

**URUS SETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)**

MAJLIS DAERAH JELEBU
PEJABAT MAJLIS DAERAH JELEBU,
71600 KUALA KLawang, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.

Tel : 06-6136991/06-6136479 Faks : 06-6137515
<http://www.mdjelebu.gov.my>

OSC 3.0 PBT
NEGERI
SEMBILAN

PL

SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN LANDSKAP

BUTIRAN PEMOHON	
TAJUK PROJEK	
NAMA PEMOHON / PEMILIK / PEMAJU	
ALAMAT	
NO. TELEFON	
NO. FAX	
EMAIL	
NAMA ARKITEK / JURUTERA PERUNDING	
NO. PENDAFTARAN PROFESIONAL	
TEMPOH SAH LAKU PENDAFTARAN PROFESIONAL	
ALAMAT SYARIKAT	
EMAIL	
NO. TELEFON	
NO. FAX	

SENARAI SEMAK UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)

Bil	Perkara	Jumlah Salinan	PSP (✓)	Catatan
1.	BAHAGIAN PERANCANG & LANDSKAP, MD JELEBU	1		
2.	UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC), MD JELEBU	1		

Nota :

- i. Semua pelan hendaklah ditandangani oleh perunding bertauliah dan dilipat saiz A4;*
- ii. Pemohon / PSP dipohon menyusun, mengikat dan memasukkan ke dalam sampul semua dokumen mengikut jabatan/agensi teknikal yang terlibat; dan*
- iii. Permohonan yang tidak lengkap akan mempengaruhi tempoh proses dan keputusan kelulusan.*

Dikemukakan Oleh	Cop Terima (<i>Untuk Kegunaan OSC</i>)
<p>Bahawasanya kami memperakui telah mematuhi semua keperluan yang telah ditetapkan di dalam Senarai Semakan Permohonan oleh Urusetia Pusat Setempat (OSC), dan akan bertanggungjawab sepenuhnya ke atas permohonan ini.</p> <p>Tandatangan / Cop PSP:</p> <p>Tarikh:</p>	<p>Tarikh:</p>

SENARAI SEMAK BAHAGIAN PERANCANG & LANSKAP, MD JELEBU				
Bil	Perkara	Jumlah Salinan	PSP (✓)	Catatan
1.	Senarai Semak Permohonan Landskap	1		
2.	Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	1		
3.	Salinan Resit Bayaran untuk memproses pelan	1		
4.	Borang A	1		
5.	Salinan Borang Pra-Rundingan – Agensi Teknikal	1		
6.	Pelan Landskap yang mengandungi :- a) Salinan Pelan Susunatur yang telah diluluskan b) Salinan pelan-pelan lantai yang berkaitan dengan kerja-kerja landskap c) Pelan Tampak/keratan d) Pelan keratan jajaran jalan sehingga ke bangunan	1		Pelan Perlu ditandatangani oleh Pemilik dan Arkitek Landskap yang bertauliah (mempunyai cop I.L.A.M) dan 1 Salinan Softcopy: Dalam format AutoCAD (DXF/DWG) dan PDF (format JPEG untuk Gambar Tapak)
7.	Gambar Tapak. Pandangan dari jauh, dekat dan sekeliling tapak cadangan.	1		
SENARAI SEMAK UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC), MD JELEBU				
Bil	Perkara	Jumlah Salinan	PSP (✓)	Catatan
1.	Surat permohonan rasmi	1		
2.	Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	1		
3.	Salinan Resit Bayaran untuk memproses pelan	1		
4.	Borang A	1		
5.	Lukisan Perspektif cadangan landskap yang ditampal didalam 'mounting board' bersaiz A2	1		
6.	Salinan Asal Borang Pra-Rundingan – Agensi Teknikal	1		
7.	Pelan Landskap yang mengandungi :- a) Salinan Pelan Susunatur yang telah diluluskan b) Salinan pelan-pelan lantai yang berkaitan dengan kerja-kerja landskap c) Pelan Tampak/keratan d) Pelan keratan jajaran jalan sehingga ke bangunan	1		Pelan Perlu ditandatangani oleh Pemilik dan Arkitek Landskap yang bertauliah (mempunyai cop I.L.A.M) dan 1 Salinan Softcopy: Dalam format AutoCAD (DXF/DWG) dan PDF (format JPEG untuk Gambar Tapak)
8.	Gambar Tapak. Pandangan dari jauh, dekat dan sekeliling tapak cadangan.	1		

**URUS SETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)**

MAJLIS DAERAH JELEBU
PEJABAT MAJLIS DAERAH JELEBU,
71600 KUALA KLawANG, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.

Tel : 06-6136991/06-6136479 Faks : 06-6137515
<http://www.mdjelebu.gov.my>

Borang

PL**BORANG KADAR BAYARAN PROSES PELAN
LANDSKAP****BAHAGIAN PERANCANG & LANDSKAP, MAJLIS
DAERAH JELEBU****KADAR BAYARAN****A. KEDIAMAN / RUMAH KEDAI / INDUSTRI TERES**

BIL. UNIT	PERMOHONAN BARU	PERMOHONAN SEMULA
1-50	RM150.00	RM100.00
50-100	RM200.00	RM150.00
101-200	RM300.00	RM200.00
201-300	RM400.00	RM250.00
301 ke atas	RM500.00	RM300.00

B. INDUSTRI / KOMPLEKS PERNIAGAAN / RUMAH KELAB / HOTEL / PAM MINYAK DAN LAIN-LAIN PEMBANGUNAN (FREE STANDING BUILDING)

KELUASAN (HEKTAR)	PERMOHONAN BARU	PERMOHONAN SEMULA
0 - 0.5	RM150.00	RM100.00
0.6 – 1.0	RM200.00	RM150.00
1.1 – 2.0	RM300.00	RM200.00
2.1 – 4.0	RM400.00	RM250.00
4.1	RM500.00	RM300.00

Yuran Caruman Pemohon:

Kadar Yuran Caruman akan dikenakan kepada pemohon **sebanyak RM25.00** bagi setiap tanaman pokok utama bagi kegunaan Majlis di dalam kerja-kerja penyelenggaraan selepas penyerahan tapak kepada Majlis .

PIHAK MAJLIS DAERAH JELEBU MENGIKUT SEKSYEN 39 (B) AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976 (AKTA 171) YANG MEMBOLEHKAN BAYARAN KE ATAS PERKHIDMATAN YANG DIBERIKAN.

BORANG A
NOTIS MEMULAKAN/PENYAMBUNGAN SEMULA KERJA LANSKAP

Tarikh :

Yang DiPertua
Majlis Daerah Jelevu
Pejabat Majlis Daerah Jelevu,
71600 Kuala Klawang, Negeri Sembilan Darul Khusus.

Tuan,

Notis Kemukakan Kerja-Kerja Lanskap di

.....
.....

Saya memberi notis bahawa kerja-kerja penanaman pokok/lanskap/taman permainan kanak-kanak akan dimulakan di projek di atas lot MukimSeperti pelan yang telah diluluskan pada tarikh Rujukan fail.....

2. Kerja-kerja pelaksanaan penanaman/lanskap akan dimulakan pada tarikhhingga

Sekian Terima Kasih;

.....

Tandatangan Pemaju/Pemilik/Perunding (cop syarikat)

Nama :

No. Kad Pengenalan :