projek		
	Profil Projek	
Pemilik Projek	Bendahara Sdn Bhd Chow Brothers Tractor Work Sdn. Bhd.	
Pemaju Projek	BIG TREE OUTDOOR SDN. BHD. Chow Brothers Tractor Work Sdn. Bhd.	
ID Projek	:102195	
Nama Projek	CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN SEBUAH RUM. SENTOSA 7, TAMAN DESA SENTOSA, KG. TERAS JERNA SELANGOR DARLIL EHSAN	AH BANGLO 2 TINGKAT DI ATAS LOT P.T 20908, JALAN NG, MUKIM DENGKIL, DAERAH SEPANG, NEGERI
Maklumat Permohonan		
ID Permohonan	:102195-1/OSC0-240314	
Jenis Permohonan	,A01-Perihal Tanah- Ubah Syarat Dan Pecah Sempadan ( Bangunan + Pelan Kejuruteraan	Seksyen 124A, KTN) + Kebenaran Merancang + Pelan
Jenis Permohonan Diproses Nama Permohonan	:Kebenaran Merancang CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN SEBUAH RUM :SENTOSA 7, TAMAN DESA SENTOSA, KG. TERAS JERN/ SELANGOR DARUL EHSAN	AH BANGLO 2 TINGKAT DI ATAS LOT P.T 20908, JALAN ANG, MUKIM DENGKIL, DAERAH SEPANG, NEGERI
Diserah Oleh	Maizatul Sarah Omar - 03-48858643 ABD. KHALID BIN AHMAD - 03-77277757	
Tarikh Diserahkan	:24/03/2014, 9:49 AM	
Maklumat Pemprosesan		
Tarikh Mula Pemprosesan	: 24/03/2014	
Tarikh Selesai Pemprosesan	: 15/06/2014	
Baki Hari Pemprosesan	: 81 Hari	
Jangkaan Mesyuarat Jawatankuasa OSC	: 31 Mar 2014	
larikn Mesyuarat Jawatankuasa Tanah Negeri	: N/A	
Ulasan Senarai Dokumen Kertas Perak	Lan Edar Permohonan	Peringkat Seterusnya



Proses Online ( 3.1.6.) Skrin Akses Peringkat Seterusnya/Pengesahan

i. Klik pada butang Peringkat Seterusnya untuk membuat pengesahan

dan meneruskan permohonan ke peringkat seterusnya.



## 3.1.6.1 Peringkat Seterusnya

Dari ilustrasi 31, pilihan butang Permohonan Proses **Peringkat Seterusnya** akan memaparkan ilustrasi 32 seperti dibawah. Ini adalah proses terakhir untuk Penyediaan Permohonan. Sila pilih butang Permohonan Proses **Peringkat Seterusnya** untuk meneruskan proses penilaian projek ke peringkat 5 (Jawatankuasa Teknikal/OSC).

Esc	<b>E</b> SISTEM WEB RASMI <b>e</b> - <b>Pemprosesan</b>	
AT Dalaman	i Mesej 🖬	Selamat Datang, MOHD ADHAM BIN MAHMOOD - Log Keluar
AT Dalaman > Semakan T	erperinci	
Maklumat Projek		
Pemilik Projek	Profil Projek :Mohd Haikal Ghazali	
Pemaju Projek ID Projek Nama Projek Tarikh Didattarkan Kategori Projek Skala Projek Projek dengan Rancanç	Sekiranya Kesimpulan ulasan telah dijana dan membuat Perr Semua ID Permohonan pada peringkat AT Dalaman akan diar Sila pastikan pemprosesan , kertas perakuan atau lawatan taj bagi id permohonan ini telah siap sebelum membuat Permint	nintaan Proses Peringkat Seterusnya, nggap selesai. pak aan Proses Peringkat Seterusnya.
Maklumat Permohonan		OK Cancel
ID Permohonan Jenis Permohonan	: A07-Kebenaran Merancang + Pelan Bangunan -	Pelan Kejuruteraan
Jenis Permohonan Dipros Nama Permohonan Diserah Oleh Tarikh Diserahkan	es : Kebenaran Merancang ; rr : Ong Kah Chuang - 03-36096000 : 25/06/2014, 11:16 AM	
Maklumat Pemprosesan Tarikh Mula Pemprosesan Tarikh Selesai Pemproses Baki Hari Pemprosesan Jangkaan Mesyuarat Jawa Tarikh Mesyuarat Jawatar Negeri	a : 26/06/2014 san : 02/07/2014 : 5 Hari atankuasa OSC : 30 Jun 2014 ikuasa Tanah : 30 Jun 2014	
Ulasan Senarai Semak	Kertas Perakuan Edar Permohonan	Peringkat Seterusny
<b>PSC</b>	SISTEM WEB RASMI e - Pemprosesan	(Mesej 2) Selamat Datang, ALLAMIN BIN OTHMAN - Log Keluar
AT Dalaman		
AT Dalaman > Edar Dokun	nen Permohonan OSC	
Pengisytiharan		
Kesimpulan Ulasan		
Sava menajartiharkan n	vinakat ini sudah dilangkankan	i.
Permintaan Proses Peri	ngkat Seterusnya	

Ilustrasi 32 Akses – Kesimpulan Ulasan

## Proses Online (3.1.6.) Skrin Kesimpulan Ulasan

- i. Sila taipkan Kesimpulan Ulasan anda di ruangan yang disediakan.
- ii. Tanda pada kotak Saya mengisytiharkan peringkat ini sudah dilengkapkan dan Klik butang Permintaan Proses Peringkat Setersunya untuk membuat pengesahan dan meneruskan permohonan ke peringkat seterusnya.



### 3.2 e-Proses Permintaan Perkhidmatan

Untuk e Proses Permintaan, AT Dalaman hendaklah akses melalui pautan e-Permintaan Perkhidmatan. Perkhidmatan ini adalah sebuah sistem yang direka untuk penerimaan permintaan perkhidmatan PBT, memproses permintaan dan maklumbalas perkhidmatan kepada PSP/SP untuk permintaan-permintaan perkhidmatan selain dari 32 permohonan kawalan pemajuan (development control) yang ada didalam proses e-Permohonan.

Perkhidmatan ini membolehkan Agensi Teknikal Dalaman PBT untuk melakukan tugas memproses permintaan seperti berikut :-

- i. Terima permintaan,
- ii. Semak Dokumen

#### 3.2.1 Akses Permintaan

Sila Klik pada pautan **e-Permintaan Perkhidmatan** untuk mengakses. Pilihan Permohonan adalah langkah pertama memasuki semakan ini. Senarai permohonan yang dibuat oleh ejen disusun mengikut turutan ID Permohonan seperti yang dipaparkan di ilustrasi 33 di bawah. Sila pilih pautan permohonan yang dikehendaki melalui Jenis Permohonan.

	sistem e - Pem	web rasmi <b>iprosesan</b>	Carlo		(3)
AT Dalaman		(1	Mesej 🖂 ) Selamat Datang,	NORLIZAWATI BINTI	SAMSUDIN - Log Keluar
AT Dalaman > Utama					
	e-Tanya	e-Permohonan -Penyerahan (609) Jlasan AT Dalaman (353) awatan Tapak (0) Cronologi Pendaftaran Projek termohonan *ojek / Permohonan *0/SP/ SP *antau Pendaftaran Agenda d tesyuarat	dan Ian Minit e-Aduan		
	• Maklumbalas e-Tanya (1)	-	• Maklumbalas e-Aduan (1)		
	e-Permintaan Perkhidmata • e-Permintaan Perkhidmatan (2)	n	e-Rujukan e-Rujukan		

Mo	dul	AT	Dal	am	an
TATO	uui .		Dai	am	all



1		SISTEM e - Pen	web npro	RASMI DSESAII		2	G
	AT Dalaman			٩	(Mesej 🖂 ) Selamat Datang	I, NORLIZAWATI B	INTI SAMSUDIN - <u>Loc</u>
	Al balaman						
	AT Dalaman > Senarai Permo	honan					
	arian Projek:	Nama Projek:					
	ategori Projek : Semua Cari		•	Mukim : Semu	18	•	
Tia	ada Rekod Dijumpai						
e-l	Penyerahan						
ป	<u>ID Permohonan</u>		≑ <u>ID</u> Projek <sup>€</sup>	<u>Jenis</u> Projek ≑	<u>Peringkat Sekarang</u> (Status)	<u>Tarikh Diserah</u>	<u>Tarikh Diserah</u> Semula
Λ	<u>102182-2/OSC0-120314-</u> <u>A01-SR</u>	Lain-Iain (Kawalan Perancangan)	102182	Projek Biasa	Ulasan AT Dalaman ( Proses )	12 Mar 2014, 14:09	
	102190-3/osc20140326	Lain-lain (Kawalan Perancangan)	102190	Projek Biasa	Ulasan AT Dalaman ( Proses )	25 Mar 2014, 11:36	

Illustrasi 33 Akses Permintaan Perkhimatan





#### 3.2.2 Semakan dan Ulas Senarai Dokumen

Tidak seperti e-Permohonan, semakan terperinci tidak diperlukan untuk e Proses permintaan kerana keperluan-keperluan untuk pematuhan adalah minima dan permintaan adalah bergantung kepada penggunaan PBT yang meluas dan lebih mengikut proses tempatan.

Untuk itu, semakan dokumen sahaja diperlukan untuk AT Dalaman memproses permintaan PSP/SP.

Dari ilustrasi 33, pilihan butang ID Permintaan akan memaparkan ilustrasi 34 seperti dibawah. Sila pilih butang Jenis Permintaan untuk meneruskan proses memproses e Permintaan Perkhidmatan.

	sistem web rasmi e - Pemprosesan
🚯 AT Dalaman	🌌 (Mesej 🖂 ) Selamat Datang, NORLIZAWATI BINTI SAMSUDIN - Log Keluar
AT Dalaman > Semakan Terperinci	
Maklumat Projek	
	Profil Projek
Demilik Projek	• Svarikat Vusny Pamilik Sda Bhd
Domain Drojek	Syarikat tusy Pennin Sun Brid
ID Drojok	-102100
ID Projek	
Nama Projek	BANGUNAN OPERASI DCA SATU TINGKAT, SEBUAH PONDOK PENGAWAI SATU TINGKAT, SEBUAH BANGUNAN UTILITI SETEMPAT SATU TINGKAT DAN SEBUAH RUMAH SAMPAH SATU TINGKAT BAGI PEMBANGUNAN TERMINAL BARU LCCT (KLIA 2) DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DI LAPANGAN TERBANG ANTARABANGSA KUALA LUMPUR (KLIA), DI ATAS SEBAHAGIAN PT 13, SELUAS 4.657 EKAR, MUKIM LABU, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARLIL EHSAN
Maklumat Permohonan	
ID Permohonan	: 102190-3 /osc20140326
Jenis Permohonan	: yusri
Nama Permohonan	: 772722
	Yusri Bin Ahmad Arkitek - 03-62249321
	Yusri Bin Ahmad Eggr - 03-62249321
Diseran Olen	Yusri Bin Ahmad iu - 03-62249321
	Yusri Bin Ahmad PB - 03-62249321
Tarikh Diserahkan	: 25/03/2014, 11:36 AM
Maklumat Pemprosesan	
Tarikh Mula Pemprosesan	: 26/03/2014
Tarikh Selesai Pemprosesan	: 26/03/2014
Baki Hari Pemprosesan	: 0 Hari
Jangkaan Mesyuarat Jawatankuasa OSC	: 31 Mar 2014
larikn Mesyuarat Jawatankuasa Tanah N	iegen : N/A
Ulasan Senarai Dokumen Edar P	ermohonan Peringkat Seterusnya

Illustrasi 34 Akses Ulasan Permintaan Perkhimatan

Proses Online (3.2.2) Akses Ulasan Permintaan Perkhidmatan

i. Klik pada ID Permohonan untuk memilih permohonan



## 3.2.2.1 Buat Semakan dan Ulasan Senarai Dokumen

Jlasan AT Dalaman	
ID Projek	: 102190
Jenis Permohonan	: Lain-lain (Kawalan Perancangan)
Peringkat Pemeriksaan	: Ulasan Peringkat Terakhir
Dokumen yang tidak dipatuk i	-Pilih- Sila taip untuk carian   Tambah
	Maklumbalas
Ulasan	Perlu sertakan dokumen dan pelan yang berkaitan
Ulasan Pemeriksaan Pertama	: Tiada rekod
Ulasan Pemeriksaan Kedua	: Tiada rekod
Ulasan Pemeriksaan Terakhir	: Perlu sertakan dokumen dan pelan yang berkaitan
	Tutup Peringkat Seterusnya Simpan

Illustrasi 35: Skrin Akses Ulasan Permintaan Perkhidmatan

#### Proses Online (3.2.2.1): Ulasan dan Semakan Senarai Dokumen

- i) Klik pada dropdown "Dokumen yang tidak dipatuhi" untuk memilih senarai dokumen yang tidak dipatuhi
- ii) Sila taipkan Ulasan yang berkaitan dengan Dokumen yang tidak dipatuhi yang telah dipilih.
- iii) Seterusnya, sila tekan butang "Simpan" untuk menyimpan Ulasan yang telah dibuat.



## 3.2.2.2 Tambahan Dokumen yang tidak Dipatuhi

Sekiranya anda memerlukan penambahan Dokumen yang tidak Dipatuhi semasa membuat Semakan dan Ulasan Senarai Dokumen, anda boleh buat dengan klik pada butang "**Tambah**" seperti di ilustrasi 36 di bawah. tertera.

Ulasan AT Dalaman	
ID Projek Jenis Permohonan Peringkat Pemeriksaan	: 102192 : Pelan Kejuruteraan : Ulasan Peringkat Pertama
Dokumen yang tidak dipatuhi ii	-Pilih- Sila taip untuk carian
Ulasan	Senarai Dokumen Yang Tidak Dipatuhi: • <u>Pelan Jalan dan Parit (garis panduan Arahan Teknik (Jalan) 6/85) dan soft copy format DWG</u> • <u>Salinan Surat Pengesahan Pelan Infrastruktur Telekomunikasi Dari Pemberi Perkhidmatan Rangkaian</u> • <u>Laporan Cadangan Pemajuan (LCP)</u> LCP tidak lengkap.
Ulasan Pemeriksaan Pertama	: LCP tidak lengkap.
Ulasan Pemeriksaan Kedua	: Tiada rekod
Ulasan Pemeriksaan Terakhir	: Tiada rekod
	Tutup Simpan viv

Ilustrasi 36: Tambahan Dokumen

## Proses Online ( 3.2.2.2): Tambah Dokumen

- i. Klik butang "Tambah" untuk menambah dokumen yang tidak dipatuhi.
- ii. Klik pada dropdown untuk memilih Senarai Dokumen yang tidak Dipatuhi.
- iii. Taip segala maklumat yang perlu dan membuat Ulasan di bahagian Ulasan
- iv. Klik butang "Simpan" untuk menyimpan Ulasan yang telah ditambah



## 3.2.2.3 Semakan yang Terakhir

Dari peringkat **Membuat Semakan dan Ulasan Senarai Dokumen** dan **Tambahan Dokumen yang tidak Dipatuhi**, apabila Penyemak 3 yang telah disetkan peranan oleh Pihak Pentadbir Sistem tugas yang utama adalah untuk menghantar Ulasan yang telah dibuat oleh Penyemak 1, 2 dan 3.

Ulasan AT Dalaman		
ID Projek	: 102190	
Jenis Permohonan	: Lain-lain (Kawalan Perancangan)	
Peringkat Pemeriksaan	: Ulasan Peringkat Terakhir	
Dokumen yang tidak dipatuhi Ulasan	<ul> <li>Pilih- Sila taip untuk carian          <ul> <li>Tambah</li> </ul> </li> <li>Senarai Dokumen Yang Tidak Dipatuhi:         <ul> <li>Maklumbalas</li> </ul> </li> <li>Perlu sertakan dokumen dan pelan yang berkaitan             <ul> <li></li></ul></li></ul>	9
Ulasan Pemeriksaan Pertama	: Tiada rekod	
Ulasan Pemeriksaan Kedua	: Tiada rekod	
Ulasan Pemeriksaan Terakhir	: Perlu sertakan dokumen dan pelan yang berkaitan	
	Tutup Peringkat Seterusnya S	impan

Ilustrasi 37 Peringkat Terakhir

## Proses Online (3.2.2.3) Peringkat Terakhir

i. Klik butang "Peringkat Seterunsya" untuk menghantar ulasan bagi Jabatan





Setelah anda menekan butang "**Peringkat Seterusnya**" di ilustrasi 37, terdapat satu "pop-up" yang anda perlu baca.Sekiranya anda sudah pasti untuk ke peringkat seterusnya, sila tekan butang "**OK**" untuk membuat penghantaran ulasan dan semakan kepada PSP/SP. Ini adalah perbezaan utama antara Semakan ketiga dengan semakan

Peringkat Pemeriksaan	Ulasan Peringkat Kedua ' Ulasan Peringkat Terakhir
Dokumen yang tidak dipatuhi Ulasan	<ul> <li>Plih- Sila taip untuk carian          <ul> <li>Tambah</li> </ul> </li> <li>Senarai Dokumen Yang Tidek Dipatuhi:         <ul> <li>Pelan Jalan dan Parit (garis panduan Arahan Toknik (Jalan) 6/85) dan soft copy format DWG</li> <li>Sainan Surat</li> <li>Laporan Cada</li> <li>Anda pasti untuk menamatkan proses ini dan meneruskan proses ke peringkat seterunya?</li> <li>Perakuan Jun</li> <li>Surat Permohonan Rasmi tiada cop oleh pinak yang berkuasa</li> </ul> </li> </ul>
Ulasan Pemeriksaan Pertama	: LCP tidak lengkap.
Ulasan Pemeriksaan Kedua	: Pelan tidak disertakan
Ulasan Pemeriksaan Terakhir	; Surat Permohonan Rasmi tiada cop oleh pihak yang berkuasa

	Cetak Senarai Semak
	Kesimpulan Ulasan
<b>(</b> ; <b>)</b>	Permohonan ini telah disemak oleh Jabatan Bangunan untuk Ulasa AT Dalaman lain bagi Permohonan Pelan Bangunan
	Batal Permohonan.
	Sila klik butang 'Hantar' untuk menamatkan proses dan mencetak Senarai Semak
	ii Hantar Tutup

Ilustrasi 38 Kesimpulan Ulasan

# Proses Online ( 3.2.2.3(a)) Peringkat Seterusnya

- ii. Sila taipkan Kesimpulan Ulasan di ruangan yang disediakan.
- iii. Klik butang "Hantar" untuk menghantar ulasan bagi Jabatan



#### 3.3 Permohonan yang telah Diproses

Bagi sistem ini, setiap permohonan yang telah diproses akan disimpan dan disenaraikan dibahagian **Permohonan yang telah diproses.** Fungsi **Permohonan yang telah Diproses** ini membolehkan pengguna-pengguna AT Dalaman membuat rujukan berkaitan dengan permohona ynag telah diproses oleh Jabatan mereka. Fungsi ini terdapat di 4 bahagian permohonan, iaiatu :

- i. e-Penyerahan
- ii. Ulasan AT Dalaman
- iii. Laporan Tapak
- iv. e-Permintaan Perkhidamatan

	e - Pemprosesan	Ľ				E
AT Dalaman	🔤 (Mese	j 🖂 ) Sel	lamat Datai	ng, NURUL HUDA E	BINTI ZAINAL A	BIDIN - Log I
T Dalaman > Senarai Permo	honan					
rian						
onyeranan D Permohonan 🌲	Jenis Permohonan \$	<u>ID</u> Projek <sup>‡</sup>	<u>Jenis</u> Projek ≑	<u>Peringkat</u> <u>Sekarang</u> (Status)	<u>Tarikh</u> Diserah <sup>≜</sup>	<u>Tarikh</u> Diserah Semula
100009-1/MP.SPG/20/P/SP /D/23-2011	A09-Perihal Tanah-Perihal Tanah- Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula (Seksyen 204D+ KTN)+Kebenaran Merancang	100009	Projek Biasa	AT Dalaman	15 Apr 2011, 15:49	21 Feb 2012, 16:25
100026-1/MP.SPG/20/P/NT /L/7-2012	A18-Pelan Cadangan Nama Taman	100026	Projek Biasa	AT Dalaman	23 Feb 2012, 17:12	
100048-1/MPSepang /20/P/PMT/D/27-2012	A13-Kebenaran Merancang	100048	Projek Biasa	AT Dalaman	07 May 2012, 10:53	09 May 2012, 21:27
100065-1/MPSepang/20/NT /D/13-2012	A18-Pelan Cadangan Nama Taman	100065	Projek Biasa	AT Dalaman	07 Jun 2012, 13:57	04 Jul 2012, 15:54
100067-1/MPSepang /20/P/NT/L/30-2012	A18-Pelan Cadangan Nama Taman	100067	Projek Biasa	AT Dalaman	07 Jun 2012, 14:35	04 Jul 2012, 15:57
100073-1/MPSepang /20/P/NT/L/40-2012	A18-Pelan Cadangan Nama Taman	100073	Projek Biasa	AT Dalaman	19 Jun 2012, 13:42	
100039-3/ MPSepang/20 /P/NT/D/34-2012	A19-Pelan Cadangan Nama Jalan	100039	Projek Biasa	AT Dalaman	28 Jun 2012, 10:35	
100039-4/MPSepang /20/P/NT/D/34-2012	A18-Pelan Cadangan Nama Taman	100039	Projek Biasa	AT Dalaman	28 Jun 2012, 16:28	
100080-1/MPSepang /20/P/NT/L/41-2012	A18-Pelan Cadangan Nama Taman	100080	Projek Biasa	AT Dalaman	04 Jul 2012, 08:34	19 Jul 2012, 16:58
100079-1/MPSepang /20/P/NT/L/42-2012	A18-Pelan Cadangan Nama Taman	100079	Projek Biasa	AT Dalaman	04 Jul 2012, 08:39	19 Jul 2012, 16:52
64 rekod , paparan 1 hingga 10	. <b>1,<u>2,3,4,5</u></b>	. <u>6.7.8 [ Se</u>	terusnya/A	khir		

Ilustrasi 39 Permohonan yang telah Diproses



101196-1 /MPSepang/600-5/1/8

11 rekod , paparan 1 hingga 10.



## 3.3.1 Akses Permohonan yang telah Diproses

	SISTEM WEB RASMI e - Pemprosesan					6	
🚯 AT Dalaman	6	🖌 (Mesej	🖂 ) Selarr	nat Datang, NUF	RUL HUDA	A BINTI ZAINA	LABIDIN - Log Ke
AT Dalaman > Senarai Permoho	nan						
arian							
-Penyerahan							
ID Permohonan	‡ <u>Jenis Permohonan</u>	<u>ID</u> Projek	<u>Jenis</u> Projek	<u>Peringkat Sek</u> ( <u>Status)</u>	arang [	T <u>arikh</u> Diserah	<u>Tarikh Diserah</u> <u>Semula</u>
<u>102317-1</u>	A07-Kebenaran Merancang + Pelan Bangunan + Pelan Kejuruteraan	102317	Projek Biasa	AT Dalama	n	29 Apr 2014, 14:18	28 May 2014, 10:18
<u>102318-1/OSC-SarahTest-</u> 2904KM	A13-Kebenaran Merancang	102318	Projek Biasa	Projek Biasa AT Dalaman		29 Apr 2014, 15:22	
<u>102319-1/oscmpsepang</u> <u>2018-002</u>	g A07-Kebenaran Merancang + Pelan Bangunan + Pelan Kejuruteraan		Projek Biasa	AT Dalama	AT Dalaman 15		
<u>102331-1/oscsepangtest</u> <u>26.6.2014-001</u>	102331-1/oscsepangtest 26.6.2014-001         A07-Kebenaran Merancang + Pelan Bangunan + Pelan Kejuruteraan         102331         Projek Biasa				AT Dalaman 25 Jun 2014, 11:16 27 Jun 2014,		27 Jun 2014, 09:28
564 rekod , paparan 561 hingga 56	4.	[ <u>Awa</u> l/ <u>S</u>	ebelum] <u>50,5</u>	1,52,53,54,55,56,	57		
ermohonan vano telah diproses	Losis Dosmohonon			ID ,	<u>Jenis</u>	Tarikh	Tarikh
100051_1 /MPSepang/20/P/PB	Jenis Permononan			Projek <sup>©</sup>	Projek Projek	Diterima	Diulas
/CYB/26-2012	A13-Kebenaran Mera	ncang	- Developmin (19	100051	Biasa	11:02	11:07
101025-1 /MPSepang600-6/1/51	Semula (Seksyen 204D+ KTN)+Kel	oenaran Me	n Pemberimili rancang	<sup>kan</sup> 101025	Biasa	22 Mar 20 15:53	13, 29 Mar 2013, 16:16
<u>101032-1</u>	A11-Kebenaran Merancang+Pelan Kejurute Jalan dan Perparitan,Pelan	A11-Kebenaran Merancang+Pelan Kejuruteraan,Pelan Kerja Tanah,Pelan Jalan dan Perparitan,Pelan Lampu Jalan			Projek Biasa	01 Apr 20 16:29	13, 23 Apr 2013, 16:51
101116-1 /MPSepang/600-11/1/63	A13-Kebenaran Merancang			101116	Projek Biasa	16 Apr 20 18:41	13, 26 Apr 2013, 12:47
101100-1 /MPSepang/600-15/1/82	A13-Kebenaran Merancang			101100	Projek Biasa	23 Apr 20 12:15	13, 26 Apr 2013, 12:52
101179-1 /MPSepang/600-5/1/72	A13-Kebenaran Merancang			101179	Projek Biasa	07 May 20 12:04	113, 22 May 2013, 10:50
100958-1 /MPSepang/600-5/1/75	A13-Kebenaran Merancang			100958	Projek Biasa	22 May 20 10:52	113, 22 May 2013, 12:48
101189-1 /MPSepanq/600-5/1/84	A13-Kebenaran Merancang			101189	Projek Biasa	23 May 20 17:23	113, 03 Jun 2013, 15:41
101195-1 /MPSepang/600-5/1/85	A13-Kebenaran Merancang			101195	Projek Biasa	23 May 20	13, 03 Jun 2013, 16:59

1,2 [Seterusnya/ Akhir]

Biasa

Biasa

101196

17:32 16:59

15:32

Projek 27 May 2013, 03 Jun 2013,

16:22

Ilustrasi 40 Akses Permohonan yang telah Diproses

A13-Kebenaran Merancang

## Proses Online (3.3.1) Akses Permohonan yang telah Diproses

i. | Klik pada pautan ID Permohonan untuk melihat sejarah permohonan yang telah diprses sebelum ini.

**Nota :** Untuk Permohonan yang baru dan masih belum diproses, Permohonan akan berada dibahagian atas iaitu e-Penyerahan.Selepas permohonan telah diproses, permohonan akan turun dibahagian bawah iaitu Permohonan yang telah Diproses.



### 4.0 Maklumbalas e-Komunikasi

Sebagai sebuah sistem yang menyeluruh, e-AT Dalaman juag mempunyai platform untuk Maklumbalas e-Komunikasi iaitu :-

- 4.1 Maklumbalas e-Aduan
- 4.2 Maklumbalas e-Tanya

### 4.1 Maklumbalas e Aduan

Tugasan ini adalah untuk memberi maklumbalas kepada aduan-aduan yang diberikan oleh PSP/SP dan Orang Awam berkenaan dengan permohonan untuk pengawalan pemajuan atau perkhidmatan lain. Ada dua jenis aktiviti untuk perkhidmatan ini isitu

- i) Melihat e Aduan dan
- ii) Memaklumbalas e Aduan.

## 4.1.1 Akses Perkhidmatan e-Aduan

	sistem web ra e - Pemprose	smi esan	
AT Dalaman		🖭 (Mesej 🔀 ) Selamat Da	itang, NORLIZAWATI BINTI SAMSUDIN - <u>Log Keluar</u>
AT Dalaman > Utama	e-Permohor e-Penyerahan (6 - Ulasan AT Dalar - Lawatan Tapak ( - Kronologi Penda Perojek / Permohon - Projek / Permohon - Permoh	han 109) man (353) (0) afaran Projek dan onan aran Agenda dan Minit	
• Maklur	nbalas e-Tanya <b>(1)</b>	Maklumbalas e-Aduan	
• e-Pern	Permintaan Perkhidmatan nintaan Perkhidmatan <mark>(1)</mark>	e-Rujukan	



# 4.1.2 Melihat Aduan



Ilustrasi 41Akses e-Aduan

# Proses Online (4.1.1) Akses e-Aduan

iii. Klik pada pautan ID Aduan untuk melihat maklumat aduan

iv. Klik pada bahagian Tindakan untuk membuat maklumbalas aduan.



#### 4.1.3 Akses Maklumbalas Aduan

Setelah dapat melihat aduan dan ingin untuk membuat maklumbalas, klik butang aktif pada bhagaian **'Tindakan'** pada illustrasi 41, disebelah kanan **ID Aduan** yang anda kehendaki. Skrin seperti dibawah akan tertera. Sila Taip maklumbalas anda di ruang kosong di sebelah kanan **Perincian Maklumbalas**.

e-Aduan					
ID Aduan:	13				
Jenis Aduan:	Perkhidmatan PBT				
Jenis Permohonan:	Pelan Jalan dan Perparitan				
Mukim:	Dengkil				
Perincian Aduan:	Boleh ke tidak kami dapatkan ukuran pelan yang berkaitan dari pihak OSC				
Diserah Oleh :	Maizatul Sarah Omar				
Tarikh Serahan:	06 Mar 2014, 10:04				
Makhumbalan darinada					
Makiumbalas daripada					
Perincian Maklumbalas	Sila rujuk di kaunter OSC				
r erincian makiumbalas.					
Maklumbalas Oleh:	Hairul Annuar Bin Mohd Khairi				
Tarikh Maklumbalas :	06 Mar 2014, 10:11				
	Maklumbalas Edaran Diterima yang Perlu Diproses :				
Porincian Maklumbalas	≜ Dihak ≜ Tarikh Hantar ≜ Tarikh Balas ≜ Darinad≄ Nama Ponuh ≜ Umum Tindakart				
Sile rujuk dengen PDT vons terd					
1 rekod dijumpoj					
r rekou ujurripdi.					
Maklumbalas Edaran Pihak Berkuasa Lain :					
Tiada rekod dijumpaj					

### Ilustrasi 42 Akses Maklumbalas e-Aduan

# Proses Online (4.1.2) Akses Maklumbalas e-Aduan

i. Klik pada bahagian Tindakan untuk menaip maklumbalas aduan anda.



#### 4.2 Maklumbalas e-Tanya

Tugasan ini adalah untuk melihat dan memaklumbalas pertanyaan-pertanyaan dari PSP/SP dan Orang Awam secara online untuk permohonan pengawalan perancang dan perkhidmatan-perkhidmatan lain-lain. Ada dua jenis aktiviti untuk perkhidmatan ini.

- i) melihat Pertanyaan, dan
- ii) memaklumbalas Pertanyaan.

#### 4.2.1 Akses e Pertanyaan

	sistem web rasmi e - Pemprosesa	n 😺 🔿	
AT Dalaman		📟 ( Mesej 🖂 ) Selamat Datang, NORL	IZAWATI BINTI SAMSUDIN - Log Keluar
AT Dalaman > Utama			
e-Ta • Maktumi	e-Permohonan - e-Penyerahan (609) Ulasan AT Dalaman (363) - Lawatan Tapak (0) - Kronologi Pendataran P Permohonan - PSP/SP - Pantau Pendaftaran Agel Mesyuarat	3) rojek dan nda dan Minit e-Aduan • Maklumbalas e-Aduan (1)	
e-Permi	ermintaan Perkhidmatan Intaan Perkhidmatan (1)	e-Rujukan • e-Rujukan	



### 4.2.2 Melihat e Pertanyaan

Untuk melihat Pertanyaan, Sila tekan pautan ID Pertanyaan untuk melihat maklumat pertanyaan dari PSP/SP atau Orang Awam seperti di ilustrasi 43 dibawah.

			sistem web rasmi e - Pemprosesan			63
	AT Dalaman		0	( Mesej 🖂 ) 🛛 Selamat D	atang, NORLIZAWATI BINTI SA	MSUDIN - Log Ke
C	Jabatan Dalaman > e-Ta	anya (Edaran)				
	) Pertanyaan 🔶	Jenis Pertanyaan	↓ Jenis Permohonan ↓	Tarikh Serahan	≑ Diserah Oleh	Tindakan
1	38	su Teknikal	Kebenaran Merancang	06 Mar 2014, 10:02	Maizatul Sarah Omar	1
		-				

#### Ilustrasi 43 Akses e-Tanya

## Proses Online (4.2.2) Akses e-Tanya

- i. Klik pada pautan ID Pertanyaan untuk melihat maklumat aduan
- ii. Klik pada bahagian Tindakan untuk membuat maklumbalas pertanyaan.



#### 4.2.3 Maklumbalas Pertanyaan

Setelah dapat melihat Pertanyaan dan ingin untuk membuat **maklumbalas**, klik butang aktif di bahagian '**Tindakan**' diilustrasi 43, disebelah kanan **ID Pertanyaan** yang anda kehendaki. Skrin seperti dibawah akan tertera. Sila Taip maklumbalas anda di ruang kosong di sebelah kanan **Perincian Maklumbalas**.

e-Tanya							
ID Pertanyaan: Jenis Pertanyaan: Jenis Permohonan:	38 Isu Teknikal Kebenaran Merancang						
Mukim: Perincian Pertanyaan: Diserah Oleh : Tarikh Serahan :	Bagaimana hendak menghantar pelan yang bersaiz besar Maizatul Sarah Omar 06 Mar 2014, 10:02						
<u>Maklumbalas daripada</u> <u>Sekretariat OSC</u> Perincian Maklumbalas:	Sila rujuk di kaunter OSC						
Maklumbalas Olen: Tarikh Maklumbalas :	06 Mar 2014, 10:08						
Maklumbalas Edaran Diterima yang Perlu Diproses :							
<mark>Perincian Maklumbalas</mark> Rujuk dengan garis panduan ya diberikan	◆ Pihak       ◆ Tarikh Hantar       ◆ Tarikh Balas       ◆ Daripada       Nama Penuh       ◆ Umunt       Tindakat         ng telah       Jab.       06 Mar 2014       26 Mar 2014       annuarosc       Hairul Annuar Bin Mohd       Ya       ✓         Dalaman       10:11:06       16:53:13       Khairi       ✓       ✓						
1 rekod dijumpai. 1 Maklumbalas Edaran Pihak Berkuasa Lain :							
Tiada rekod dijumpai	Ilustrasi 42 Akses Maklumbalas e-Tanva						

# Proses Online (4.2.3) Akses Maklumbalas e-Tanya

i. Klik pada bahagian Tindakan untuk menaip maklumbalas pertanyaan anda.

### 5.0 Projek/Permohonan

Ini adalah perkhidmatan sokongan untuk AT Dalaman mencari maklumat untuk projek atau

permohonan untuk membuat semakan terperinci keatas permohonan-permohonan yang dihantar untuk kelulusan. Tugasan utama adalah seperti berikut :-

- 5.1 Kronologi Pendaftaran Projek dan Permohonan
- 5.2 Projek dan Permohonan
- 5.3 PSP/SP
- 5.4 Pantau Agenda dan Minit Mesyuarat
- 5.5 e-Rujukan.

Ini adalah maklumat tambahan untuk menolong Urusetia OSC dan AT Dalaman untuk melaksanakan pemprosesan permohonan.

### 5.1 Kronologi Pendaftaran Projek dan Permohonan

Ini adalah perkhidmatan tambahan untuk AT Dalaman untuk mencari maklumat projek dan permohonan untuk maklumat terperinci projek dan permohonan. Setelah menekan Kronologi Pendaftaran Projek/Permohonan dari illustrasi 43 dibawah, skrin seperti di ilustrasi 44 akan dipaparkan.

	SISTEM e - Per G - LGI	i web rasmi <b>mprosesan</b>			S
MT Dalaman		S (1	Mesej 🖂 ) Selamat Datang,	NORLIZAWATI BINTI SAMSU	DIN - <u>Log Keluar</u>
AT Dalaman > Utama					
	e-Tanya	e-Permohonan • e-Penyerahan (609) • Ulasan AT Dalaman (353) • Kronologi Pendaftaran Projek Permohonan • PSP/ SP • Pantau Pendaftaran Agenda d Mesyuarat	dan : an Minit e-Aduan		
	<ul> <li>Maklumbalas e-Tanya (1)</li> </ul>		Maklumbalas e-Aduan (1)		
ſ	e-Permintaan Perkhidmatan (	atan (1)	e-Rujukan e-Rujukan		

Ilustrasi 43: Halaman Utama AT Dalaman

## 5.1.1 Akses Kronologi Pendaftaran Projek dan Permohonan

Mac, 2014
Modul	AT Da	laman
mouui		



	SISTEM WEB RASMI e - Pemprosesan	0		S
	💹 (Mesej 🖂 ) Selamat Datang, NORLI	zawati Bi	NTI SAM	SUDIN - Log Kelua
	AT Dalaman > Kronologi Pendaftaran Projek dan Permohonan			
	ID Projek : Nama Projek : Pemilik Projek : Kategori Projek : Kategori Projek : Semua Tarikh Projek Mengikut Hari : -Pilih - V Bulan : -Pilih - V Tahun : -Pilih - V			
	Denier Nama Projek	Jenis Projek	<u>Mukinê</u>	<u>Tarikh</u> Didaftarkan
i }	102190 CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN SEBUAH MENARA KAWALAN UDARA 33 TINGKAT DENGAN SEBUAH BANGUNAN OPERASI DCA SATU TINGKAT, SEBUAH PONDOK PENGAWAI SATU TINGKAT, SEBUAH BANGUNAN UTILITI SETEMPAT SATU TINGKAT DAN SEBUAH RUMAH SAMPAH SATU TINGKAT BAGI PEMBANGUNAN TERMINAL BARU LCCT (KLIA 2) DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DI LAPANGAN TERBANG ANTARABANGSA KUALA LUMPUR (KLIA), DI ATAS SEBAHAGIAN PT 13, SELUAS 4.657 EKAR, MUKIM LABU, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARUL EHSAN	Projek Biasa	Labu	04 Mar 2014
	102189 CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN SEBUAH MENARA KAWALAN UDARA 33 TINGKAT DENGAN SEBUAH BANGUNAN OPERASI DCA SATU TINGKAT, SEBUAH PONDOK PENGAWAI SATU TINGKAT, SEBUAH BANGUNAN UTILITI SETEMPAT SATU TINGKAT DAN SEBUAH RUMAH SAMPAH SATU TINGKAT BAGI PEMBANGUNAN TERMINAL BARU LCCT (KLIA 2) DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DI LAPANGAN TERBANG ANTARABANGSA KUALA LUMPUR (KLIA), DI ATAS SEBAHAGIAN PT 13, SELUAS 4.657 EKAR, MUKIM LABU, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARUL EHSAN	Projek Biasa	Labu	04 Mar 2014
	102188 CADANGAN PEMBANGUNAN 10 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1-3 TINGKAT DAN 20 UNIT RUMAH TERES 1-2 TINGKAT DI ATAS LOT 3112 TANAH SIMPANAN MELAYU KAMPUNG LABU LANJUT, MUKIM LABU, DAERAH SEPANG, SELANGOR.	Projek Biasa	Labu	03 Mar 2014

Ilustrasi 44: Halaman Kronologi

# Process Online ( 5.1.1 ) : Akses Kronologi Permohonan

- i. **Sila** masukkan maklumat seperti **ID Projek** atau maklumat yang berkaitan dengan permohonan, seterusnya, tekan pautan **Carian Terperinci** bagi memudahkan pencarian permohonan.
- ii. Klik pada ID Projek untuk mengakses Kornologi Permohonan.

Selepas and telah menekan **ID Projek** utuk melihat senarai senarai permohonan, maklumat tambahan lain juga akan tertera.

Mod	ul A'	T D	alan	nan
11100				



	sistem web rasmi e - Pemprosesan		e f	S
AT Delement	( Me	esej 🖂 ) Selamat Datang, NOF	RLIZAWATI BINTI SA	MSUDIN - <u>Log Kelua</u>
Al balaman				
AT Dalaman > Kronologi Pendafta	an Projek dan Permohonan			
ID Projek : 102194				
Nama Projek :				
Pemilik Projek :	Cari			
Kategori Projek : Semua	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
Mukim : Semua	▼			
Tarikh Projek Mengikut Hari : - I	Pilih - ▼ Bulan : - Pilih - ▼ Tahun : - Pilih - ▼			
			Jonis	Tarikh
<u>Projek</u> <u>Projek</u>		÷	Projek <sup>‡</sup> Mukin	Didaftarkan
102194 PERMOHONAN BAGI TU	JUAN SERAH BALIK DAN PEMBERIMILIKAN SEMULA TANAH	DI BAWAH SEKSYEN 204D	Projek Dengki	I 11 Mar 2014
11184 SELUAS 6.035 Ek	(KTN) ONTOK PENDIRIAN BANGONAN KILANG SEDIADA D AR (2.442 HEKTAR), MUKIM DENGKIL, DAERAH SEPANG, N	EGERI SELANGOR	biasa	
1 rekod dijumpai.	1			
Kronologi Dondaftaran Drojok -				
Kronologi Fendanaran Frojek .				
ID Projek	102194			
Nama Projek	BAWAH SEKSYEN 204D KANUN TANAH NEGARA (KTN) KILANG SEDIADA DI ATAS LOT 11183 DAN LOT 11184 SE	ERIMILIRAN SEMOLA TANAH DI UNTUK PENDIRIAN BANGUNAN ELUAS 6.035 EKAR (2.442	I	
Katogori Brojok	Projek Biasa	SELANGUR		
Skala Projek	Sederhana			
Lot Tanah / PT	Lot 1			
Seksyen/Mukim	Dengkil			
Pemilik Projek Tarikh Daftar	11 Mar 2014. 12:02			

Ilustrasi 45.1: lihat Kronologi Pemohonan

Kronologi Permohonan :

ID Permohonan	Jenis Permohonan	Peringkat	Agensi Teknikal	Tarikh Diterima	Tarikh Diselesaikan	Hari Proses	Remark	
102194-1 /OSC0-110314-KM	A13-Kebenaran Merancang	Semak Dan Edar	Urusetia OSC	11 Mar 2014	11 Mar 2014	1	Lulus Bersyarat	
102194-2	Pelan Bangunan	Semak Dan Edar	Urusetia OSC	19 Mar 2014		8	N/A	
102194-3	wefrwe	Semak Dan Edar	Urusetia OSC	19 Mar 2014		8	N/A	
102194-1 /OSC0-110314-KM	A13-Kebenaran Merancang - A13-Kebenaran Merancang	Semak Dan Edar	Urusetia OSC	18 Mar 2014		9	Lulus Bersyarat	
102194-1 /OSC0-110314-KM	Kebenaran Merancang - A13-Kebenaran Merancang	Ulasan AT Dalaman	Jabatan Perancangan Bandar & Lanskap	11 Mar 2014	11 Mar 2014	1	Lulus Bersyarat	
102194-1 /OSC0-110314-KM	Kebenaran Merancang - A13-Kebenaran Merancang	Ulasan AT Dalaman (Pengesahan)	Jabatan Perancangan Bandar & Lanskap	11 Mar 2014	11 Mar 2014	1	Lulus Bersyarat	
102194-1 /OSC0-110314-KM	Kebenaran Merancang - A13-Kebenaran Merancang	Ulasan AT Dalaman (Kertas Perakuan)	Jabatan Perancangan Bandar & Lanskap	11 Mar 2014	11 Mar 2014	1	Lulus Bersyarat	
102194-1 /OSC0-110314-KM	Kebenaran Merancang - A13-Kebenaran Merancang	Ulasan AT Dalaman Lain	Jabatan Kejuruteraan	11 Mar 2014	11 Mar 2014	1	Lulus Bersyarat	
102194-1	Kebenaran Merancang -	Ulasan AT Dalaman	Jabatan Landskap	11 Mar 2014	11 Mar 2014	1	Lulus	

4



Ilustrasi 45.2: lihat Kronologi Pemohonan

# Proses Online ( 5.1.1 ) : Lihat Kornologi Projek dan Permohonan

iii. Lihat maklumat tertera.

iv. Maklumat Terperinci Bantahan ada dibawah halaman (Sekiranya ada)

# 5.2 Projek/Permohonan

Ini adalah perkhidmatan tambahan untuk AT dalaman untuk membuat carian maklumat

untuk projek dan permohonan untuk menolong tugasan untuk memproses perohonan. Maklumat utama yang diberi adalah seperti berikut :-

- i) Maklumat Projek, dan
- ii) Maklumat Permohonan

Ini adalah untuk anda membuat carian dengan mengisi ruang kosong disebelah ID Projek dan/atau sekiranya ID Projek telah tertera pada senarai, sila tekan pautan ID Projek untuk melohat senarai dan maklumat permohonan atau pada barisan "Tindakan" menekan pautan Lihat untuk melihat maklumat terperinci projek.

<b>E</b> SC	e e	sistem web rasmi - Pemprosesan		
AT Dalaman			(Mesej 🖂 ) Selamat Datang, NORL	IZAWATI BINTI SAMSUDIN - Log Keluar
AT Dalaman > Utama				
	2	e-Pernohonan e-Penyerahan (609) Ulasan AT Dalaman (353) Lawatan Tapak (0) Kronologi Pendaftaran Proje Holjek / Pernohonan Poljek / Pendaftaran Agenda Mesyuarat	ek dan	
	• Maklumbalas e-	Tanya (1)	e-Aduan     Maklumbalas e-Aduan (1)	
	e-Permintaan Po	an Perkhidmatan erkhidmatan (1)	e-Rujukan	

Ilustrasi 46: Halaman Utama AT Dalaman

#### 5.2.1 Akses Projek/Permohonan

Mac, 2014

ii

<b>OSC</b> Ma	.c, 2014
---------------	----------

e - Pemprosesan 遂		$\bigcirc$	6		39	)/
AT Dalaman	) Selamat Da	tang, NOR	LIZAWA	FI BINTI SAMSU	DIN - <u>Loq Ke</u>	luar
P Talaman > Kronologi Drojek dan Dermohonan						
Projek :						
ma Projek :						
tegori Projek : Semua -						
kim : Semua 👻						
ikh Projek Mengikut Hari : - Pilih - ▼ Bulan : - Pilih - ▼ Tahun : - Pilih - ▼						
	Pemilik	Jenis 🛓	Mukint	Tarikh	Tindakan	
rojek	Projek	Projek Projek	Donakil	Didaftarkan	Libot	
outra recubaan permononan kin	Sdn Bhd	Biasa	Dengkii	16 Api 2011	Linat	
00012 percubaan permohonan KM untuk projek perumahan di bawah seksyen 124 A KTN, Daerah Sepang		Projek Biasa	Dengkil	18 Apr 2011	<u>Lihat</u>	
000009 PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG PEMBANGUNAN KEDAI PEJABAT 2 TINGKAT	SEPANG	Projek	Dengkil	13 Apr 2011	<u>Lihat</u>	
DAN RUMAH SESEBUAH SECARA SERAH BALIK DAN PEMBERUMILIKAN SEMULA DI BAWA SEKSYEN 204A, KANUN TANAH NEGARA, KE ATAS LOT PT 157 HSD 18380, BANDAR SEPANG, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARUL EHSAN	BHD.	Biasa				)
00004 PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI CADANGAN PELAN SUSUNATUR		Projek	Dengkil	03 Jan 2011	<u>Lihat</u>	
PEMBANGUNAN PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI 22 UNIT RUMAH SESEBUAH (1-2 TINGKAT) SECARA PENYERAHAN BALIK DAN PEMBERIMILIKAN SEMULA DIBAWAH		Blasa				
SEKSYEN 204D, KANUN TANAH NEGARA, DI ATAS LOT 2434 (GM 1035), MUKIM DENGKIL, DAERAH SEPANG, SELANGOR DARUL EHSAN						
00003 Cadangan Pembinaan 30 unit Banglow 3 tingkat	Visentak Sdn. Bhd	Projek Biasa	Dengkil	30 Dec 2010	<u>Lihat</u>	
00002 CADANGAN PELAN SUSUNATUR PEMBANGUNAN PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI 22	San. Sna.	Projek	Dengkil	29 Dec 2010	<u>Lihat</u>	
		Biasa				

Ilustrasi 47: Halaman Projek/Permohonan

# Process Online ( 5.2.1 ) : Akses Projek/Permohonan

- ii. Sila masukkan maklumat seperti ID Projek atau maklumat yang berkaitan dengan permohonan,seterusnya, tekan pautan Carian Terperinci bagi memudahkan pencarian permohonan.
- iii. Klik pada ID Projek untuk mengakses Projek/Permohonan.
- iv. Sila klik pautan Lihat pada bahgian Tindakan untuk melihat





Ilustrasi 48: Halaman Projek/Permohonan

Process Online ( 5.2.2 ) : Lihat Profil Projek/Permohonan

i. Lihat maklumat berkaitan dengan Profil Projek/Permohonan

### 5.3 PSP/SP

Setelah menekan pautan PSP/SP di ilustrasi 49, untuk melihat senarai PSP/SP dan



Maklumat PSP, skrin seperti diilustrasi dibawah akan tertera untuk anda membuat semakan.

	E -	stem web rasmi <b>Pemprosesan</b>			5)
AT Dalaman			(Mesej 🖂 ) Selamat Datang	, NORLIZAWATI BINTI SAMSU	DIN - Log Keluar
AT Dalaman > Utama					
	e-Tanya • Maklumbalas e-Tany	e-Permohonan e-Penyerahan (609) Uasan AT Dalaman (553) Lawatan Tapak (0) Fromologi Pendattaran Pro permohonan PSP/SP Bontou Pontos Mesyuarat	e-Aduan • Maklumbalas e-Aduan (1)		
	e-Permintaan Perkh	erkhidmatan	e-Rujukan • e-Rujukan		

Ilustrasi 49: Halaman Utama AT Dalaman

WIUUUI AT Dalaman
-------------------



POLIDE	e - ]	Pemp	rosesan			C
	- G - J	Pemp	rosesan 🚽	angle	V	C
17.0			🖾 ( Mesej 🖂 )	Selamat Datang, NORLIZAWA	FI BINTI SAMSI	JDIN - I
Al Dalaman						
T Dalaman > Pentad	iran PSP/SP					
atus Akaur · Diluli	skan 👻 Carian DSD/	SD tolah Dilul	uskan melalui No. Kad Dengena		Cari	
atus Akadi . Diluit	Ganan PSP/3	SP telan Dilui	uskan melalul No. Kau Pengena		Can	
ID	No. Ka	ad .			Status	Tarikh
<u>PSP/SP</u>	P/SP <sup>©</sup> Penge	enalan <sup>⊋</sup>	<u>Protesion</u> <del></del>	<u>Nama Pengguna</u> 🗧	<u>Akaun</u> <sup>≑</sup>	<u>Daftar</u>
200003 anifa	8505	525024858	Arkitek	hanifa81	Baru	30 Jun 3
200004 uzaifa	8906	605054569	Arkitek	huzaifa12	Baru	30 Jun 3
200005 hamsul	jhau 8402	205065965	Arkitek	shamsul86	Baru	30 Jun (
200006 Pramaiya	7010	020145211	п	pramaiyan	Baru	29 Jul 2
200007 Pramaiya	7010	020145211	п	ramaiyan	Baru	29 Jul 2
200009 ismail bir	ahmad 8611	102235762	arkitek	ismail1	Baru	03 Aug
200013 Iohd His	iam 8304	424105053	Arkitek	mohdhisham	Baru	05 Aug
200016 Hamsani	Ahmad 780	808145678	Jurutera	Hamsani	Baru	10 Aug
200017 testing	111	111111111	architect	anyname	Baru	10 Aug
200018 Sivakuma	700	608081234	Arkitek	sivakumar	Baru	10 Aug
200019 Andrian	780	808098787	Perunding Lanskap	andrian	Baru	10 Aug
200020 Chai Chu	an Fook 630	818025703	Arkitek	chuanfook	Baru	17 Aug
200021 Beh Chor	Beng 5610	019025321	Jurutera Awam	chorbeng	Baru	17 Aug
200022 / BDUL R	HMAN MOHAMMED 5505	519105519	Perunding Pernacang Bandar dan Persikitaran	abdulrahman	Baru	17 Aug
200023 Pramaiya	8010	020145211	architect	ABC Company	Baru	14 S 200
200025 hah jiha	6767	767898989	Arkitek	shalala	Baru	23 Jun
200026 Iohd. Ifs:	m Abd. Karim 8200	318079999	Arkitek	ifsam123	Baru	06 Oct
200027 / hmad Az	nar Bin Che Abdul 840	118115121	Juruukur	azhar05	Baru	28 D 201
200028 HUHAMA	KHAIRUDDIN BIN 7108 R	802125929	Perancang Bandar	mkplanning	Baru	29 D 201
200029   lohd Hu	nizam 8208	812035019	Arkitek	nizam12	Baru	30 D 201
200030 / r. Emilda	Ahmad Nordin 7101	106085054	Arkitek	emildaarchitect	Baru	09 Mar
200031 .ee Ah H	at 5605	513105613	Perancang Bandar	Lee Ah Huat	Baru	01 Apr
200032 IM WEE	IN 7808	813085591	Jurutera	iconcesb	Baru	15 Apr
200033 E.G Balak	ishnan 6103	317086227	Jurutera	E.G Balakrishnan	Baru	06 Jun :
200034 300 NI K	ONG 7900	601145387	Jurutera	soonikeong	Baru	14 Jun
	N BIN YA 540	720105415	Lain-lain	540720105415	Baru	15 Jun
200035 AINUDD	14 Dire int 040.					
200035 AINUDD 200036 Cheah	hoon Nam 5404	419086075	Jurutera	jurutera perunding maju	Baru	14 Jul 2

Ilustrasi 50: Senarai PSP/SP

# Proses Online ( 5.3.1 ) : Akse PSP/SP

- i. Klik pada pautan ID PSP/SP untuk melihat maklumat PSP/SP seperti ilustrasi dibawah.
- ii. Sila pilih berdasarkan Status Akaun bagi memudahkan pencarian
- iii. Sila masukkan No Kad Pengenalan PSP/SP bagi memudahkan pencarian



### 5.3.2 Lihat Profil PSP/SP

Anda boleh menyemak identiti dan pendaftaran professional PSP/SP tersebut untuk semakan dalaman anda.

	sistem web rasmi e - Pemprosesan		
	S (1)	lesej 🖂 ) Selamat Datang, I	NORLIZAWATI BINTI SAMSUDIN - Log Kelua
MT Dalaman			
AT Dalaman > Pendaftaran PSP	/SP		
ID Pengguna	: 200043		
Nama Pengguna	: ABDUL RAZAK B. ABDUL RAHMAN		
Jenis Pengguna	: SP		
Status Akaun	: Baru		
No Kad Pengenalan	: 730617086065		
Profesion	: Perancang Bandar		
No. Pendaftaran Profesion	: SA0017041-V		
Jawatan	: PLANNER		
Laman Web			
Alamat Syarikat	: No.26-2, Jalan Pekaka 8/3, Seksyen 8 Kota Damansara		
Poskod	: 47810		
Bandar	: Petaling Jaya		
Negeri	: SELANGOR		
No. Telefon	: 03-61565413		
No. Telefon Lain	11		
No. Telefon Bimbit	: 016-2189470		
No. Faks	: 03-61565436		
Emel	: fourmate.design@gmail.com		
Tarikh Pendaftaran	: 10 Nov 2011		
Dokumen PSP/SP			
Kad Pengenalan	: <u>ic_bos.jpg</u>		
Sijil Pendaftaran Profesion	: mip.jpg		
Sijil Pendaftaran Syarikat	: <u>ssm.jpg</u>		

Ilustrasi 51 Halaman Profil PSP/SP





# 5.4 Pantau Agenda dan Minit Mesyuarat

Bagi pengguna AT Dalaman yang menjadi ahli-ahli Mesyuarat boleh memantau **Agenda** dan Minit Mesyuarat.

	sistem web rasmi e - Pemprosesan		
🚳 AT Dalaman		l (Mesej 🖾 ) Selamat Datang, NO	RLIZAWATI BINTI SAMSUDIN - Log Keluar
AT Dalaman > Utama			
e-Tan • Maklumbe • e-Permint	ya mintaan Perkhidmatan (1)	ek dan a dan Minit e-Aduan • Maklumbalas e-Aduan (1) e-Rujukan • e-Rujukan	

Ilustrasi 52: Halaman Utama AT Dalaman





### 5.4.1 Akses Agenda dan Minit Mesyuarat Jawatankuasa OSC

<b>PULLE</b>		sistem web rasn e - Pemproses	an 😻		Ce
			🖾 ( Mesej 🔀 ) 🛛 Selan	at Datang, NORLIZAWA	TI BINTI SAMSUDIN - Loc
MT Dalaman					
Pantau Mesvuarat Ja	watankuasa > Pantau A	Agenda dan Minit Mesyuarat			
Agenda Mesyuarat ID Agenda 🔶 MPSepang-14-1	<u>Tarikh Mesyuarat</u> 12 Mar 2014, 15:16	Nama Mesyuarat     Mesyuarat Mac 2014 - A01/1	<mark>Jenis Mesyuarat</mark> \$ Jawatankuasa OSC	<u>Tarikh Jangkaan</u> 2014-03-18	≑ <u>Tempat Dan Masa</u> Bilik Utama 10:00 - 11:30
Agenda Mesyuarat ID Agenda MPSepang-14-1 1 rekod dijumpai.	<u>Tarikh Mesyuarat</u> 12 Mar 2014, 15:16	Nama Mesyuarat Mesyuarat Mac 2014 - A01/1 1	<mark>Jenis Mesyuarat </mark>	<u>Tarikh Jangkaan</u> 2014-03-18	<b>→ <u>Tempat Dan Masa</u></b> Bilik Utama 10:00 - 11:30
Agenda Mesyuarat <u>ID Agenda</u> <u>MPSepang-14-1</u> 1 rekod dijumpai.	Tarikh Mesyuarat 12 Mar 2014, 15:16	Nama Mesyuarat Mesyuarat Mac 2014 - A01/1 1	≑ <mark>Jenis Mesyuarat      ≑ Jawatankuasa OSC</mark>	<u>Tarikh Jangkaan</u> 2014-03-18	≑ <u>Tempat Dan Masa</u> Bilik Utama 10:00 - 11:30
Agenda Mesyuarat	Tarikh Mesyuarat 12 Mar 2014, 15:16	Nama Mesyuarat Mesyuarat Mac 2014 - A01/1 1	≑ <mark>Jenis Mesyuarat      ≑ Jawatankuasa OSC</mark>	<u>Tarikh Jangkaan</u> 2014-03-18	≑ <u>Tempat Dan Masa</u> Bilik Utama 10:00 - 11:30
Agenda Mesyuarat	Tarikh Mesyuarat 12 Mar 2014, 15:16 <u>Tarikh Mesyuarat</u>	<ul> <li>Nama Mesyuarat</li> <li>Mesyuarat Mac 2014 - A01/1</li> <li>1</li> <li>1</li> <li>Mama Mesyuarat</li> </ul>	¢ <mark>Jenis Mesyuarat </mark>	<u>Tarikh Jangkaan</u> 2014-03-18	<ul> <li>Tempat Dan Masa Bilik Utama 10:00 - 11:30</li> <li>Tempat Dan Masa</li> </ul>
Agenda Mesyuarat 10 Agenda MPSepang-14-1 1 rekod dijumpai. Minit Mesyuarat 10 Minit MPSepang-15 -2	Tarikh Mesyuarat 12 Mar 2014, 15:16 12 Mar 2014, 15:18 12 Mar 2014, 15:18	Nama Mesyuarat Mesyuarat Mac 2014 - A01/1 1 1 2 Nama Mesyuarat Mesyuarat Mac 2014 - A01/2	<ul> <li>Jenis Mesyuarat Jawatankuasa OSC</li> <li>Jawatankuasa OSC</li> <li>↓ Jenis Mesyuarat Jawatankuasa OSC</li> </ul>	Tarikh Jangkaan 3 2014-03-18 <u>Tarikh Jangkaan</u> 2 2014-03-20	<ul> <li>Tempat Dan Masa Bilik Utama 10:00 - 11:30</li> <li>Tempat Dan Masa bilik Sri Q 10:00 - 11:30</li> </ul>

Ilustrasi 53: Halaman Pantau Agenda dan Minit Mesyuarat

### Proses Online ( 5.4.1 ) : Pantau Agenda dan Minit Mesyuarat

- i. **Klik** pada **ID Agenda Mesyuarat** untuk melihat maklumat berkaitan dengan agenda mesyuarat
- ii. Klik pada ID Minit Mesyuarat untuk melihat maklumat berkaitan dengan agenda mesyuarat

i

ii



### 5.4.1.1 Akses Agenda Mesyuarat Jawatankuasa OSC

AT Dalaman	💹 (Mesej 🖂 ) Selamat Datang, NORLIZAWATI BINT	TI SAMSUDIN - Lo
Agenda Mesvua	rat	
Taiak Agenda	Mesyuarat Mac 2014 - A01/1	
arikh	2014-03-18	
Masa	10:00 - 11:30	
Tempat	Bilik Utama	
Ahli-ahli Mesyua	ırat	
	Kehadiran :	
	Juruteknik (pcg) - Jabatan Perancang Bandar (Norlizawati Binti Samsudin)	
	Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (Norhasrin Binti Abdullah) Penolong Pengarah (pcg) - Jabatan Perancang Bandar (Rozeta Binti Md Yusuf) Penolong Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (irwan zainal abidin)	
Butir-butir Agenda	Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (Norhasrin Binti Abdullah) Penolong Pengarah (pcg) - Jabatan Perancang Bandar (Rozeta Binti Md Yusuf) Penolong Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (irwan zainal abidin)	
Butir-butir Agenda Bil <u>Pe</u>	Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (Norhasrin Binti Abdullah) Penolong Pengarah (pcg) - Jabatan Perancang Bandar (Rozeta Binti Md Yusuf) Penolong Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (irwan zainal abidin)	rmohonan 🗳
Butir-butir Agenda Bil Pe 1 1 P	Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (Norhasrin Binti Abdullah) Penolong Pengarah (pcg) - Jabatan Perancang Bandar (Rozeta Binti Md Yusuf) Penolong Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (irwan zainal abidin) <u>Ikara</u>	rmohonan 🗳
Butir-butir Agenda Bil Per 1 1 P 2 2 P	Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (Norhasrin Binti Abdullah)         Penolong Pengarah (pcg) - Jabatan Perancang Bandar (Rozeta Binti Md Yusuf)         Penolong Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (irwan zainal abidin)         rkara	rmohonan
Butir-butir Agenda Bil Per 1 1 P 2 2 P 2 rekod sahaja.	Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (Norhasrin Binti Abdullah) Penolong Pengarah (pcg) - Jabatan Perancang Bandar (Rozeta Binti Md Yusuf) Penolong Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (irwan zainal abidin) <u>rkera</u>	<u>rmohonan</u> <del>4</del> 0-2
Butir-butir Agenda Bil Per 1 1 Pi 2 2 Pi 2 rekod sahaja.	Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (Norhasrin Binti Abdullah)         Penolong Pengarah (pcg) - Jabatan Perancang Bandar (Rozeta Binti Md Yusuf)         Penolong Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (irwan zainal abidin)         Id Per         rojek Kerajaan         100070	r <u>mohonan</u> 4 0-2
Butir-butir Agenda Bil Per 1 Pr 2 2 Pr 2 rekod sahaja. Permohonan Yang P	Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (Norhasrin Binti Abdullah) Penolong Pengarah (pcg) - Jabatan Perancang Bandar (Rozeta Binti Md Yusuf) Penolong Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (irwan zainal abidin) rojek Kerajaan rojek Kerajaan 1 Berkaitan	rmohonan 4 0-2
Butir-butir Agenda Bil Per 1 1 P 2 2 P 2 rekod sahaja. Permohonan Yang I Permohonan yang	Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (Norhasrin Binti Abdullah) Penolong Pengarah (pcg) - Jabatan Perancang Bandar (Rozeta Binti Md Yusuf) Penolong Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (irwan zainal abidin) <b>rkara * Id Per</b> <b>rojek Kerajaan 10007( 1 Berkaitan</b> telah didaftarkan untuk perkara ini:	rmohonan 4
Butir-butir Agenda Bil Per 1 1 Pi 2 2 Pi 2 rekod sahaja. Permohonan Yang I Permohonan yang	Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (Norhasrin Binti Abdullah) Penolong Pengarah (pcg) - Jabatan Perancang Bandar (Rozeta Binti Md Yusuf) Penolong Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (irwan zainal abidin) <b>Itera</b> Id Per         rojek Kerajaan       100070         Id       1         Berkaitan       1         telah didaftarkan untuk perkara ini:       1	rmohonan 🗧 0-2
Butir-butir Agenda Bil Per 1 1 Pi 2 2 Pi 2 rekod sahaja. Permohonan Yang Permohonan yang	Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (Norhasrin Binti Abdullah) Penolong Pengarah (pcg) - Jabatan Perancang Bandar (Rozeta Binti Md Yusuf) Penolong Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (irwan zainal abidin) rojek Kerajaan rojek Kerajaan 10007( 1 Berkaitan telah didaftarkan untuk perkara ini: Jenis Permohonan	rmohonan 4 0-2
Butir-butir Agenda           Bil         Per           1         1           2         2           2 rekod sahaja.   Permohonan Yang I Permohonan yang           Permohonan Yang I           100070-2	Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (Norhasrin Binti Abdullah) Penolong Pengarah (pcg) - Jabatan Perancang Bandar (Rozeta Binti Md Yusuf) Penolong Pegawai Perancang (osc) - OSC Sekretariat (irwan zainal abidin) rojek Kerajaan rojek Kerajaan rojek Kerajaan telah didaftarkan untuk perkara ini: Jenis D Perojek Tajuk Projek Pelan Lanskap 100070 Cadangan Membina 20 Unit Rumah Sesebuah Yang Mengandungi: i)19 Unit Rumah Sesebuah	rmohonan 4 0-2 4 h 2 Tingkat Jenis A



# Proses Online ( 5.4.1.1 ) : Lihat Agenda Mesyuarat

- i. Lihat maklumat berkaitan dengan Agenda Mesyuarat yang telah disediakan dan Permohonan yang telah didaftarkan.
- ii. Klik pada butang Cetak Agenda Mesyuarat untuk mencetak agenda mesyuarat



#### 5.4.2 Akses Minit Mesyuarat Jawatankuasa OSC

	SISTEM WEB RASE e - Pemproses	mi san		2	Ke
🙈 AT Dalaman		<b>(</b>	Mesej 🖂 ) Selamat Data	ng, NORLIZAW	VATI BINTI SAMSUDIN - Log Ke
Minit Mesyuarat					
Nama Minit Mesyuarat	2014-03-20				
Tarikh Masa	Mesyuarat Mac 2014 - A01/2 10:00 - 11:30				
Tempat Kehadiran	bilik Sri Q Pengerusi :				
	Kehadiran :				
Minit Mesyuarat Bil + Perkara Uta 1 Projek Keraja	ama aan				¢ <mark>Id Permohonan</mark> ¢ 100481-1
Butir-butir Permohonan yang D	libincang	I			
<u>Nama Projek</u>	÷	<u>ID</u> Projek <sup>‡</sup>	<u>Jenis Permohonan</u> 🗘	<u>Keputusan</u> ≑	<u>Perincian Keputusan</u> \$
CADANGAN PEMBANGUNAN 104 UNIT RUMAH TERES : A) 53 UNIT RUMAH TERES 2 TIN ELEKTRIK PADAT D) SEBUAH 47222 (PARCEL A1), PERSIAI DENGKIL, DAERAH SEPANG, SETIA ECO GLADES SDN. BH	PERUMAHAN BERSTRATA YANG MENGANDUNGI 51 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS B B) NGKAT JENIS C C) 3 UNIT PENCAWANG H PONDOK PENGAWAL DI ATAS SEBAHAGIAN PT RAN SEMARAK API, CYBER 1, CYBERJAYA, MUKIM , SELANGOR DARUL EHSAN. UNTUK TETUAN : HD.	100484	Pelan Lanskap	Proses	
CADANGAN PEMBANGUNAN 115 UNIT RUMAH TERES: 1) UNIT RUMAH TERES 2 TING TINGKAT JENIS C 4) 13 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK PAL PERSIARAN SEMARAK API, C SEPANG, SELANGOR DARUL 3 N. BHD.	PERUMAHAN BERSTRATA YANG MENGANDUNGI 14 UNIT RUMAH TERES 3 TINGKAT JENIS A 2) 27 KAT JENIS B 3) 61 UNIT RUMAH TERES 2 RUMAH TERES 3 TINGKAT JENIS D 5) 3 UNIT JAT DI ATAS SEBAHAGIAN PT 47222 (PARCEL A2), 2YBER 1, CYBERJAYA, MUKIM DENGKIL, DAERAH L EHSAN, UNTUK TETUAN : SETIA ECO GLADES	100481	Pelan Lanskap	Lulus	
Cetak Minit Mesyuarat Kemb	ali				



# Proses Online ( 5.4.1.2 ) : Lihat Minit Mesyuarat

- i. Lihat maklumat berkaitan dengan Minit Mesyuarat yang telah disediakan dan maklumat Permohonan seperti Keputusan dan Perincian Keputusan.
- ii. Klik pada butang Cetak Minit Mesyuarat untuk mencetak minit mesyuarat



#### 5.5 e-Rujukan

e-Rujukan adalah satu panduan yang telah disediakan didalam sistem ini mengikut Agensi Teknikal yang memproses Projek/Permohonan. Pada bahagian ini, anda boleh menggunakan sebagai rujukan serta panduan berkaitan dengan Senarai Semak bagi memproses Projek/Permohonan.Selepas anda klik pautan **e-Rujukan** seperti di ilustrasi 56, anda akan dapat mengakses paparan e-Rujukan seperti di ilustrasi 57.

<b>ESC</b>	sistem w e - Pemj	YEB RASMI Drosesan	Carlo		(3)
MT Dalaman		S (1	Mesej 🖂 ) Selamat Datang,	NORLIZAWATI BINTI S	SAMSUDIN - Log Keluar
AT Dalaman > Utama					
	• e-P • Uia • Lav • Kro Per • Pro • Pss • Par Mes	e-Permohonan enyerahan (609) san AT Dalaman (353) ratan Tapak (0) nologi Pendaftaran Projek mohonan ek / Permohonan y Sp tau Pendaftaran Agenda d yuarat	dan an Minit e-Aduan		
	• Maklumbalas e-Tanya <mark>(1)</mark>		Maklumbalas e-Aduan (1)		
	e-Permintaan Perkhidmatan • e-Permintaan Perkhidmatan (1)		e-Rujukan e-Rujukan		

Ilustrasi 56: Halaman Utama AT Dalaman



### 5.5.1 Akses e-Rujukan

	sistem web rasmi e - Pemprosesan							
	Mes (Mes	ej 🖂 ) Selamat Datang, 🛽	IURUL HUDA BINTI ZAINAL ABIDIN - Log Keluar					
MT Dalaman								
Maklumat Piawai > e-Rujukan								
SENARAI SEMAK TERPERINCI UNTUK PERMOHONAN 1- <u>Senarai Semak diperlukan Untuk Jabatan Perancang</u> 2- <u>Senarai Semak diperlukan Untuk Jabatan Bangunan</u> 3- <u>Senarai Semak diperlukan Untuk Jabatan Kejuruteraan</u> 4- <u>Senarai Semak diperlukan Untuk Jabatan Landskap</u>								
5-Senarai Semak diperlukan Untuk Jaba	tan Mineral dan Geosains							
6-Senarai Semak diperlukan Untuk Jaba 7-Senarai Semak diperlukan Untuk Jaba	tan Bomba dan Penyelamat Malaysia tan Alam Sekitar							
8-Senarai Semak diperlukan Untuk Jaba	tan Tenaga Nasional Berhad							
9-Senarai Semak diperlukan Untuk Suru	hanjaya Komunikasi dan Multimedia Malaysia							
10-Senarai Semak diperlukan Untuk Jab	atan Pengairan dan Saliran							
11-Senarai Semak diperlukan Untuk Peni 12 Senarai Semak diperlukan Untuk Ase	tadbir Tanah Negeri Pasi Pasakuan Pambastungan (IMK atau MA LAA PI)							
12-Senarai Semak diperlukan Untuk Jah	atan Keria Rava							
14-Senarai Semak diperlukan Untuk Jab	atan Perancang Bandar dan Desa							
15-Senarai Semak diperlukan Untuk Piha	ak Berkuasa Air Negeri							
2 rekod , paparan 1 hingga 1.	1, <u>2 [ Se</u>	terusnya/ Akhir]						

Ilustrasi 57: Lihat e-rujukan

# Proses Online ( 5.5.1 ) : Lihat e-Rujukan

i. **Sila** klik pada pautan bertulisan berwarna biru untuk melihat maklumat yang berkaitan.



#### 6.0 Mesej

Setelah menekan pautan **Mesej**, skrin seperti diilustrasi dibawah akan tertera untuk anda melihat mesej yang dihantar oleh pengirim mengenai permohonan. Tekan kotak mail dibawah barisan Status Mesej untuk melihat mesej yang dihantar. Jabatan Dalaman menyediakan fungsi mesej untuk kegunaan pengguna-penguna didalam Jabatan dalaman.



Ilustrasi 58: Akses Mesej

### Proses Online ( 6.0 ) : Akses Mesej

- v. **Sila** klik pada nama pengirim dibahagian Daripada untuk melihat maklumat mesej yang dihantar
- vi. Klik butang Hantar Mesej Baru untuk menghantar mesej baru
- vii. Klik pada butang Senarai Mesej yang telah Dihantar untuk melihat maklumat yang telah dihantar
- viii. Klik butang Info Status Mesej untuk melihat info berkaitan mesej
- ix. Klik pada butang aktif dibahagian Tindakan untuk membuang mesej



#### 7.0 Lupa Kata Laluan

Didalam sistem OSC Online ini, perkhidmatan **Lupa Katalaluan** disediakan bagi para pengguna yang lupa katalalua mereka. Adanya perkhidmatan ini, para pengguna boleh mendapatkan semula kata laluan mereka.

	sistem web rasmi e - Pemprosesan		
Log Masuk			<u>Log Masuk</u>
	Log Masu No Kad Pengen Kata Laluan : Log M Lupa Kata Laluan Ponggune Court 2	ik alan : lasuk	

Ilustrasi 59: Halaman KataLaluan

# Proses Online (7.0) : Akses Kata Laluan

iv. Sila pada pautan Lupa Kata Laluan untuk mengakses perkhidmatan



### 7.1 Akses Lupa Kata Laluan

		sistem web rasmi e - Pemprosesan		
LUPA KATA LALUAN Sila masukan No. Kad Pe Sila masukan Email : Mohon Kata Laluan Ba	ngenalan			
	Ĺ	i Ilustrasi 60 Akses Ka	taLaluan	

# Proses Online (7.1): Lupa Kata Laluan

- ii. **Sila** masukkan **No Kad Pengenalan** yang digunakan sama semasa Log Masuk ke dalam system ini, dan masukkan alamat **e-mail** yang sama <u>didaftarkan semasa membuat pendaftaran</u> sebagai pengguna system.
- iii. Klik pada butang Mohon Kata Laluan untuk menghantar pemintaan

### 7.2 Permintaan Berjaya



Ilustrasi 61 Permintaan Berjaya

# Proses Online (7.2): Permintaan Berjaya

i. **Permintaan Kata Laluan** anda telah Berjaya.Sila buka email anda untuk mendapatkan kata laluan yang baru.



Lam	piran 4 :	Sena	arai S	Semak	Dokum	en un	tuk O	SC Onl	ine	
Bil	Nama Agensi Teknikal	Perihal tanah (124A dan 204D)	Kebenaran Merancang	Pelan Bangunan	Pelan Kerja Tanah	Pelan Jalan Kejuru Jan tersen	Pelan Lampu Talan	Pelan Lanskap	Pelan Nama Taman	Pelan Nama Jalan
Agei	nsi Tekni	kal Da	alamaı	2						
1	JPRB			-	_	_	_	_		
2	JRBB	-	_		-	-	-	-	-	-
3	JKA	-	-	-				-	l	_
4	Lanskap	_	_	-	-	_	-		_	-
Agei	nsi Tekni	kal L	uaran							
5	JMG	1		-		_	_	_	I	_
6	JBPM	-	l		-	-	-	_	I	-
7	JAS	-		-		-	-	_	-	-
8	TNB	-				-	-	_	-	-
9	SKMM	_			-	-	-	_	-	-
12	PTGWP					-	-	_	-	-
13	IWK	_		-	-	-	-	_	-	-
14	SYABAS	-			-	-	-	-	-	-



il	Nama Agensi Teknikal	Perihal tanah (124A dan 204D)	Kebenaran Merancang	Pelan Bangunan	Pelan Kerja Tanah	relati Jalati dan Perparitan	Lampu Kejurute Jalan raan	Pelan Lanskap	Pelan Nama Taman	Pelan Nama Jalan
Agen	si Teknikal Dalaman									
1	JPRB						-	-		
2	JRBB –BKB	-				-	-	-	-	-
3	JKA	-						-	-	-
4	(Lanskap)	-				-	-		-	-
5	JPB	-			-	-	-	-	-	-
<u>6</u>	JRBB–RBW	-			-	-	-	-	-	-
7	JSTKPB – BKPB	-			-	-	-	-	-	-
8	JSPS	-					-	-	-	-
9	JPI	-		-	-	-	-	-	-	-
Agen	si Teknikal Luaran	1				I	ſ	ſ	ſ	
10	JMG	-		-	-	-	-	-	-	-
11	JBPM	-			-	-	-	-	-	-
12	JAS	-		-	-	-	-	-	-	-
13	TNB	-		-	-	-	-	-	-	-
14	SKMM	-	-		-	-	-	-	-	-
15	JPS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	JPBD	-		-	-	-	-	-	-	-
17	PTGWP					-	-	-	-	-
18	IWK	-	-		-	-	-	-	-	-
19	JPBD	-		-	-	-	-	-	-	-
20	SYABAS	-			-	-	-	-	-	-
21	PPSPN									

Lampiran 5 : Senarai Semak Terperinci untuk OSC Online